第１回村上市指定管理者選定委員会会議要約

会議の名称	第１回村上市指定管理者選定委員会
開 催 日 時	平成２９年７月２７日（木）１４：００～１６：４５
開 催 場 所	村上市役所　４階　大会議室
出　席　者	【指定管理者選定委員会】 尾崎委員長、遠藤委員、板垣委員、小田典子委員、小田光春委員 曽川委員、金子委員 【施設担当課】 二子島森林公園　：　商工観光課長　他１名 上助渕コミュニティセンター　：　神林支所産業建設課長　他１名 村上市養護老人ホームやまゆり荘　：　介護高齢課長　他２名 【事務局】総務課人事管理室長　他２名
次　　第	１　開　会 ２　委嘱状の交付 ３　市長あいさつ（副市長） ４　スケジュール確認 ５　委員長・副委員長の選任について ６　諮　問 ７　確認事項 （１）指定管理者制度について （２）指定管理者の選定方法について ①　指定管理者の候補者選定における基本方針 ②　指定管理者候補者選定基準表 （３）指定管理者選定委員会の今年度の活動について （４）指定管理者選定委員会名簿について ８　議　事 （１）施設・提案概要説明及び書類審査による候補者の選定【限定】 ①　二子島森林公園　＜更新＞ ②　上助渕コミュニティセンター　＜更新＞ ③　村上市養護老人ホームやまゆり荘　＜更新＞ ９　次回委員会の開催日程について 10　その他 11　閉　会

（人事管理室長が進行）

１　開　会

２　委員委嘱状の交付　（副市長より交付）

3　副市長のあいさつ

　委員の委嘱について、新任及び再任者に対し御礼。また、これまでの委員会時に建設的で趣向に富んだ意見を賜り、指定管理者制度を進められてきた事に対する御礼。

　村上市第二次総合計画にも記載があるように、有効な施設にあっては今後も引き続き指定管理者制度を活用していく方針となっている。今後も市の公共施設について、市民の方により良いご利用をしていただくために、皆様のそれぞれの立場からご意見をいただき、この制度をうまく活用していけるように今後もご協力をお願いしたい。

4　スケジュール等確認　（事務局説明）

5　委員長・副委員長の選任について

　委員長　尾崎克博　副委員長　金子三十美　に決定

6　諮　問

（委員長が進行）

7　確認事項　（事務局説明）

（１）指定管理者制度について

（２）指定管理者の選定方法について

① 指定管理者の候補者選定における基本方針

② 指定管理者候補者選定基準表

（３）指定管理者選定委員会の今年度の活動について

（４）指定管理者選定委員会名簿について

8　議　事

（１）施設・提案概要説明及び書類審査による候補者の選定

①【限定指定】二子島森林公園　＜更新＞

ア申請団体・申請書類審査報告及び提案概要説明（担当課）

イ質疑応答

施設担当課	【二子島森林公園】について、申請団体、書類審査の結果と提案概要を説明。 ＜質疑応答＞
委員長	※指定管理料積算額について質問あり
施設担当課	※具体的な説明あり
委員長	ＡＥＤリース料について、冬期間は使用しないため期間限定で借用することはできないのですか。
施設担当課	期間限定でレンタルするよりも、リースした方が安価になります。
委　員	※積算内容について質問あり

施設担当課	※具体的な回答あり
委員長	二子島森林公園周辺の道路は、どのような管理体制になっていますか。
施設担当者	朝日スーパーラインは、県道鶴岡村上線ですので県管理となっており、過去の土砂災害や地形などを参考に連続雨量などによる通行止め基準を定めています。基準を超える雨量が降った場合には、災害が起こる前に道路を通行規制することになっており、今年度７月の実績で７日間通行止めとなっております。
委　員	ボートの使用に際し、救命胴衣の備え付け状況はどうなっていますか。
施設担当者	人数分の救命胴衣を備え付けてあります。また、子供用も備え付けてあります。
委　員	過去に熊の目撃情報はありましたか。
施設担当者	過去に、熊の目撃情報はありません。
委　員	施設の利用料金収入については、年度ごとにばらつきがあるため市の収入とし、指定管理料の積算に含めていないという解釈でよろしいですか。
施設担当者	はい。
委　員	※積算内容について質問あり
商工観光課長	※具体的な回答あり
委　員	アンケートの実施により具体的な対応予定等はありますか。
施設担当者	アンケートの実施により、お客様のニーズに応えるため可能な限り対応してきました。具体的には、「降雨時にあまりやることがない」といった意見が多かったため、貸出用の本や、格納庫に卓球台を備え付けたりしています。
委　員	事業計画書に「多様化する利用者ニーズに対応できる施設環境の整備も必要である。」とありますが、具体的な計画はありますか。
施設担当者	具体的な計画はまだありませんが、浮き桟橋・遊具・トイレの改修等が必要であり今後の計画について検討しております。 ＜質疑応答終了＞

