

## 1 基本情報

施設名	村上農村環境改善センター					
施設類型	3 コミュニティー施設	中分類	農村環境改善センター			
施設住所	村上市日下993番地1	建設年	H9	経過年数	26	
管理形態	直営	指定管理者				

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。)(千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	5,896	使用料及び手数料	75	…②	
維持補修費	6,554	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	11	諸収入	44		
支出計 A	12,461	収入計 B	119		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 12,342			

  

管理コスト	12,342	…③
受益者負担率	0.60%	…②/①

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
250,740 <sup>C</sup>	132,391 <sup>D</sup>	118,350 <sup>C-D</sup>	52.80% <sup>D/C</sup>

## 4 施設利用状況

年間利用者数	7,643 人	…④
利用者一人当たりの経費	1,615 円	…③/④
市民一人当たりの負担額	218 円	…③/⑤
(人口 56,700 人) …⑤ R4.4.1現在		

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	農村環境改善センター	H9		780.00	あり	1/0	RC
2	渡り廊下	H9		52.69	あり	1/0	S
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	R4	村上農村環境改善センター排煙オペレーター取替工事	990
2	R4	村上農村環境改善センター雪害木処理工事	935
3	R4	村上農村環境改善センター事務室エアコン取替工事	919
4	R4	村上農村環境改善センター全館空調設備消耗部品交換工事	1,870
5	R4	村上農村環境改善センター全館空調設備冷却水系機器補修工事	1,962

## 1 基本情報

施設名	神林農村環境改善センター（No.608神林地区公民館含む）					
施設類型	3 コミュニティ施設	中分類	農村環境改善センター			
施設住所	村上市岩船駅前63番地	建設年	S57	経過年数	41	
管理形態	直営	指定管理者				

## 2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	7,141	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	6,735	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	9	諸収入	0		
支出計 A	13,885	収入計 B	0	管理コスト	13,885
…①				受益者負担率	0.00%
収支差額 (B-A)		△ 13,885		…②/①	

## 3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
533,684 <sup>C</sup>	446,160 <sup>D</sup>	87,525 <sup>C-D</sup>	83.60% <sup>D/C</sup>

## 4 施設利用状況

年間利用者数	11,000 人	…④	利用者一人当たりの経費	1,262 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	245 円	…③/⑤
			(人口 56,700 人)	…⑤	R4.4.1現在

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	神林農村環境改善センター	S57	50	1,490.00	あり	2/0	RC
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

## 6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

## 1 基本情報

施設名	上助測コミュニティセンター						
施設類型	3 コミュニティー施設	中分類	農村環境改善センター				
施設住所	村上市上助測554番地9	建設年	H16	経過年数	19		
管理形態	指定管理	指定管理者	上助測区				

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。)(千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	324	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	126	…②	
その他経費	25	諸収入	206		
支出計 A	349	収入計 B	332		
…①					
収支差額 (B-A)			△ 17		

  

管理コスト	17	…③
受益者負担率	36.10%	…②/①

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
72,065 <sup>C</sup>	59,670 <sup>D</sup>	12,396 <sup>C-D</sup>	82.80% <sup>D/C</sup>

## 4 施設利用状況

年間利用者数	1,389 人	…④
利用者一人当たりの経費	12 円	…③/④
市民一人当たりの負担額	0 円	…③/⑤

(人口 56,700 人) …⑤ R4.4.1現在

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	上助測コミュニティセンター	H16	24	344.07	あり	2/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			