福祉課

1 基本情報

施設名	やまびこの家						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	障害者施設				
施設住所	村上市肴町10番14号		建設年	H1	経過年数	35	
管理形態	その他	指定管理者					

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	552	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	4	諸収入	0		
支出計 A	556	収入計 B	0	管理コスト	556 …③
…①					
収支差額 (B-A)			△ 556	受益者負担率	0.00% …②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
58,227 ^C	38,430 ^D	19,798 ^{C-D}	66.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	10 円 …③/⑤

(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	やまびこの家福祉施設	H1	50	318.76	なし	2/0	RC
2	やまびこの家車庫	H19	17	30.00	なし	1/0	W
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	H30	既存C B塀上部解体補強工事	645
2	H27	事務室他照明器具修繕工事	821
3	H26	冷暖房設備改修工事	4,877
4			
5			

1 基本情報

施設名	山北地域活動支援センターぬくもり工房						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	障害者施設				
施設住所	村上市勝木1099-1		建設年	S51	経過年数	48	
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部				
項目	金額	項目	金額			
人件費	0	分担金及び負担金	0			
物件費	682	使用料及び手数料	0	…②		
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②		
その他経費	42	諸収入	0			
支出計 A	724	収入計 B	0	管理コスト	724	…③
…①				受益者負担率	0.00%	…②/①
収支差額 (B-A)		△ 724				

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
91,120 ^C	91,120 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
		市民一人当たりの負担額	13 円	…③/⑤
		(人口 55,490 人)	…⑤	R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	山北地域活動支援センターぬくもり工房	H10	24	536.00	なし	2/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	R1	消防設備不良箇所修繕	104
2	H30	山北地域活動支援センター エアコン取替工事	371
3	H29	山北地域活動支援センター エアコン撤去工事	44
4			
5			

1 基本情報

施設名	養護老人ホームやまゆり荘						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	高齢者福祉施設				
施設住所	村上市山屋749番地1		建設年	S60	経過年数	39	
管理形態	指定管理	指定管理者	(社福) 阿賀北福祉会				

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部				
項目	金額	項目	金額			
人件費	56,618	分担金及び負担金	27,260			
物件費	44,747	使用料及び手数料	0	…②		
維持補修費	1,986	利用料金収入額	0	…②		
その他経費	1,390	諸収入	392			
支出計 A	104,741	収入計 B	27,652	管理コスト	77,089	…③
…①				受益者負担率	0.00%	…②/①
収支差額 (B-A)			△ 77,089			

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
341,800 ^C	252,932 ^D	88,868 ^{C-D}	74.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	38 人	…④	利用者一人当たりの経費	2,028,658 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	1,389 円	…③/⑤

(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	養護老人ホーム	S60	50	1,546.03		2/0	RC
2	車庫物置	S60	31	112.00		1/0	S
3	自転車置場	S60	31	9.80		1/0	S
4	東屋	S60	24	7.00		1/0	W
5	物干小屋	S61	24	26.50		1/0	W
6	倉庫	H16	24	24.00		1/0	その他

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	R5	静養室エアコン入替工事	1,870
2	R2	ナースコール入替工事	12,564
3	R1	エレベーター改修工事	7,992
4	R1	厨房用エアコン取替工事	3,046
5	H29	屋上各種機器支持架台改修工事	1,281

1 基本情報

施設名	高齢者生活福祉センターふれあい羽衣						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	高齢者福祉施設				
施設住所	村上市岩沢1622番地			建設年	H13	経過年数	23
管理形態	指定管理	指定管理者	(社福) 村上岩船福祉会				

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	10,708	分担金及び負担金	0		
物件費	3,844	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	480	利用料金収入額	2,261	…②	
その他経費	1,061	諸収入	37		
支出計 A	16,093	収入計 B	2,298		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 13,795			
		管理コスト	13,795	…③	
		受益者負担率	14.05%	…②/①	

