

1 基本情報

施設名	二之町児童館（二之町学童保育所）					
施設類型	5 保育園・子育て支援施設	中分類	学童保育所			
施設住所	村上市二之町1番10号		建設年	H9	経過年数	26
管理形態	直営	指定管理者				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	7,293	分担金及び負担金	0		
物件費	1,473	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	267	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	16	諸収入	0		
支出計 A	9,049	収入計 B	0		
…①				管理コスト	9,049
収支差額 (B-A)		△ 9,049		受益者負担率	0.00%
				…②/①	

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
48,431 ^C	48,431 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	人	…④	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	160 円	…③/⑤
		(人口 56,700 人)	…⑤	R4.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	児童館	H9	22	247.80		2/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	H27	平成27年度 二之町児童館公共下水道接続工事	2,808
2	H28	平成28年度 二之町児童館フェンス改修工事	7,280
3	H28	二之町児童館エアコン交換工事	4,102
4			
5			

1 基本情報

施設名	南町児童館（南町学童保育所）					
施設類型	5 保育園・子育て支援施設	中分類	学童保育所			
施設住所	村上市南町二丁目11番58号		建設年	H6	経過年数	29
管理形態	直営	指定管理者				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	7,926	分担金及び負担金	0		
物件費	1,283	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	124	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	10	諸収入	0		
支出計 A	9,343	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 9,343			

管理コスト	9,343	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
28,430 ^C	28,430 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	人 …④	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	165 円 …③/⑤
		(人口 56,700 人) …⑤	R 4.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	児童館	H6	22	201.08		2/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	なんしょうクラブ				
施設類型	5 保育園・子育て支援施設	中分類	学童保育所		
施設住所	村上市南町二丁目1番11号（村上南小学校内）	建設年	S54	経過年数	44
管理形態	直営	指定管理者			

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項目	金額	項目	金額	
人件費	4,638	分担金及び負担金	0	
物件費	292	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	104	利用料金収入額	0	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	5,034	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 5,034		

管理コスト	5,034	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
0 ^C	0 ^D	0 ^{C-D}	— ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	人 …④	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	89 円 …③/⑤
	(人口 56,700 人) …⑤		R 4.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	プレールーム棟	S54	34	173.00		1/0	S
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	岩船児童館（岩船学童保育所）						
施設類型	5 保育園・子育て支援施設	中分類	学童保育所				
施設住所	村上市岩船上大町2番23号		建設年	H16	経過年数	19	
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	6,811	分担金及び負担金	0		
物件費	1,029	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	583	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	17	諸収入	0		
支出計 A	8,440	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 8,440			

管理コスト	8,440	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
40,040 ^C	30,270 ^D	9,770 ^{C-D}	75.60% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	人 …④	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	149 円 …③/⑤
		(人口 56,700 人) …⑤	R4.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	児童館	H16	22	268.50		2/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	H29	岩船児童館エアコン交換工事	4,689
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	瀬波児童館（瀬波学童保育所）					
施設類型	5 保育園・子育て支援施設	中分類	学童保育所			
施設住所	村上市瀬波上町4番1号		建設年	H22	経過年数	13
管理形態	直営	指定管理者				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	11,319	分担金及び負担金	0		
物件費	1,915	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	274	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	30	諸収入	0		
支出計 A	13,538	収入計 B	0	管理コスト	13,538
…①					…③
収支差額 (B-A)		△ 13,538		受益者負担率	0.00%
				…②/①	

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
82,828 ^C	38,267 ^D	44,562 ^{C-D}	46.20% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	人	…④	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	239 円	…③/⑤
		(人口 56,700 人)	…⑤	R4.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	児童館	H23	22	415.18		2/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	山辺里学童保育所					
施設類型	5 保育園・子育て支援施設	中分類	学童保育所			
施設住所	村上市日下1428番地（山辺里小学校内）		建設年	H23	経過年数	12
管理形態	直営	指定管理者				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	5,566	分担金及び負担金	0		
物件費	333	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	104	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	0	諸収入	0		
支出計 A	6,003	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 6,003			

管理コスト	6,003	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
855,360 ^C	206,998 ^D	648,363 ^{C-D}	24.20% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	人 …④	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	106 円 …③/⑤
		(人口 56,700 人) …⑤	R 4.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	普通教室棟（学童保育室）	H23	47	3,004.00		3/0	R C
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