委員長	指定管理者を限定して管理運営を行わせる施設の指定管理者の候補者として、申請者を選定することについてご異議ございませんか。 ＜委員了承＞
【 答申 】	申請団体がこれまで指定管理者としての実績も良好であると判断するとともに、この度の更新に当たり団体及び指定申請書等の内容について了承します。 なお、指定管理者として指定された後には、利用者への安全を配慮しつつ、地域に根ざした施設としての魅力を高めた利用促進を図っていただきたい。
②【限定指定】上助渕コミュニティセンター ア申請団体・申請書類審査報告及び提案概要説明（担当課） イ質疑応答	
施設担当者	【上助渕コミュニティセンター】について、申請団体、書類審査の結果と提案概要を説明。 ＜質疑応答＞
委　員	清掃については、上助渕区で行っているのですか。
施設担当者	上助渕区で分担し、一週間に一回清掃を行っています。
委員長	施設がいつもとてもきれいに清潔に保たれていることもあり、利用者が年々増加しています。他の模範施設であると思います。 ＜質疑応答終了＞
委員長	指定管理者を限定して管理運営を行わせる施設の指定管理者の候補者として、申請者を選定することについてご異議ございませんか。 ＜委員了承＞
【 答申 】	申請団体がこれまで指定管理者としての実績も良好であると判断するとともに、この度の申請に当たり団体及び指定申請書等の内容について了承します。 なお、指定管理者として指定された後には、他の公共施設の模範として、今後も適切に管理し有効に活用していただきたい。
③【限定指定】養護老人ホームやまゆり荘 ア申請団体・申請書類審査報告及び提案概要説明（担当課） イ質疑応答	

施設担当者	【養護老人ホームやまゆり荘】について、申請団体、書類審査の結果と提案概要を説明。 ＜質疑応答＞
委　員	緊急時の対応について、指定管理者は自発的に訓練を実施しておりますか。
施設担当者	指定管理者については、定期的に防災訓練を実施し、また、研修等も行い緊急時の対応について自発的に訓練をしております。
委　員	今後も最悪の状況を想定して訓練を実施し、緊急時に対応出来るよう努めていただきたい。
委　員	これまで入所者の家族等からの苦情や要望等はありましたか。
施設担当者	特に大きな問題となるような苦情や要望はありませんでした。
委　員	入所者の通帳等の貴重品について、指定管理者が管理することもあると思いますが、それらの状況について市は定期的に監査等を行っていますか。
施設担当者	指定管理者は市に対して、１年に１回入所者の収入申告をしており、その際に領収書の提出もしていただいております。
委　員	行政からも金品の取扱いを一人で行わないような体制づくりについて、指導していただきたい。
委　員	※宿日直体制について質問あり
施設担当者	※具体的な回答あり
委　員	入所者が敷地外に外出することは可能ですか。
施設担当者	外出・外泊届けを提出していただくことで、自由に行えます。 ＜質疑応答終了＞
委員長	指定管理者を限定して管理運営を行わせる施設の指定管理者の候補者として、申請者を選定することについてご異議ございませんか。 ＜委員了承＞

【 答申 】	申請団体がこれまで指定管理者としての実績も良好であると判断するとともに、この度の申請に当たり団体及び指定申請書等の内容について了承します。 なお、指定管理者として指定された後には、利用者の安心・安全が享受されることを最優先として運営していただき、利用者の不安等がないよう十分考慮していただきたい。

9　次回委員会の開催日程について

日　時：平成２９年８月４日（金）１４：００～

会　場：荒川いこいの家、村上市老人福祉センター（現地確認）

10　その他

11　閉　会　（１６：４５）