

No.	施設類型	中分類	施設名	建設年	避難所	耐震不適合理	指定管理	大規模改修予定	施設の方向性	現状分析・今後の課題・取組	具体的な取組内容	R2	3	4	5	6	7	8
28	4 保健・福祉施設	高齢者福祉施設	養護老人ホームやまゆり荘	S60	◎		○	○	⑫検討	居宅での生活が困難な高齢者を受け入れるセーフティーネットとしての重要な施設である。指定管理による現行の管理運営手法を維持しつつ、建物の劣化状況、入所者数の見込みなどを見極め、建替え、規模縮小、廃止など、将来の方向性を検討する。	指定管理							
											改修内容の精査と検証及び施設運営方針の検討							
											方針決定							
29	4 保健・福祉施設	高齢者福祉施設	高齢者生活福祉センターふれあい羽衣	H13			○		③現状維持 ↓ ⑫検討	在宅での生活が困難な高齢者の受入施設である。指定管理により、現状を維持しながら継続して運営することとする。 やまゆり荘と利用者の身体・生活上の課題が類似しており、両施設とも待機者が減少している状況にある。やまゆり荘と合わせて今後の施設運営方針を検討する。	指定管理							
											施設運営方針の検討							
											方針決定							
31	4 保健・福祉施設	高齢者福祉施設	荒川高齢者生きがいセンター	S47			○		⑧廃止 ↓ ⑨用途廃止済	令和4年3月31日をもって用途廃止済。建物の老朽化により、利活用の見込みがないことから解体等の検討が必要。	有効活用策、管理手法の検討							
											方針決定							
											用途廃止							
32	4 保健・福祉施設	高齢者福祉施設	生きがいデイサービスセンター山北ほたるの家	S43			○		⑩移譲、賃借	中継集落の集落施設との併設施設である。実質的な利用者は地元住民となっている。建物の老朽化等の問題を踏まえ、地元への移譲、廃止を含め、地元との協議により現在の指定管理期間中に方針を決定することとする。	指定管理							
											施設運営方針の協議・検討							
											方針決定							

橙色の箇所は、令和6年7月の改訂で修正したもの。

緑色の箇所は、令和5年6月の改訂で修正したもの。

茶色の箇所は、令和4年6月の改訂で修正したもの。

No.	施設類型	中分類	施 設 名	建 設 年	避 難 所	耐 震 不 適 合	指 定 管 理	大 規 模 改 修 予 定	施設の 方向性	現状分析・今後の課題・取組	具体的な取組内容	R2	3	4	5	6	7	8
33	4 保健・福祉施設	高齢者福祉施設	高齢者生産活動センター（かみはやしいきセンター）	H1					⑫検討 ↓ ⑨用途廃止済	令和6年6月30日をもって用途廃止済。売却を含め、跡地利用の方策を検討する。	施設運営方針の協議・検討							
											方針決定							
											用途廃止							
34	4 保健・福祉施設	高齢者福祉施設	旧荒川かなや夕映えの家	S46		○			⑨用途廃止済	平成30年に施設設置条例を廃止し、行政目的での使用を終え、建物のみが残存している。								
		高齢者福祉施設の数	6															

橙色の箇所は、令和6年7月の改訂で修正したもの。
 緑色の箇所は、令和5年6月の改訂で修正したもの。
 茶色の箇所は、令和4年6月の改訂で修正したもの。