こども課

1 基本情報

施設名	保内学童保育所						
施設類型	5 保育園・子育て支援施設	中分類	学童保育所				
施設住所	村上市下鍛冶屋388番地1		建設年	H28	経過年数	7	
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部				
項目	金額	項目	金額			
人件費	7,880	分担金及び負担金	0			
物件費	4,516	使用料及び手数料	0	…②		
維持補修費	35,420	利用料金収入額	0	…②		
その他経費	47	諸収入	0			
支出計 A	47,863	収入計 B	0	管理コスト	47,863	…③
…①						
収支差額 (B-A)		△ 47,863		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
150,941 ^C	41,660 ^D	109,282 ^{C-D}	27.60% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	人 …④	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	844 円 …③/⑤
		(人口 56,700 人) …⑤	R4.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	学童保育所	H28	22	445.51		1/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	R4	災害復旧関連工事（前払いも含む）（完成はR5）	98,990
2	H27	平成27年度 保内学童保育所建設工事監理業務委託	7,906
3	H27	平成27年度 保内学童保育所建設	165,646
4	H26	平成26年度 保内学童保育所建設 実施設計業務委託	9,591
5			

1 基本情報

施設名	金屋学童保育所					
施設類型	5 保育園・子育て支援施設	中分類	学童保育所			
施設住所	村上市金屋2014番地1（金屋小学校内）		建設年	S52	経過年数	46
管理形態	直営	指定管理者				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	2,169	分担金及び負担金	0		
物件費	266	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	118	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	0	諸収入	0		
支出計 A	2,553	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 2,553			

管理コスト	2,553	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
0 ^C	0 ^D	0 ^{C-D}	— ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	人 …④	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	45 円 …③/⑤
		(人口 56,700 人) …⑤	R 4.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	学校棟	H19	47	63.75		1/0	R C
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	神林学童保育所					
施設類型	5 保育園・子育て支援施設	中分類	学童保育所			
施設住所	村上市九日市356番地4	建設年	H3	経過年数	32	
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 希楽々			

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	15,201	分担金及び負担金	0		
物件費	4,448	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	218	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	4	諸収入	0		
支出計 A	19,871	収入計 B	0	管理コスト	19,871 …③
…①				受益者負担率	0.00% …②/①
収支差額 (B-A)		△ 19,871			

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
9,348 ^C	7,310 ^D	2,038 ^{C-D}	78.20% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	人 …④	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	350 円 …③/⑤
	(人口 56,700 人) …⑤		R4.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	西神納保育園	H3	22	445.63		1/0	W
2	神林学童保育所・神林子育て支援センター (用途変更、名称変更)	H20				1/0	W
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	H26	駐車場舗装工事	13,688
2	H27	グラウンド暗渠工事	981
3	H29	外壁(東側)不良箇所張替工事	789
4	H29	外壁(西側)の張替え工事及び既存物置の撤去新設工事	3,228
5	H30	遊戯室エアコン取替工事	845

こども課

1 基本情報

施設名	朝日学童保育所					
施設類型	5 保育園・子育て支援施設	中分類	学童保育所			
施設住所	村上市小川29番地3	建設年	S63	経過年数	35	
管理形態	直営	指定管理者				

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	8,567	分担金及び負担金	0		
物件費	1,713	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	1,662	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	4	諸収入	0		
支出計 A	11,946	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 11,946			

管理コスト	11,946	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
2,309 ^C	924 ^D	1,386 ^{C-D}	40.02% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	人 …④	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	211 円 …③/⑤
(人口 56,700 人) …⑤ R4.4.1現在			

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	保育所	H14	47	567.00		2/0	RC
2	車庫	H14	47	59.00		1/0	RC
3	車庫	H14	47	103.00		1/0	RC
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	さんぼく森のなかよし学童保育所				
施設類型	5 保育園・子育て支援施設	中分類	学童保育所		
施設住所	村上市勝木730番地 (旧山北おおぞら保育園)	建設年	H17	経過年数	18
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 おたすけさんぼく		

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。)(千円)

支出の部		収入の部		
項目	金額	項目	金額	
人件費	20,493	分担金及び負担金	0	
物件費	3,320	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	1,529	利用料金収入額	0	…②
その他経費	94	諸収入	0	
支出計 A	25,436	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 25,436		

管理コスト	25,436	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
358,201 ^C	263,636 ^D	94,565 ^{C-D}	73.60% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	人 …④	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	449 円 …③/⑤
		(人口 56,700 人) …⑤	R4.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	保育室	H18	22	994.45		1/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	R3	ハイサイトブラインド撤去工事	594
2	H31	さんぼく森のなかよし学童保育所施設改修工事	1,124
3	H31	さんぼく森のなかよし学童保育所トイレ改修工事	3,062
4			
5			

こども課

1 基本情報

施設名	旧山北やまゆり学童保育所				
施設類型	5 保育園・子育て支援施設	中分類	学童保育所		
施設住所	村上市府屋313-1	建設年	S40	経過年数	58
管理形態	直営	指定管理者			

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		
項目	金額	項目	金額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	18	諸収入	0	
支出計 A	18	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 18		

管理コスト	18	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
99,470 ^C	99,470 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	0 円 …③/⑤

(人口 56,700 人) …⑤ R4.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	保育園	S40	22	568.35		1/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	H29	山北やまゆり学童保育所児童用トイレ修繕工事	1,264
2			
3			
4			
5			