

10. 土木・住宅

(1) 道路の状況

令和3年4月1日 現在

	路線実延長(m)	実延長上の構成比	整備状況		舗装率	
			砂利道(m)	舗装(m)		
高速道路	21,000	1.1%	-	21,000	100.0%	
一般国道	126,032	6.8%	-	126,032	100.0%	
県道	主要地方道	38,540	-	38,540	97.5%	
	一般県道	169,368		5,142		164,226
	計	207,908		5,142		202,766
市道	1,504,442	80.9%	620,374	884,068	58.8%	
合計	1,859,382	100.0%	625,516	1,233,866	66.4%	

路線実延長は村上市域分

資料：村上国道維持出張所、県地域整備部、市建設課

高速道路は、日東道荒川胎内IC～朝日まほろばICの羽越河川国道事務所管轄分

(2) 用途地域指定の状況

令和3年4月1日 現在

	第1種 低層住 居専用 地域	第2種 低層住 居専用 地域	第1種 中高層 住居専 用地域	第1種 住居 地域	第2種 住居 地域	準 住居 地域	近隣 商業 地域	商業 地域	準 工業 地域	工業 地域	計 (ha)
合計	61.1	3.5	80.8	422.3	0.0	16.7	40.5	60.4	129.1	32.8	847.2
村上地区	61.1	3.5	80.8	305.1	0.0	0.0	40.5	45.4	122.1	0.0	658.5
荒川地区	0.0	0.0	0.0	117.2	0.0	16.7	0.0	15.0	7.0	32.8	188.7

資料：市都市計画課

(3) 住居の利用状況

各年10月1日基準

	一般世帯総数	住 宅					住宅 以外	
		持ち家	公営住宅	民営借家	給与住宅	間借り		
平成	世帯数	22,006	18,535	432	2,347	473	137	82
22	世帯人員	64,766	57,962	986	4,618	791	306	103
年	1世帯人員	2.94	3.13	2.28	1.97	1.67	2.23	1.26
平成	世帯数	22,097	18,399	427	2,563	300	126	282
27	世帯人員	60,729	54,177	890	4,465	459	285	453
年	1世帯人員	2.75	2.94	2.08	1.74	1.53	2.26	1.61

出典：国勢調査

(4) 公営住宅の現況

	呼称	構造	戸数	居室数	建設年度
市 営	上の山住宅	中層耐火 3階	18	2室	平成 11
			6	1室	"
			26	2室	平成 12
	中川原住宅	簡易耐火 平屋	7	2室	昭和 46
			12	"	昭和 47
		簡易耐火 2階	6	2室	昭和 47
			18	"	昭和 48
			6	"	昭和 49
			6	"	昭和 50
	6	3室	昭和 51		
	希望ヶ丘住宅	中層耐火 4階	16	3室	昭和 56
	坂町住宅	木造平屋	2	2室	昭和 37
	前坪住宅	簡易耐火 2階	56	2室	昭和 47
堤下住宅	中層耐火 5階	30	3室	昭和 50	
		20	"	昭和 52	
市営計			239		
県 営	上の山住宅	中層耐火 3階	18	3室	平成 7
			14	2室	"
			12	3室	平成 9
			6	1室	"
	南町住宅	中層耐火 5階	30	3室	昭和 49
			30	"	昭和 50
			20	"	昭和 51
			20	"	昭和 52
	希望ヶ丘住宅	中層耐火 4階	24	3室	昭和 56
	堤下住宅	中層耐火 5階	30	3室	昭和 49
20			"	昭和 51	
県営計			224		

資料：市都市計画課

(5) 都市計画区域の範囲

地域	計画区域の範囲
村上	一部地区
荒川	全域
神林	一部地区
朝日	一部地区
山北	区域外

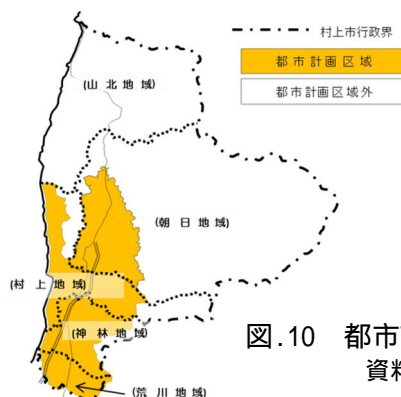


図.10 都市計画区域
資料：市都市計画課