



～ 村上駅周辺のまちづくり 大規模跡地の利活用 ～ にぎわいと笑顔あふれる交流の中心地へ! 村上市全体に新たな魅力と活力を生み出す市民交流の中心を目指して



問い合わせ 都市計画課都市政策室 ☎75-8946

記事ID 0077240

大規模跡地(村上総合病院跡地・ジャスコ跡地)利活用【ゾーニング案】

市民説明会 開催のお知らせ

と き：10月13日(金) 午後7時～
と ころ：教育情報センター
内 容：計画施設と施設配置案について
※申し込み不要ですので、お気軽にご参加ください

整備スケジュール案

No	年度/項目	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	
1	用地の取得	[進捗状況]								
2	インフラ整備(道路等)	[進捗状況]								
3	統合保育園	市場調査	プロポーザル	設計	建設工事	開園 4月	[進捗状況]			
4	複合施設(市民・観光交流施設等)	市場調査/ワークショップの開催等	都市再生整備計画策定	基本設計	実施設計	説明書の開催等	建設工事	供用予定	[進捗状況]	

※このスケジュールは確定したものではありません
※国の施設は、現在協議中のためお示しできません。
協議を進め必要の都度お知らせします



村上駅周辺大規模跡地(村上総合病院跡地・ジャスコ跡地)について
村上駅周辺の大規模跡地は、平成27年3月に策定した「村上駅周辺まちづくりプラン(基本構想)」(以下、プラン)を基本に利活用の検討を行っています。
今回は、市が検討している施設の概要や配置案を示すもので、今後は、市民の皆さまなどと共に大規模跡地の利活用について検討を進めていきます。

交流ゾーン (敷地面積：約5,100㎡ + 約10,000㎡)

〈活用イメージ〉
○子どもから高齢者まで、多様な市民が集い、憩い、活動する→開かれた空間
○市民の元気と活力を創造し、新たな交流やにぎわいを生み出す→チャレンジ空間



屋根付き広場のイメージ [日常時] (ランドプラザ 提供 全国まちなか広場研究会)



子ども広場(屋内)のイメージ (ラポルテ五泉 提供 新潟県五泉市)



村上駅付近上空からお城山方向を見た利活用のイメージ (市ホームページにて動画や情報の詳細をご覧ください。)

〈活用イメージ〉

- 日常時 →子どもの遊び場、市民の憩いの場、交流の場 など
- イベント時 →キッチンカーの出店、にぎわいイベント、朝市・マルシェ など
- 災害時 →一時避難、備蓄倉庫、かまどベンチ など



多目的広場の活用イメージ [日常時] (南池袋公園 提供 東京都豊島区)

【今後の検討ごあたり】
複合施設は、周辺の施設と連携して活用でき、屋内外を問わず多種多様な機能を有した施設となることを目指します。
今後は、説明会やワークショップなどを開催して市民の皆さまなどから意見や要望をいただく機会を設けると共に、検討の状況を市報や市ホームページでお知らせします。

【利活用の方針】
大規模跡地の利活用は、官々連携や官民連携を基本として、次のとおり検討しています。
■村上総合病院跡地
・複合施設、統合保育園、国の施設(協議中)の3つの施設による利活用
■ジャスコ跡地
・病院跡地と一体的に多目的なにぎわいを創出する広場として利活用