

## 1 基本情報

施設名	史跡平林城跡					
施設類型	14 文化財施設	中分類	史跡			
施設住所	村上市平林字殿屋敷1811ほか		建設年	S60	経過年数	38
管理形態	直営	指定管理者				

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	1,433	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	0	諸収入	0		
支出計 A	1,433	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 1,433			

  

管理コスト	1,433	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
19,074 <sup>C</sup>	459 <sup>D</sup>	18,616 <sup>C-D</sup>	2.41% <sup>D/C</sup>

## 4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	25 円 …③/⑤
		(人口 56,700 人) …⑤	R4.4.1現在

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	R4	園路等整備実施設計委託	5,720
2	R4	遺構頭在化工事 (立木間伐)	9,172
3	R3	土塁修復工事	9,286
4	R2	土塁修復工事	6,841
5	H31	遺構頭在化工事 (立木間伐)	13,617

## 1 基本情報

施設名	史跡平林城跡公衆トイレ（お休み処）					
施設類型	14 文化財施設	中分類	史跡			
施設住所	村上市葛籠山1549番地	建設年	H29	経過年数	6	
管理形態	直営	指定管理者				

## 2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	331	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	58	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	12	諸収入	0		
支出計 A	401	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 401			

  

管理コスト	401	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

## 3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
82,320 <sup>C</sup>	16,026 <sup>D</sup>	66,294 <sup>C-D</sup>	19.47% <sup>D/C</sup>

## 4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	7 円 …③/⑤
		(人口 56,700 人) …⑤	R4.4.1現在

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	公衆トイレ兼展示室	H29		82.62	あり	1/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

## 6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	H29	史跡平林城跡トイレ工事監理委託	1,394
2	H29	史跡平林城跡トイレ建築工事	23,165
3	H29	史跡平林城跡トイレ機械設備工事	7,543
4	H29	史跡平林城跡トイレ電気設備工事	5,008
5	H28	史跡平林城跡トイレ基本設計・実施設計委託	1,988

## 1 基本情報

施設名	史跡平林城跡駐車場					
施設類型	14 文化財施設	中分類	史跡			
施設住所	村上市葛籠山1549番地	建設年	H30	経過年数	5	
管理形態	直営	指定管理者				

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。)(千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	0	諸収入	0		
支出計 A	0	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)		0			

  

管理コスト	0	…③
受益者負担率	—	…②/①

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
0 <sup>C</sup>	0 <sup>D</sup>	0 <sup>C-D</sup>	— <sup>D/C</sup>

## 4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	0 円 …③/⑤

(人口 56,700 人) …⑤ R4.4.1現在

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	H30	史跡平林城跡駐車場舗装工事	4,800
2	H30	史跡平林城跡駐車場造成工事	3,267
3	H30	史跡平林城跡不陸整正工事	216
4	H28	史跡平林城跡駐車場実施設計委託	1,707
5			

## 1 基本情報

施設名	史跡平林城跡川部駐車場				
施設類型	14 文化財施設	中分類	史跡		
施設住所	村上市川部字長峰852-9ほか	建設年	H4	経過年数	31
管理形態	直営	指定管理者			

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。)(千円)

支出の部		収入の部		
項目	金額	項目	金額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	0	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		0		

  

管理コスト	0	…③
受益者負担率	—	…②/①

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
0 <sup>C</sup>	0 <sup>D</sup>	0 <sup>C-D</sup>	— <sup>D/C</sup>

## 4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	0 円 …③/⑤
	(人口 56,700 人) …⑤		R4.4.1現在

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

## 1 基本情報

施設名	史跡村上城跡駐車場					
施設類型	14 文化財施設	中分類	史跡			
施設住所	村上市二之町890番地1	建設年	H30	経過年数	5	
管理形態	直営	指定管理者				

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。)(千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	18	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	0	諸収入	0		
支出計 A	18	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 18			

  

管理コスト	18	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
0 <sup>C</sup>	0 <sup>D</sup>	0 <sup>C-D</sup>	— <sup>D/C</sup>

## 4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	0 円 …③/⑤
	(人口 56,700 人) …⑤		R4.4.1現在

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	H30	史跡村上城跡駐車場照明工事	4,218
2	H30	史跡村上城跡駐車場舗装工事	13,450
3	H30	史跡村上城跡駐車場造成工事	40,080
4	H29	史跡村上城跡駐車場実施設計委託	1,383
5	H28	史跡村上城跡駐車場基本設計委託	1,693

## 1 基本情報

施設名	大須戸能舞台					
施設類型	14 文化財施設	中分類	能舞台			
施設住所	村上市大須戸4692	建設年	S63	経過年数	35	
管理形態	直営	指定管理者				

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		
項目	金額	項目	金額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	119	利用料金収入額	0	…②
その他経費	3	諸収入	0	
支出計 A	122	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 122		

  

