

| No. | 施設類型      | 中分類     | 施設名         | 建設年 | 避難所 | 耐震不適合理 | 指定管理 | 大規模改修予定 | 施設の方向性               | 現状分析・今後の課題・取組                                                                                          | 具体的な取組内容   | R2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|-----|-----------|---------|-------------|-----|-----|--------|------|---------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----|---|---|---|---|---|---|
| 35  | 4 保健・福祉施設 | 高齢者入浴施設 | 村上市老人福祉センター | S59 | ◎   |        | ○    | ○       | ③現状維持                | 高齢者福祉の重点施設として、必要な改修・長寿命化策を検証し、延命策を検討する。指定管理により現状を維持しながら継続して運営することとする。                                  | 指定管理       | →  | ← | → | ← |   |   |   |
|     |           |         |             |     |     |        |      |         |                      |                                                                                                        | 改修内容の精査と検証 | ●  | → | → | → | → |   |   |
|     |           |         |             |     |     |        |      |         |                      |                                                                                                        | 方針決定       |    |   |   |   | ● |   |   |
| 36  | 4 保健・福祉施設 | 高齢者入浴施設 | 荒川いこいの家     | H22 |     |        | ○    |         | ③現状維持<br>↓<br>⑨用途廃止済 | 令和4年8月の大雨により被災。再開の見通しが立たないことから令和5年3月31日をもって廃止。令和5年度に建物を解体する。                                           | 指定管理       | →  | ← | → |   |   |   |   |
|     |           |         |             |     |     |        |      |         |                      |                                                                                                        | 用途廃止       |    |   | ● |   |   |   |   |
| 37  | 4 保健・福祉施設 | 高齢者入浴施設 | 福祉センターゆり花会館 | H5  | ○   |        | ○    |         | ⑫検討                  | 高齢者福祉の重点施設として、必要な改修・長寿命化策を検証し、延命策を検討する。指定管理により現状を維持しながら継続して運営することとする。また、山北ゆり花温泉・交流の館「八幡」との統合を視野に検討に入る。 | 指定管理       | ←  | ← | ← | ← | ← | ← | ← |
|     |           |         |             |     |     |        |      |         |                      |                                                                                                        | 改修内容の精査と検証 | ●  | → | → | → | → |   |   |
|     |           |         |             |     |     |        |      |         |                      |                                                                                                        | 方針決定       |    |   |   |   | ● |   |   |
| 38  | 4 保健・福祉施設 | 高齢者入浴施設 | 神林いこいの家     | S51 |     |        | ○    |         | ⑧廃止<br>↓<br>⑨用途廃止済   | 現在の指定管理期間満了（令和4年度）をもって、施設を廃止する。市で利用する見込みがないことから、民間へ売却を行う。                                              | 指定管理       | ←  | ← | ← | ← | ← | ← | ← |
|     |           |         |             |     |     |        |      |         |                      |                                                                                                        | 有効活用策の検討   | ●  | → | → | → | → |   |   |
|     |           |         |             |     |     |        |      |         |                      |                                                                                                        | 廃止         |    |   |   | ● |   |   |   |
|     |           |         |             |     |     |        |      |         |                      |                                                                                                        | 売却         |    |   |   | ● |   |   |   |

橙色の箇所は、令和6年7月の改訂で修正したもの。

緑色の箇所は、令和5年6月の改訂で修正したもの。

茶色の箇所は、令和4年6月の改訂で修正したもの。

| No. | 施設類型      | 中分類       | 施 設 名      | 建<br>設<br>年 | 避<br>難<br>所 | 耐<br>震<br>不<br>適<br>合 | 指<br>定<br>管<br>理 | 大<br>規<br>模<br>改<br>修<br>予<br>定 | 施設の<br>方向性         | 現状分析・今後の課題・取組                                                                  | 具体的な取組内容    | R2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|-----|-----------|-----------|------------|-------------|-------------|-----------------------|------------------|---------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------|----|---|---|---|---|---|---|
| 39  | 4 保健・福祉施設 | 高齢者入浴施設   | 老人いこいの家寿山荘 | S45         |             |                       |                  |                                 | ⑧廃止<br>↓<br>⑨用途廃止済 | 源泉井戸の不具合により、平成27年から休止状態が続いている。令和4年3月31日をもって用途廃止済。温泉設備のポンプ、配管の撤去方法の検討が必要な状況にある。 | 下越森林管理署貸付契約 |    | → | ← | → |   |   |   |
|     |           |           |            |             |             |                       |                  |                                 |                    |                                                                                | 廃止の検討・調整    | ●  | → |   |   |   |   |   |
|     |           |           |            |             |             |                       |                  |                                 |                    |                                                                                | 用途廃止        |    |   | ● |   |   |   |   |
|     |           | 高齢者入浴施設の数 | 5          |             |             |                       |                  |                                 |                    |                                                                                |             |    |   |   |   |   |   |   |

橙色の箇所は、令和6年7月の改訂で修正したもの。  
 緑色の箇所は、令和5年6月の改訂で修正したもの。  
 茶色の箇所は、令和4年6月の改訂で修正したもの。