No.	施設類型	中分類	施　設　名	建設年	避難所	耐震不適合	指定管理	大規模改修予定	施設の方向性	現状分析・今後の課題・取組	具体的な取組内容	R2	3	4	5	6	7	8
35	4　保健・福祉施設	高齢者入浴施設	村上市老人福祉センター	S59	○		○	○	③現状維持	高齢者福祉の重点施設として、必要な改修・長寿命化策を検証し、延命策を検討する。指定管理により現状を維持しながら継続して運営することとする。	指定管理	→	←		→	←		→
											改修内容の精査と検証	●	→					
											方針決定			●				
36	4　保健・福祉施設	高齢者入浴施設	荒川いこいの家	H22			○		③現状維持	指定管理により現状を維持しながら継続して運営することとする。	指定管理	→	←		→	←		→
37	4　保健・福祉施設	高齢者入浴施設	福祉センターゆり花会館	H5	○		○		⑫検討	高齢者福祉の重点施設として、必要な改修・長寿命化策を検証し、延命策を検討する。指定管理により現状を維持しながら継続して運営することとする。	指定管理	←			→	←		
											改修内容の精査と検証	●	→					
											方針決定			●				
38	4　保健・福祉施設	高齢者入浴施設	神林いこいの家	S51			○		⑧廃止	経年劣化による施設の損傷が激しく、現在の指定管理期間満了（令和４年度）をもって、施設を廃止する。	指定管理	←		→				
											廃止			●				
39	4　保健・福祉施設	高齢者入浴施設	老人いこいの家寿山荘	S45					⑧廃止	源泉井戸の不具合により、平成27年から休止状態が続いている。廃止に向けて、源泉井戸（下越森林管理署）と配管（民有地）の地権者と調整、協議を行う。	下越森林管理署貸付契約		→	←		→		
											廃止の検討・調整	●	→					
		高齢者入浴施設の数	5															