

管理運営評価シート(令和4年度)

施設名称	村上市火葬場(村上火葬場無相院、山北火葬場、荒川火葬場普照園)	評価対象年度	令和 4 年度
指定管理者名	株式会社 会津屋	所管課	環境 課
指定期間	令和4年4月1日～令和9年3月31日(5年)	評価者(課長)	阿部 正昭

1 令和4年度の実績

(1)事業実績

利用実績	管内火葬件数1,238件(15歳以上1,208件、15歳未満3件、死産児11件、改葬7件、傷病汚物9件) 管外火葬件数73件(15歳以上72件、15歳未満1件)
サービス向上の取組	5S(整理・整頓・清掃・清潔・しつけ)の実行、インターネット予約システムによる24時間体制での火葬予約の受付、自主事業(掃除代行サービス等)の実施

(2)管理経費

(単位:千円)

区分		前々年度 (2年度)	前年度 (3年度)	当該年度 (4年度)	合計	備考
収入	指定管理料	13,192	12,643	13,403	39,238	基本協定額: 68,430 千円
	利用料金	17,077	19,093	19,739	55,909	
	事業収入				0	
	自主事業収入	966	891	1,006	2,863	
	その他				0	
	収入合計 ①	31,235	32,627	34,148	98,010	
支出	人件費	13,164	14,194	15,520	42,878	
	福利厚生費				0	
	事務費	189	141	165	495	
	管理費	12,114	13,695	15,825	41,634	
	水道光熱費	9,521	11,693	13,248	34,462	
	修繕料	1,171	622	897	2,690	
	使用料・リース料	166	166	166	498	
	手数料・保険料	218	218	264	700	
	委託料	1,038	996	1,250	3,284	
	事業費	2,519	2,691	2,402	7,612	
	自主事業経費	360	360	372	1,092	
	その他				0	
支出合計 ②	28,346	31,081	34,284	93,711		
収支差額(①-②)	2,889	1,546	▲ 136	4,299		

2 共通評価項目

(記入者)自己評価…指定管理者 所管評価…施設担当課

評価項目	判断基準	自己評価	所管評価	備考 (◎、△、×のときは評価内容、その他特記事項があれば記入)
公の施設の平等な利用の確保	事業内容等は、一部の市民や団体に対して、不当に利用を制限又は優遇するものではない。	○	○	
	社会的弱者の公平利用について、配慮されている。	○	○	
情報公開、個人情報保護の取組	情報公開、個人情報保護に係る措置が適切に講じられている。(書類の保管、社員への周知等)	○	○	
	情報公開、個人情報保護について、内部規約の整備や実施基準等が考慮されている。	○	○	
従業員の労働条件など法令遵守による管理運営	適切な労働条件や運営体制が確保されている。	○	○	
	関係する法律、条例等を理解し遵守している。	○	○	
業務仕様書の水準を満たしたサービスの提供	公の施設の管理運営にふさわしい理念やコンプライアンスの取組等、透明性の高い運営を行っている。	○	○	
	施設の設置目的を理解し、仕様書に指定された業務を実施している。	○	○	
創意工夫によるサービス向上と自主的な経営努力	サービス向上のための取組を行っている。	○	○	
	利用者の要望や意見を把握し、その対応方法が明確になっている。	○	○	
	施設やサービスの利用促進・拡大を図るため、適切な広報や的確な手法を行っている。	○	○	
	自主事業の実施方針及び内容は施設の設置目的を果たすものとなっており、効果的に実施されている。	○	○	
経営努力による経費縮減の取組	安全な管理体制及び事業実施に対して、適切な収支決算となっている。	○	○	
	縮減の取組がサービス低下につながらず、バランスが図られた事業内容となっている。	○	○	
	管理効率化等による余剰分を新たなサービス展開による施設効用の拡大につなげている。	○	○	
	新たな収入の創出等、経営の安定化に向けた独自の取組を行っている。	○	○	
適正な人員配置や人材育成の取組	適切な人員や有資格者の配置、勤務体制、労働管理となっている。	○	○	
	人材育成に対する積極的な取組が講じられており、職員研修等の人材育成に取り組んでいる。	○	○	
安定的な財務基盤による管理運営	指定期間で安定的な管理運営を行う財務基盤を有している。	○	○	
事件・事故や利用者への対応	苦情、事故、トラブルを防止するための具体策や対処方法は適切である。	○	○	
	利用者の安全確保と緊急時の対応・体制は適切に整備されている。	○	○	
地域貢献への取組	市内業者の活用や地元雇用の促進など、地域振興に寄与する事業内容である。	○	○	
	地域と連携した事業の実施や、地域活動への参加等による地域貢献に取り組んでいる。	○	○	

◎:協定等の内容を超える水準で業務を履行している ○:協定等の内容どおり業務を履行しており適正

△:協定等の内容に対し、一部不履行がある ×:協定等の内容に不履行があり改善の必要がある -:該当なし

3 業務実施上の課題(指定管理者が記入)

(1) 指定管理業務実施上の課題
<ul style="list-style-type: none">・火葬場施設について、建設より40年以上経過した施設が全3棟のうち2棟あり、施設自体の老朽化や火葬炉の規格が古くなってきており、新しく整備が必要となっている。・国際情勢により、特に電気料金、燃料代が高騰し、経営面での悪化が懸念される。
(2) 課題解決に向けた取組
<ul style="list-style-type: none">・市の担当部署にも施設の状況を随時説明している。(市では庁内検討委員会の開催により、施設整備について検討中)・電気料等の高騰の状況は随時市担当課に報告し、対応している。
(3) その他
①利用者からの主な意見や苦情、対応策
<ul style="list-style-type: none">・各火葬場に意見場を設置しており、利用者の意見が反映できるようにしている。また大きな修繕となる場合には、市の担当部署へ報告するようにしている。
②その他

4 全体的な評価

(1) 指定管理者の評価
関係法令・条例・規則を遵守し、適正な管理運営を行っている。また、3施設の職員が情報交換・情報共有を行い、公平・均一なサービスの提供が図られるよう取り組んでいる。
(2) 施設所管課の評価
葬祭業者としてのノウハウを活かし、指定管理基本協定及び年度協定に基づき適正な管理運営が図られている。
(3) 次年度の管理運営に対する指導事項等(施設所管課)
令和4年度から再度3施設の指定管理者として運営をスタートさせており、これまでの経験を活かし、今まで以上に適正かつ効果的な管理運営を期待している。また、利用者の意見・要望を細かく把握し、施設運営への取組をお願いしたい。