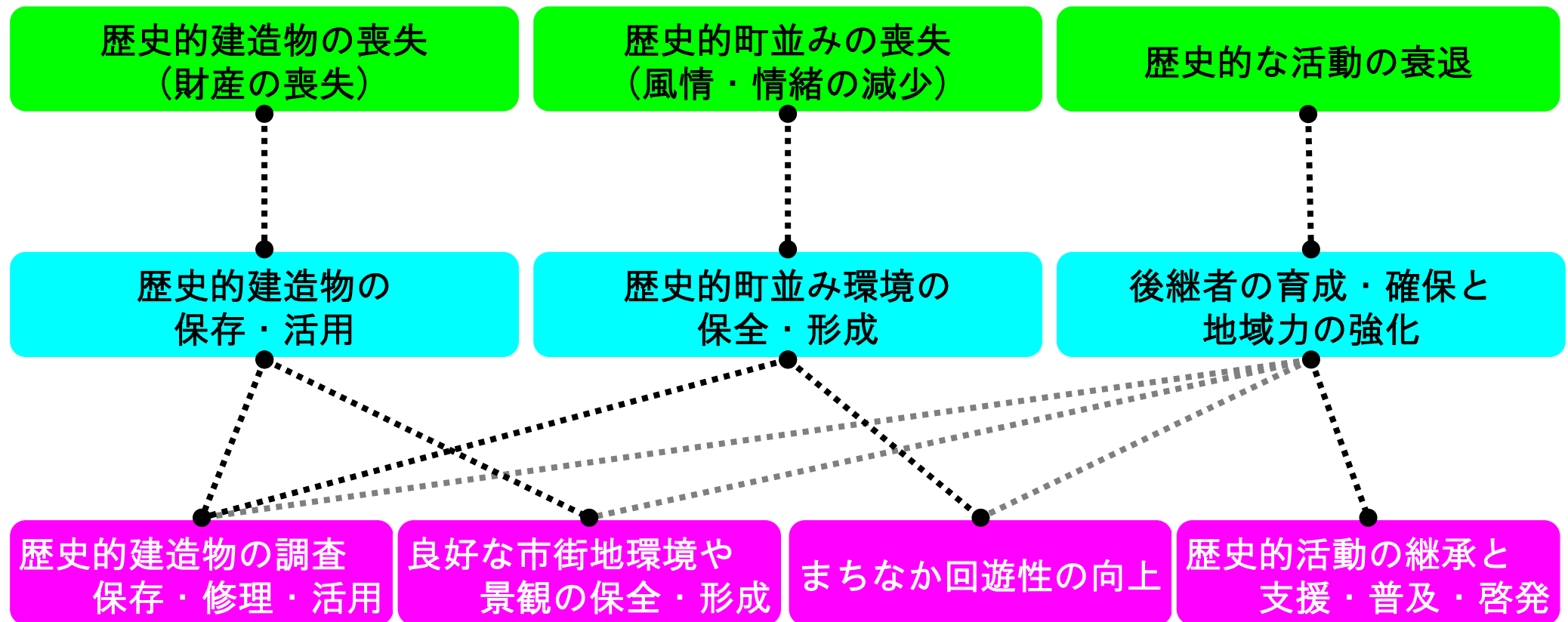


## 議事(1) 今後の歴史まちづくりに関する取り組みについて

## 歴史まちづくりに関する取り組み状況

## ★歴史まちづくりに関する課題

- ・ 老朽化にともなう**建造物の維持管理の手間や費用の増大**
- ・ 地域住民の**高齢化や後継者の不在**による**建造物の空き家化や解体**
- ・ 経済性や機能性の重視による**歴史的町並みに不調和な建造物への建て替え**
- ・ **歴史的建造物や歴史的な町並み等に対する価値認識の不足**
- ・ 地域住民の**高齢化や人口減少**による**歴史的活動の担い手の不足**



## ★歴史的風致の維持向上に寄与する施策・事業（＝22事業）

### 歴史的建造物の調査・保存・修理・活用

- ①歴史遺構顕在化調査事業
- ②史跡村上城跡整備事業
- ③史跡平林城跡整備事業
- ④重要文化財若林家住宅修復事業
- ⑤市指定文化財武家住宅修復事業
- ⑥国県市指定文化財保存事業
- ⑦歴史的風致形成建造物保存事業
- ⑧建造物外観修景事業
- ⑨景観形成助成金事業
- ⑩文化財等普及啓発事業
- ⑪観光イベント事業
- ⑫歴史的資源学習会事業

