

1 基本情報

施設名	村上市情報通信施設 山北センター					
施設類型	18 その他	中分類	情報通信関係施設			
施設住所	村上市府屋191番地28	建設年	H21	経過年数	14	
管理形態	直営	指定管理者				

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。)(千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	1,162	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	8	諸収入	1,162		
支出計 A	1,170	収入計 B	1,162		
…①					
収支差額 (B-A)					△ 8

管理コスト	8	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
0 ^C	0 ^D	0 ^{C-D}	— ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	0 円 …③/⑤
		(人口 56,700 人) …⑤	R 4.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	山北支所第2分庁舎	H21		53.56	あり	1/0	
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	村上市情報通信施設 北中サブセンター					
施設類型	18 その他	中分類	情報通信関係施設			
施設住所	村上市北中735番地5	建設年	H21	経過年数	14	
管理形態	直営	指定管理者				

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	259	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	2	諸収入	259		
支出計 A	261	収入計 B	259		
…①					
収支差額 (B-A)			△ 2		

管理コスト	2	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
0 ^C	0 ^D	0 ^{C-D}	— ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	0 円 …③/⑤

(人口 56,700 人) …⑤ R4.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	北中サブセンター	H21	19	9.29	あり	1/0	その他
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	村上市情報通信施設 中継サブセンター					
施設類型	18 その他	中分類	情報通信関係施設			
施設住所	村上市中継266番地	建設年	H21	経過年数	14	
管理形態	直営	指定管理者				

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	301	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	2	諸収入	301		
支出計 A	303	収入計 B	301		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 2			

管理コスト	2	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
0 ^C	0 ^D	0 ^{C-D}	— ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	0 円 …③/⑤

(人口 56,700 人) …⑤ R4.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	中継サブセンター	H21	19	9.29	あり	1/0	その他
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	R4	放送設備改築更新工事 (他施設の金額も含む)	17,050
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	村上市情報通信施設 脇川サブセンター					
施設類型	18 その他	中分類	情報通信関係施設			
施設住所	村上市寒川940番地1	建設年	H21	経過年数	14	
管理形態	直営	指定管理者				

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	421	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	2	諸収入	421		
支出計 A	423	収入計 B	421		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 2			

管理コスト	2	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
0 ^C	0 ^D	0 ^{C-D}	— ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	0 円 …③/⑤

(人口 56,700 人) …⑤ R4.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	脇川サブセンター	H21	19	9.29	あり	1/0	その他
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	R4	放送設備改築更新工事 (他施設の金額も含む)	17,050
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	山辺里除雪車格納庫					
施設類型	18 その他	中分類	その他施設			
施設住所	村上市山辺里452番地2		建設年	S62	経過年数	36
管理形態	直営	指定管理者				

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。)(千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	2	諸収入	0		
支出計 A	2	収入計 B	0	管理コスト	2 …③
…①					
収支差額 (B-A)		△ 2		受益者負担率	0.00% …②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
12,850 ^C	12,850 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	0 円 …③/⑤
		(人口 56,700 人) …⑤	R4.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	格納庫	S62	34	210.00		1/0	S
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

建設課

1 基本情報

施設名	岩沢除雪車格納庫					
施設類型	18 その他	中分類	その他施設			
施設住所	村上市岩沢字十ノ木4887-4		建設年	S48	経過年数	50
管理形態	直営	指定管理者				

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	3	諸収入	0		
支出計 A	3	収入計 B	0	管理コスト	3 …③
…①				受益者負担率	0.00% …②/①
収支差額 (B-A)		△ 3			

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
2,244 ^C	1,879 ^D	366 ^{C-D}	83.73% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	0 円 …③/⑤
		(人口 56,700 人) …⑤	R4.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	朝日村森林組合事務所	S48	34	196.56		1/0	S
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