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
159,285 ^C	70,086 ^D	89,200 ^{C-D}	44.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	13 人 …④	利用者一人当たりの経費	1,061,154 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	249 円 …③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤	R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	高齢者生活福祉センターふれあい羽衣	H13	50	561.50		1/0	RC
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	R2	居室ルームエアコン購入 (403,700円)、生活援助員室ルームエアコン購入 (365,200円)	769
2	H30	スプリンクラー設置工事	6,892
3	H30	施工監理業務委託料 (スプリンクラー設置工事)	294
4	H29	実施設計業務委託料 (スプリンクラー設置工事)	492
5	H28	居室エアコン改修工事	692

1 基本情報

施設名	荒川高齢者生きがいセンター						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	高齢者福祉施設				
施設住所	村上市坂町2542番地		建設年	S47	経過年数	52	
管理形態	その他	指定管理者					

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	11	諸収入	0		
支出計 A	11	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 11			

管理コスト	11	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
47,544 ^C	47,544 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	0 円 …③/⑤

(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	荒川高齢者生きがいセンター	S47		822.91		2/0	S
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	生きがいデイサービスセンター山北ほたるの家						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	高齢者福祉施設				
施設住所	村上市中継511番地1		建設年	S43	経過年数	56	
管理形態	指定管理	指定管理者	中継集落				

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部				
項目	金額	項目	金額			
人件費	0	分担金及び負担金	0			
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②		
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②		
その他経費	6	諸収入	0			
支出計 A	6	収入計 B	0	管理コスト	6	…③
…①						
収支差額 (B-A)		△ 6		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
7,110 ^C	7,110 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	0 人	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円	…③/④
	…④	市民一人当たりの負担額	0 円	…③/⑤
		(人口 55,490 人)	…⑤	R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	デイサービスほたるの家 中継集落公民館	H13	22	158.00	あり	2/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	高齢者生産活動センター（かみはやしいきいきセンター）						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	高齢者福祉施設				
施設住所	村上市北新保571番地1		建設年	H1	経過年数	35	
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部				
項目	金額	項目	金額			
人件費	0	分担金及び負担金	0			
物件費	231	使用料及び手数料	0	…②		
維持補修費	22	利用料金収入額	0	…②		
その他経費	8	諸収入	0			
支出計 A	261	収入計 B	0	管理コスト	261	…③
…①				受益者負担率	0.00%	…②/①
収支差額 (B-A)		△ 261				

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
17,530 ^C	17,530 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	185 人	利用者一人当たりの経費	1,411 円	…③/④
		市民一人当たりの負担額	5 円	…③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	高齢者生産活動センター	H1	24	288.00	あり	2/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	旧荒川かなや夕映えの家						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	高齢者福祉施設				
施設住所	村上市金屋641番地1		建設年	S46	経過年数	53	
管理形態	その他	指定管理者					

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	3	諸収入	0		
支出計 A	3	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)			△ 3		

管理コスト	3	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
10,400 ^C	10,400 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人	…④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	0 円	…③/⑤

(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	荒川かなや夕映えの家	S46		62.01		1/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	村上市老人福祉センター						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	高齢者入浴施設				
施設住所	村上市瀬波温泉一丁目2番8号			建設年	S59	経過年数	40
管理形態	指定管理	指定管理者	株式会社NKSコーポレーション新潟支店				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	8,679	分担金及び負担金	0		
物件費	6,998	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	4,759	利用料金収入額	2,315	…②	
その他経費	2,097	諸収入	268		
支出計 A	22,533	収入計 B	2,583	管理コスト	19,950
…①				受益者負担率	10.27%
収支差額 (B-A)		△ 19,950		…②/①	

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
155,200 ^C	121,056 ^D	34,144 ^{C-D}	78.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	9,968 人	利用者一人当たりの経費	2,001 円	…③/④
		市民一人当たりの負担額	360 円	…③/⑤

(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	老人福祉センター	S59	50	904.22		2/0	RC
2	作業等	S59	24	63.00		1/0	W
3	自動車車庫	S59	17	49.68		1/0	W
4	自動車車庫	S59	31	16.86		1/0	S
5	老人福祉センター（増築）	H13	50	3.11		2/0	RC
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	R5	大集会室電灯LED化工事	459
2	R5	給湯ボイラー入替工事	3,397
3	R4	給湯ボイラー取替工事	5,497
4	H29	トイレ改修工事（和式から洋式、6か所）	3,937
5	H28	1階・2階陸屋根部防水シート修繕工事	4,158

