

## 1 基本情報

施設名	村上火葬場無相院				
施設類型	6 火葬場・墓地	中分類	火葬場		
施設住所	村上市日下90番	建設年	S57	経過年数	41
管理形態	指定管理	指定管理者	株式会社 会津屋		

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。)(千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	7,250	分担金及び負担金	1,552		
物件費	13,447	使用料及び手数料	10,465	…②	
維持補修費	3,655	利用料金収入額	10,465	…②	
その他経費	366	諸収入	300		
支出計 A	24,718	収入計 B	22,782		
…①				<b>管理コスト</b>	1,936
収支差額 (B-A)		△ 1,936		受益者負担率	84.68%
				…②/①	

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
1,526 <sup>C</sup>	1,526 <sup>D</sup>	1 <sup>C-D</sup>	100.00% <sup>D/C</sup>

## 4 施設利用状況

年間利用者数	824 人	…④	利用者一人当たりの経費	2,349 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	34 円	…③/⑤
			(人口 56,700 人)	…⑤	R4.4.1現在

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	火葬場	S57	50	92.16	なし	1/0	R C
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	R1	3号炉ガスチャンバー室耐火物補修工事ほか1件	2,052
2	H30	2号炉ガスチャンバー室耐火物補修工事ほか2件	2,096
3	H29	耐火物補修工事ほか2件	2,462
4			
5			

## 1 基本情報

施設名	荒川火葬場普照園					
施設類型	6 火葬場・墓地	中分類	火葬場			
施設住所	村上市坂町2137番地	建設年	S50	経過年数	48	
管理形態	指定管理	指定管理者	株式会社 会津屋			

## 2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	4,819	分担金及び負担金	0		
物件費	8,729	使用料及び手数料	5,518	…②	
維持補修費	1,928	利用料金収入額	5,518	…②	
その他経費	246	諸収入	0		
支出計 A	15,722	収入計 B	11,036		
…①				<b>管理コスト</b>	4,686
収支差額 (B-A)		△ 4,686		受益者負担率	70.19%
				…②/①	

## 3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
75,110 <sup>C</sup>	69,102 <sup>D</sup>	6,009 <sup>C-D</sup>	92.00% <sup>D/C</sup>

## 4 施設利用状況

年間利用者数	365 人	…④	利用者一人当たりの経費	12,839 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	83 円	…③/⑤
			(人口 56,700 人)	…⑤	R4.4.1現在

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	火葬場	S57	50	92.16	なし	1/0	RC
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

## 6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	R1	1,2号炉再燃バーナー部品交換整備工事	473
2	H30	自動火災探知機受信機交換工事ほか2件	3,838
3	H29	斎場エアコン入替補修工事ほか2件	2,454
4			
5			

## 1 基本情報

施設名	山北火葬場					
施設類型	6 火葬場・墓地	中分類	火葬場			
施設住所	村上市府屋1436番地1		建設年	H1	経過年数	34
管理形態	指定管理	指定管理者	株式会社 会津屋			

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	3,542	分担金及び負担金	0		
物件費	7,198	使用料及び手数料	1,905	…②	
維持補修費	5,217	利用料金収入額	1,905	…②	
その他経費	180	諸収入	0		
支出計 A	16,137	収入計 B	3,810		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 12,327			

  

管理コスト	12,327	…③
受益者負担率	23.61%	…②/①

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
75,883 <sup>C</sup>	48,565 <sup>D</sup>	27,318 <sup>C-D</sup>	64.00% <sup>D/C</sup>

## 4 施設利用状況

年間利用者数	122 人	…④	利用者一人当たりの経費	101,039 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	217 円	…③/⑤
			(人口 56,700 人)	…⑤	R4.4.1現在

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	火葬場	H1	50	300.90	なし	1/0	RC
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	R1	1号炉手元・前室制御盤PLC取替修繕工事ほか1件	1,606
2	H30	1号炉主・再燃焼室セラミック全面貼替工事ほか1件	1,728
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	松喜和霊園					
施設類型	6 火葬場・墓地	中分類	墓地			
施設住所	村上市松喜和2178番2	建設年	H12	経過年数	23	
管理形態	直営	指定管理者				

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	12	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	0	諸収入	0		
支出計 A	12	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)			△ 12		

  

管理コスト	12	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
0 <sup>C</sup>	0 <sup>D</sup>	0 <sup>C-D</sup>	— <sup>D/C</sup>

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	0 円 …③/⑤

(人口 56,700 人) …⑤ R4.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

## 1 基本情報

施設名	府屋墓地					
施設類型	6 火葬場・墓地	中分類	墓地			
施設住所	村上市府屋264番1	建設年	S56	経過年数	42	
管理形態	直営	指定管理者				

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。)(千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	296	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	0	諸収入	0		
支出計 A	296	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 296			

  

管理コスト	296	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
0 <sup>C</sup>	0 <sup>D</sup>	0 <sup>C-D</sup>	— <sup>D/C</sup>

## 4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	5 円 …③/⑤
	(人口 56,700 人) …⑤		R4.4.1現在

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	羽黒町墓地					
施設類型	6 火葬場・墓地	中分類	墓地			
施設住所	村上市羽黒町17番1ほか	建設年	S34	経過年数	64	
管理形態	直営	指定管理者				

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	275	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	0	諸収入	0		
支出計 A	275	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 275			

  

管理コスト	275	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
0 <sup>C</sup>	0 <sup>D</sup>	0 <sup>C-D</sup>	— <sup>D/C</sup>

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	5 円 …③/⑤

(人口 56,700 人) …⑤ R4.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	R2	羽黒町墓地無縁墳墓改葬業務委託	495
2	R1	羽黒町墓地無縁墳墓改葬業務委託	500
3			
4			
5			

## 1 基本情報

施設名	岩船上町墓地					
施設類型	6 火葬場・墓地	中分類	墓地			
施設住所	村上市岩船上町2114番11ほか		建設年	S34	経過年数	64
管理形態	直営	指定管理者				

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。)(千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	348	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	0	諸収入	0		
支出計 A	348	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 348			

  

管理コスト	348	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
0 <sup>C</sup>	0 <sup>D</sup>	0 <sup>C-D</sup>	— <sup>D/C</sup>

## 4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	6 円 …③/⑤
		(人口 56,700 人) …⑤	R4.4.1現在

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	岩船新田町墓地					
施設類型	6 火葬場・墓地	中分類	墓地			
施設住所	村上市岩船新田町2111番地ほか		建設年	S34	経過年数	64
管理形態	直営	指定管理者				

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	135	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	0	諸収入	0		
支出計 A	135	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 135			

  

管理コスト	135	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
0 <sup>C</sup>	0 <sup>D</sup>	0 <sup>C-D</sup>	— <sup>D/C</sup>

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	2 円 …③/⑤

(人口 56,700 人) …⑤ R4.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			



1 基本情報

施設名	岩船三日市墓地					
施設類型	6 火葬場・墓地	中分類	墓地			
施設住所	村上市岩船三日市1164番1ほか	建設年	S34	経過年数	64	
管理形態	直営	指定管理者				

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	29	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	0	諸収入	0		
支出計 A	29	収入計 B	0		
…①				管理コスト	29
収支差額 (B-A)		△ 29		受益者負担率	0.00%
				…②/①	

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
0 <sup>C</sup>	0 <sup>D</sup>	0 <sup>C-D</sup>	— <sup>D/C</sup>

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	1 円 …③/⑤
	(人口 56,700 人) …⑤		R 4.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			