建設課

1 基本情報

施設名	荒川地区除雪格納庫					
施設類型	18 その他	中分類	その他施設			
施設住所	村上市羽ヶ榎104-39	建設年	S62	経過年数	36	
管理形態	直営	指定管理者				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	2	諸収入	0		
支出計 A	2	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 2			

管理コスト	2	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
11,237 ^C	10,316 ^D	922 ^{C-D}	91.80% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	0 円 …③/⑤
		(人口 56,700 人) …⑤	R4.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	除雪センター（除雪車格納庫）	S62	34	199.00		1/0	S
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	H22	除雪車車庫格納庫修繕工事	1,407
2	H22	除雪車車庫格納庫修繕工事（その2）	683
3	毎年	荒川地区除雪車格納庫消防設備点検業務委託	5
4			
5			

建設課

1 基本情報

施設名	中浜歩道除雪機格納庫					
施設類型	18 その他	中分類	その他施設			
施設住所	村上市中浜779-5	建設年	H15	経過年数	20	
管理形態	直営	指定管理者				

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	1	諸収入	0		
支出計 A	1	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 1			

管理コスト	1	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
1 ^C	0 ^D	1 ^{C-D}	0.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	0 円 …③/⑤
	(人口 56,700 人) …⑤		R4.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	歩道除雪機械格納庫	H15	24	14.34		1/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	山北支所書庫(旧除雪センター)					
施設類型	18 その他	中分類	その他施設			
施設住所	村上市府屋177-1	建設年	H1	経過年数	34	
管理形態	直営	指定管理者				

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	244	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	3	諸収入	0		
支出計 A	247	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 247			

管理コスト	247	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
56,173 ^C	3,708 ^D	52,466 ^{C-D}	6.60% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	4 円 …③/⑤
		(人口 56,700 人) …⑤	R4.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	除雪ステーション	H1	34	428.00	あり	2/0	S
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			141
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	勝木ゆり花温泉 源泉施設					
施設類型	18 その他	中分類	その他施設			
施設住所	村上市勝木字上川添129-5		建設年	H5	経過年数	30
管理形態	直営	指定管理者				

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。)(千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	2,874	使用料及び手数料	2,567	…②	
維持補修費	11,737	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	1	諸収入	0		
支出計 A	14,612	収入計 B	2,567		
…①				管理コスト	12,045
収支差額 (B-A)		△ 12,045		受益者負担率	17.57%
				…②/①	

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
7,973 ^C	1,069 ^D	6,904 ^{C-D}	13.41% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人	…④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	212 円	…③/⑤
			(人口 56,700 人)	…⑤	R4.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	源泉井戸掘削	H4					その他
2	源泉施設整備	H5				1/0	RC
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	R1	送湯管洗浄工事	1,265
2	R1	揚湯ポンプ・ケーブル取替工事	6,095
3	R1	電磁流量計取替工事	497
4	H30	送湯管洗浄工事	1,242
5	H29	送湯管洗浄工事	972

1 基本情報

施設名	旧山口第一児童遊園地					
施設類型	18 その他	中分類	その他施設			
施設住所	村上市山口字野中431ほか	建設年	S60	経過年数	38	
管理形態	直営	指定管理者				

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。)(千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	0	諸収入	0		
支出計 A	0	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)		0			

管理コスト	0	…③
受益者負担率	—	…②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
0 ^C	0 ^D	0 ^{C-D}	— ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	0 円 …③/⑤
		(人口 56,700 人) …⑤	R4.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	旧奥三面遺跡調査室（旧三面中学校）跡地						
施設類型	18 その他	中分類	その他施設				
施設住所	村上市中新保4-2		建設年	—	経過年数	—	
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	281	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	0	諸収入	0		
支出計 A	281	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 281			

管理コスト	281	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
0 ^C	0 ^D	0 ^{C-D}	— ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	5 円 …③/⑤
		(人口 56,700 人) …⑤	R4.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	収蔵庫（旧調査室）	H10		194.40		1/0	その他
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			