

### ○ジャスコ跡地の用地取得【概要】

- ・所有者 住所 千葉県千葉市美浜区中瀬一丁目5番地1  
法人名 イオンリテール株式会社
- ・地積 10,091.14 m<sup>2</sup> (登記地積)
- ・地番 村上市田端町 3310 番 12、3425 番、3647 番 13 計 3 筆
- ・地目 3 筆とも宅地
- ・取得形態 イオンリテール(株)との寄附契約の締結によるもの
- ・締結日 令和6年12月予定
- ・特記事項 残置物(フェンス、舗装)及び地中埋設物(旧ジャスコの店舗基礎)並びに土壌汚染は現状のまま市が引き継ぐものとする

### ○村上総合病院跡地の用地取得【概要】

- ・所有者 住所 新潟市中央区東中通一番町 86 番地 109  
法人名 新潟県厚生農業協同組合連合会 代表理事理事長 塚田芳久
- ・地積 13,477.40 m<sup>2</sup> (実測地積)
- ・地番 村上市田端町 3376 番 1 他 17 筆
- ・地目 宅地、雑種地
- ・購入金額 2億6千万円
- ・仮契約締結日 令和7年4月(予定)
- ・特記事項 残置物として、井戸1ヶ所(統合保育園敷地内)、桜1本、質検査用井戸3ヶ所

### ○村上市とイオンリテール(株)との村上駅周辺まちづくり事業に係る連携に関する協定書の締結について

- ・目的 村上市とイオンリテール(株)が村上駅周辺まちづくり事業の目的と意義を共有し協力関係を築くことにより、村上駅周辺まちづくり事業を推進し、活力ある地域社会の形成・発展及び市民サービスの向上に寄与することを目的とする
- ・イオンリテール(株)との連携及び協力の内容
  - ア 賑わいの創出に関すること
  - イ 市民サービスの向上や安全・安心な暮らしの実現に関すること
  - ウ 地域活性化に関すること
  - エ 子育て支援に関すること
  - オ 商業、まちづくりに関する知見の活用
  - カ 村上市内店舗との連携
  - キ その他目的を達成するために必要な事項
- ・締結日 令和6年12月予定