### 良好な市街地環境や景観の保全・形成

- ⑦歴史的風致形成建造物保存事業
- ⑧建造物外観修景事業
- ⑨景観形成助成金事業
- ⑫道路美装化事業
- ⑬無電柱化事業
- ⑭歴史遺構跡整備事業
- ⑮まちなか景観魅力アップ事業
- ⑯木造住宅耐震診断・改修補助金事業
- ⑰創業応援事業
- ⑱空き家バンク移住応援補助金事業
- ⑲地方産業育成資金貸付事業

### まちなか回遊性の向上

- ⑫道路美装化事業
- ⑬無電柱化事業
- ⑮まちなか景観魅力アップ事業

### 歴史的活動の継承と支援・普及・啓発

- ⑥国県市指定文化財保存事業
- ⑰創業応援事業
- ⑲地方産業育成資金貸付事業
- ⑳村上堆朱育成推進事業
- ㉑歴史的資源学習会事業
- ㉒伝統芸能体験事業

## ★今後の歴史まちづくり

### 【歴史的建造物の保存・活用に関する取り組み】

- ・ 「村上城跡」等の文化財等の保存事業の継続と活用の推進
- ・ 伝統的建造物群保存地区指定に向けた検討
- ・ 歴史的風致形成建造物指定と指定候補の追加  
→武家住宅6件 町家27件 社寺8件 その他6件 計48件
- ・ 「歴史的風致形成建造物保存事業」の継続と普及啓発  
→R5までに58件の建造物を修理
- ・ まちづくり団体等と連携した武家住宅や町家などの歴史的建造物の利活用の促進  
→まちづくり団体による「町屋の人形さま巡り」や「宵の竹灯籠まつり」など歴史資源を活用したイベントの開催

## ★今後の歴史まちづくり

### 【歴史的町並み環境の保全・形成に関する取り組み】

- ・ 歴史的建造物や町並み景観に影響を与える道路整備の見直し  
→都市計画道路「泉町羽黒町線（現上町羽黒町線）」未整備区間（約602m）を廃止
- ・ 「建造物外観修景事業」「景観形成助成金事業」の継続と普及啓発  
→R5までに21件の建造物を修景
- ・ 関係行政機関と連携した町並み景観の保全事業の推進  
→県の道路整備事業と連動した町並み景観の保全事業
- ・ まちづくり団体と連携した町並み景観の保全活動の実施（＝団体からの補助金交付）  
→まちづくり団体による「むらかみ町屋再生プロジェクト」などの町並み景観の保全活動
- ・ まちづくり協議会と連携した町並み景観の向上に向けた取り組みの促進  
→まちづくり協議会による「花一輪挿し運動」などの町並み景観の向上に向けた取り組み

## ★今後の歴史まちづくり

### 【まちなか回遊性の向上に関する取り組み】

- ・ まち歩き城下絵図の配布など観光客の周遊を促す取り組みの推進

### 【後継者等の育成・確保と地域力の強化に関する取り組み】

- ・ 各地域のまちづくり協議会と連携した伝統的な活動の継承活動の促進  
→まちづくり協議会によるお祭り体験講座の実施
- ・ 教育機関と連携した歴史資源の普及啓発活動の推進
- ・ 歴史的な活動に対する誇りの醸成に向けた取り組みの推進
- ・ コロナ禍における歴史的な活動に関連する産業の支援の推進  
→歴史的風致形成店舗認定制度によるPR
- ・ 空き家等への居住者誘導に向けた取り組みの推進

## ●歴史的風致形成建造物の指定

- ・文化財保護法や景観法とは異なる新たな歴史的建造物保存制度を活用
- ・指定状況) 48件の建造物を歴史的風致形成建造物に指定
  - 平成29年7月3日：14件                      令和3年7月1日：4件
  - 平成30年7月2日：4件                      令和4年7月1日：3件
  - 令和元年7月1日：16件                      令和5年7月1日：2件
  - 令和2年7月1日：5件
- ・指定建造物内訳) 武家住宅：6件 町家：27件 社寺：8件 その他：7件  
文化財：21件 文化財以外：27件
- ・「村上城下の木と漆の匠の歴史的風致」に関連する村上堆朱の技法を用いた標識を採用