1 基本情報

施設名	荒川いこいの家						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	高齢者入浴施設				
施設住所	岩船郡関川村大字湯沢697番地		建設年	H22	経過年数	14	
管理形態	その他	指定管理者					

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部				
項目	金額	項目	金額			
人件費	0	分担金及び負担金	0			
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②		
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②		
その他経費	33	諸収入	0			
支出計 A	33	収入計 B	0	管理コスト	33	…③
…①				受益者負担率	0.00%	…②/①
収支差額 (B-A)		△ 33				

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
53,598 ^C	29,265 ^D	24,334 ^{C-D}	54.60% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	1 円 …③/⑤

(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	荒川いこいの家	H22	24	228.55		1/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	R5	解体工事	9,799
2	H27	駐車場案内看板設置工事	152
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	福祉センターゆり花会館						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	高齢者入浴施設				
施設住所	村上市勝木862番地1			建設年	H5	経過年数	31
管理形態	指定管理	指定管理者	(社福) 村上市社会福祉協議会				

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	15,162	分担金及び負担金	0		
物件費	12,481	使用料及び手数料	11,132	…②	
維持補修費	3,140	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	6,822	諸収入	1,512		
支出計 A	37,605	収入計 B	12,644	管理コスト	24,961 …③
…①					
収支差額 (B-A)			△ 24,961	受益者負担率	29.60% …②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
334,584 ^C	194,059 ^D	140,525 ^{C-D}	58.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	51,114 人 …④	利用者一人当たりの経費	488 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	450 円 …③/⑤

(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	福祉センターゆり花会館	H5	50	1,716.93		1/0	RC
2	車庫	H5	34	180.00		1/0	S
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	R5	送湯ポンプ入替工事	385
2	R5	駐車場側溝蓋設置工事	231
3	R2	浴室・脱衣室漏水改修工事	5,406
4	R1	講堂災害復旧工事	11,000
5	H30	空調用オイルタンク・流量計取替工事	2,052

1 基本情報

施設名	神林いこいの家						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	高齢者入浴施設				
施設住所	村上市上助測1232番地1		建設年	S51	経過年数	48	
管理形態	その他	指定管理者					

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部				
項目	金額	項目	金額			
人件費	0	分担金及び負担金	0			
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②		
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②		
その他経費	36	諸収入	0			
支出計 A	36	収入計 B	0	管理コスト	36	…③
…①				受益者負担率	0.00%	…②/①
収支差額 (B-A)		△ 36				

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
27,922 ^C	27,922 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
	…④	市民一人当たりの負担額	1 円	…③/⑤
		(人口 55,490 人)	…⑤	R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	神林いこいの家	S51	22	310.24		2/0	W
2	神林いこいの家増築	H12	22	143.66		2/0	W
3	神林いこいの家車庫	H12	17	39.75		1/0	W
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	H30	給湯ボイラー取替工事	409
2	H29	冷暖房兼用壁掛形インバーターエアコン取付	558
3	H28	様式便器便座取替	411
4	H28	2階トイレ様式便器に取替	454
5			

1 基本情報

施設名	老人いこいの家寿山荘						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	高齢者入浴施設				
施設住所	村上市瀬波温泉三丁目1番15号		建設年	S45	経過年数	54	
管理形態	その他	指定管理者					

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部				
項目	金額	項目	金額			
人件費	0	分担金及び負担金	0			
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②		
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②		
その他経費	17	諸収入	0			
支出計 A	17	収入計 B	0	管理コスト	17	…③
…①				受益者負担率	0.00%	…②/①
収支差額 (B-A)		△ 17				

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
8,181 ^C	8,181 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	0 円 …③/⑤

(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	老人いこいの家寿山荘	S44	24	279.07		1/0	W
2	老人いこいの家寿山荘 (増築)	S46	24	60.59		1/0	W
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	瀬波デイサービスセンター						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	デイサービスセンター				
施設住所	村上市瀬波温泉一丁目2番3号		建設年	H4	経過年数	32	
管理形態	その他	指定管理者					

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部				
項目	金額	項目	金額			
人件費	0	分担金及び負担金	0			
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②		
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②		
その他経費	7	諸収入	0			
支出計 A	7	収入計 B	0	管理コスト	7	…③
…①						
収支差額 (B-A)			△ 7			
				受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C	D	C-D	D/C
*	*	*	#VALUE!

