

1 基本情報

施設名	山熊田長期滞在施設					
施設類型	8 観光施設	中分類	宿泊施設			
施設住所	村上市山熊田354番地2	建設年	H3	経過年数	32	
管理形態	指定管理	指定管理者	山熊田集落			

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。)(千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	243	分担金及び負担金	0		
物件費	312	使用料及び手数料	206	…②	
維持補修費	100	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	3	諸収入	0		
支出計 A	658	収入計 B	206		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 452			

管理コスト	452	…③
受益者負担率	31.31%	…②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
17,548 ^C	17,548 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	70 人	…④	利用者一人当たりの経費	6,457 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	8 円	…③/⑤
(人口 56,700 人) …⑤ R4.4.1現在					

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	建物 住宅建	H3		79.70		2/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	H28	外部霧除け廻り修繕工事	832
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	山北ゆり花温泉・交流の館「八幡」					
施設類型	8 観光施設	中分類	宿泊施設			
施設住所	村上市勝木1099番地	建設年	H13	経過年数	22	
管理形態	指定管理	指定管理者	さんばく体験交流企業組合			

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。)(千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	11,242	分担金及び負担金	0		
物件費	10,111	使用料及び手数料	596	…②	
維持補修費	1,008	利用料金収入額	17,964	…②	
その他経費	29	諸収入	48		
支出計 A	22,390	収入計 B	18,608		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 3,782			

管理コスト	3,782	…③
受益者負担率	82.89%	…②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
725,506 ^C	75,506 ^D	1 ^{C-D}	10.41% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	6,158 人	…④	利用者一人当たりの経費	614 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	67 円	…③/⑤
			(人口 56,700 人)	…⑤	R4.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	宿泊施設	H13		3,070.55		3/0	RC
2	第2体育館	H13		351.11		1/0	W
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	H29	防災アンブ取替工事	857
2	H28	屋上防水修繕工事	3,240
3	H27	外壁改修工事	6,048
4			
5			