## ● 歴史的風致形成建造物保存事業・建造物外観修景事業

交付実績) 歴史的風致形成建造物保存事業補助金交付件数(金額) : 58件(214,275千円)  
建造物外観修景事業補助金交付件数(金額) : 21件(51,357千円)





## ●むらかみ町屋再生プロジェクト

- ・ 町家等の所有者に対し独自の外観修景補助金を支出し歴史的建造物を保存
- ・ 市民基金を設立し、市民等の寄付により事業を運営



## ●チーム黒塀プロジェクト

- ・ 歴史資源が現存する小路においてブロック塀を簡易的に黒塀化し町並み景観を創出
- ・ 「黒塀1枚千円運動」「緑1口千円運動」と称し市民基金を設立し事業を運営



## ●まちづくり団体による歴史資源を活用したイベント

- ・ 町家の生活空間に雛人形や屏風を展示し一般に公開
- ・ 黒塀化された小路において竹灯籠を用いた光のイベント開催し幻想的な空間を創出



## ●村上地域まちづくり協議会他

- ・祭り(伝統文化)を体験する学習会の開催
- ・一輪挿しによる住環境(町並み環境)向上のため美化活動の実施



お祭り体験講座



お祭り体験講座



花一輪挿し運動



修理修景前の町並み



修理修景後の町並み



修理修景前の町並み



修理修景後の町並み





嘉門亭修理前



嘉門亭修理後

## ★今後の歴史まちづくり

- ・ 「歴史的風致形成建造物保存事業」の補助金交付要件の検討
- ・ 商工関係団体と連携した空き家や空き店舗などの解消に向けた取り組みの実施
- ・ 無電柱化に影響のない路線の道路美装化の実施
- ・ 町並み景観に影響を与える電線等の地中化の実施



- ・ 夜間景観の向上に向けた取り組みの検討
- ・ 最も身近な災害である火災への対策と延焼・類焼防止策の推進

## ★歴史的建造物の保存・活用に関する取り組み

- ・「村上城跡」等の文化財等の保存事業の継続と活用の推進【継続】
- ・伝統的建造物群保存地区指定に向けた検討【継続】
- ・歴史的風致形成建造物指定と指定候補の追加【継続】
- ・「歴史的風致形成建造物保存事業」の補助金交付要件の検討【継続】
- ・「歴史的風致形成建造物保存事業」の継続と普及啓発【継続】
- ・まちづくり団体等と連携した武家住宅や町家などの歴史的建造物の利活用の促進【継続】

## ★歴史的町並み環境の保全・形成に関する取り組み

- ・「建造物外観修景事業」「景観形成助成金事業」の継続と普及啓発【継続】
- ・関係行政機関と連携した町並み景観の保全事業の推進【継続】
- ・まちづくり団体と連携した町並み景観の保全活動の実施(=団体からの補助金交付)【継続】
- ・商工関係団体と連携した空き家や空き店舗などの解消に向けた取り組みの実施【継続】
- ・無電柱化に影響のない路線の道路美装化の実施【継続】
- ・町並み景観に影響を与える電線等の地中化の実施【継続】
- ・歴史的建造物や町並み景観に影響を与える道路整備の見直し【継続】
- ・まちづくり協議会と連携した町並み景観の向上に向けた取り組みの促進【継続】
- ・夜間景観の向上に向けた取り組みの検討【継続】
- ・最も身近な災害である火災への対策と延焼・類焼防止策の推進【継続】

## ★まちなか回遊性の向上に関する取り組み

- ・まち歩き城下絵図の配布など観光客の周遊を促す取り組みの推進【継続】

## ★後継者等の育成・確保と地域力の強化に関する取り組み

- ・各地域のまちづくり協議会と連携した伝統的な活動の継承活動の促進【継続】
- ・教育機関と連携した歴史資源の普及啓発活動の推進【継続】
- ・歴史的な活動に対する誇りの醸成に向けた取り組みの推進【継続】
- ・コロナ禍における歴史的な活動に関連する産業の支援の推進【継続】
- ・空き家等への居住者誘導に向けた取り組みの推進【継続】