第２回村上市指定管理者選定委員会会議要約

会議の名称	第２回村上市指定管理者選定委員会
開 催 日 時	平成２９年８月４日（金）１４：００～１７：００
開 催 場 所	荒川いこいの家・村上市老人福祉センター
出　席　者	【指定管理者選定委員会】 尾崎委員長、遠藤委員、板垣委員、小田典子委員、小田光春委員 曽川委員 【施設担当課】 荒川いこいの家　：　介護高齢課長　他１名 村上市老人福祉センター　：　〃 【事務局】総務課参事　他３名
次　　第	１　開　会 ２　委員長あいさつ ３　スケジュール確認 ４　諮　問 ５　議　事 （１）指定管理者募集施設の概要・業務仕様書・経費積算等担当課説明 ア【 公 募 】荒川いこいの家 イ【 公 募 】村上市老人福祉センター ①施設運営状況現地確認 ②施設概要・業務仕様書・経費積算等説明（担当課） ③質疑応答 ６　次回委員会の開催日程について ７　閉　会

（総務課副参事が進行）

１　開　会

総務課副参事	＜指定管理者選定委員会条例第６条第２項による委員会成立報告＞

２　委員長のあいさつ

３　スケジュール確認　（事務局説明）

４　諮　問

（委員長が進行）

５　議　事

（１）指定管理者募集施設の概要・業務仕様書・経費積算等説明

ア【 公 募 】荒川いこいの家

①施設運営状況現地確認

②施設概要・業務仕様書・経費積算等説明（担当課）

③質疑応答

施設担当者	【荒川いこいの家】について、施設概要・業務仕様書・経費積算等説明 ＜質疑応答＞
委員長	送迎用のバスについて、回数を増やして欲しいといった要望はありませんか。
施設担当者	月９回に分けて旧荒川地区の全集落を回っており、現在までに増やして欲しいといった要望はありません。
委員長	※職員体制について質問あり
施設担当者	※具体的な回答あり
委員長	利用者が減った理由はありますか。
施設担当者	昨年２月にレジオネラ菌が発生したため、一時営業を停止したことが原因と思われます。対策として、配管清掃業務委託費を新たに計上いたしました。
委　員	※積算内容について質問あり
施設担当者	※具体的な回答あり
委　員	自主事業について、何か考えられるものはありますか。
施設担当者	あくまでも自主事業ですので市の積算では計上しておりませんが、今後募集に際して指定管理者候補者から提案をいただくことになります。
委　員	過去に事故等はありましたか。
施設担当者	過去に何人か入浴中に体調を崩した方はいらっしゃいましたが、その都度適正な対応をとらせていただいております。 ＜質疑応答終了＞

イ【 公 募 】村上市老人福祉センター（あかまつ荘）
①施設運営状況現地確認
②施設概要・業務仕様書・経費積算等説明（担当課）
③質疑応答

施設担当者	【村上市老人福祉センター】について、施設概要・業務仕様書・経費積算等説明 ＜質疑応答＞
委　員	利用者数が減少傾向にありますが、原因を把握していますか。
施設担当者	施設利用対象者の減少はあるかと思いますが、直接の原因はわかりません。対策として、今年度についてはPRの強化をしております。
委　員	渡り廊下で瀬波デイサービスセンターと繋がっていますが、そちらの管理はどのようになっていますか。
施設担当者	瀬波デイサービスセンターは、村上市社会福祉協議会を指定管理者として選定し管理していただいております。
委　員	渡り廊下を利用者が行き来することはできますか。
施設担当者	利用者が渡り廊下を行き来することはできませんが、緊急時にお互いが協力出来るような体制をとらせていただいております。 ＜質疑応答終了＞

６　次回委員会の開催日程について
日　時：平成２９年９月２０日（水）
会　場：村上市役所　５階　第５会議室

７　閉　会