管理コスト	122	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
7,980 <sup>C</sup>	7,980 <sup>D</sup>	1 <sup>C-D</sup>	100.00% <sup>D/C</sup>

## 4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	2 円 …③/⑤
		(人口 56,700 人) …⑤	R4.4.1現在

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	大須戸能舞台	S63		85.15	なし	1/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	H26	大須戸能舞台外壁塗装改修工事	476
2			
3			
4			
5			

## 1 基本情報

施設名	旧山田分校					
施設類型	14 文化財施設	中分類	文化財収蔵庫			
施設住所	村上市下山田558番地2	建設年	S55	経過年数	43	
管理形態	直営	指定管理者				

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。)(千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	114	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	25	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	5	諸収入	0		
支出計 A	144	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 144			

  

管理コスト	144	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
80,970 <sup>C</sup>	74,506 <sup>D</sup>	6,465 <sup>C-D</sup>	92.02% <sup>D/C</sup>

## 4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	3 円 …③/⑤
		(人口 56,700 人) …⑤	R4.4.1現在

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	普通、特別教室、管理棟	S55	60	509.00	なし	2/0	RC
2	体育館	S55	40	180.00	なし	1/0	S
3	物置	S55	20	16.00	なし	1/0	W
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

## 1 基本情報

施設名	埋蔵文化財整理室・収蔵庫（旧山辺里小学校）					
施設類型	14 文化財施設	中分類	文化財収蔵庫			
施設住所	村上市山辺里721-1	建設年	S43	経過年数	55	
管理形態	直営	指定管理者				

## 2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	2,211	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	7	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	18	諸収入	0		
支出計 A	2,236	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 2,236			

  

管理コスト	2,236	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

## 3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
246,105 <sup>C</sup>	233,456 <sup>D</sup>	12,649 <sup>C-D</sup>	94.86% <sup>D/C</sup>

## 4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	39 円 …③/⑤
		(人口 56,700 人) …⑤	R4.4.1現在

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	管理、特別、教室棟	S43	60	583.00	なし	3/0	RC
2	便所	S43	40	113.00	なし	1/0	S
3	管理、特別、教室棟	S44	60	830.00	なし	3/0	RC
4	給食室	S44	40	117.00	なし	1/0	S
5	物置	S45	20	14.87	なし	1/0	W
6	教室棟	H18	40	40.00	なし	1/0	S

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

## 6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

## 1 基本情報

施設名	埋蔵文化財収蔵庫（旧門前谷小学校）					
施設類型	14 文化財施設	中分類	文化財収蔵庫			
施設住所	村上市鑄物師712	建設年	S43	経過年数	55	
管理形態	直営	指定管理者				

## 2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	906	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	7	諸収入	0		
支出計 A	913	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 913			

  

管理コスト	913	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

## 3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
192,435 <sup>C</sup>	184,757 <sup>D</sup>	7,679 <sup>C-D</sup>	96.01% <sup>D/C</sup>

## 4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	16 円 …③/⑤
		(人口 56,700 人) …⑤	R4.4.1現在

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	管理、教室棟	S49	60	1,156.00	なし	2/0	RC
2	管理、教室棟	S50	40	133.00	なし	2/0	RC
3	給食室	S50	40	127.00	なし	1/0	S
4	ボイラー室	S49	40	45.00	なし	1/0	S
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

## 6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	神林文化財収蔵庫（旧神納中学校）					
施設類型	14 文化財施設	中分類	文化財収蔵庫			
施設住所	村上市小出832番地1	建設年	S41	経過年数	57	
管理形態	直営	指定管理者				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	23	諸収入	0		
支出計 A	23	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 23			

  

管理コスト	23	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
0 <sup>C</sup>	0 <sup>D</sup>	0 <sup>C-D</sup>	— <sup>D/C</sup>

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	0 円 …③/⑤
		(人口 56,700 人) …⑤	R 4.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	技術家庭科室	S41		377.72		1/0	S
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

## 1 基本情報

施設名	旧奥三面歴史館（旧荃太小学校）					
施設類型	14 文化財施設	中分類	文化財収蔵庫			
施設住所	村上市荃太840	建設年	S54	経過年数	44	
管理形態	直営	指定管理者				

## 2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	479	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	325	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	5	諸収入	0		
支出計 A	809	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 809			

  

管理コスト	809	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

## 3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
186,716 <sup>C</sup>	156,937 <sup>D</sup>	29,780 <sup>C-D</sup>	84.05% <sup>D/C</sup>

## 4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	14 円 …③/⑤
		(人口 56,700 人) …⑤	R4.4.1現在

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	校舎	S54	41	1,034.00	あり	3/0	RC
2	屋内運動場	S51	44	290.00	あり	1/0	S
3	屋内運動場	S51	44	24.00	なし	1/0	S
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

## 6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	H19	収蔵庫改修工事	6,174
2			
3			
4			
5			