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人	…④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	0 円	…③/⑤
			(人口 55,490 人)	…⑤	R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	本体及び連絡通路	H4	50	476.80	あり	1/0	RC
2	車庫	H4	31	70.20			
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	R1	高圧受電設備更新工事(1,038,906円)ほか2件	1,283
2	H27	車庫修繕工事(3,186,000円)	3,186
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	山辺里デイサービスセンター						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	デイサービスセンター				
施設住所	村上市日下1199番地3			建設年	H5	経過年数	31
管理形態	指定管理	指定管理者	(社福) 村上市社会福祉協議会				

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	60,871	分担金及び負担金	0		
物件費	16,082	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	986	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	100	諸収入	0		
支出計 A	78,039	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)			△ 78,039		

管理コスト	78,039	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
231,735 ^C	150,165 ^D	81,571 ^{C-D}	64.80% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	8,036 人 …④	利用者一人当たりの経費	9,711 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	1,406 円 …③/⑤

(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	デイサービスセンター	H5	38	598.42	あり	1/0	RC
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	R4	給湯ボイラー取替工事 (4,348,300円)	4,348
2	R2	空調機器取替工事 (10,238,600円)	10,237
3	H28	ウッドデッキ等改修工事(1,274,400円)ほか1件	1,577
4			
5			

1 基本情報

施設名	デイサービスセンター「きわなみ荘」						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	デイサービスセンター				
施設住所	村上市九日市510番地1			建設年	H7	経過年数	29
管理形態	指定管理	指定管理者	(社福)村上市社会福祉協議会				

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	93,907	分担金及び負担金	0		
物件費	26,529	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	514	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	5	諸収入	0		
支出計 A	120,955	収入計 B	0	管理コスト	120,955 …③
…①					
収支差額 (B-A)			△ 120,955	受益者負担率	0.00% …②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
37,148 ^C	20,060 ^D	17,089 ^{C-D}	54.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	7,075 人 …④	利用者一人当たりの経費	17,096 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	2,180 円 …③/⑤

(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	車庫棟	H7	31	186.20			
2	在宅介護支援センター	H7	50	90.75		1/0	
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	R5	一般浴室浴槽取替工事 (968,000円)	968
2	R5	高圧ケーブル取替工事 (671,000円)	671
3	R5	事務室系統空調機器設備改修工事 (8,470,000円)	8,470
4	R5	床下給水配管改修工事 (9,152,000円)	9,152
5	R2	空調機器修繕 (1,650,000円)	1,650

1 基本情報

施設名	デイサービスセンター「新きわなみ荘」						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	デイサービスセンター				
施設住所	村上市九日市510番地1			建設年	H11	経過年数	25
管理形態	指定管理	指定管理者	(社福) 村上市社会福祉協議会				

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。)(千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	11	諸収入	0		
支出計 A	11	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)					△ 11

管理コスト	11	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
227,010 ^C	104,425 ^D	122,586 ^{C-D}	46.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	6,296 人	…④
利用者一人当たりの経費	2 円	…③/④
市民一人当たりの負担額	0 円	…③/⑤

(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	本館	H11	50	1,098.25	あり	1/0	RC
2	車庫棟	H11	31	60.00		1/0	
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	R4	給湯ボイラー取替工事 (3,693,800円)	3,694
2	R1	空調設備 (ACP-1系統) 改修工事(6,345,900円)ほか2件	7,838
3	H27	空調設備インバーター圧縮機取替工事(729,000円)	729
4			
5			

1 基本情報

施設名	さわらびセンター						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	デイサービスセンター				
施設住所	村上市小須戸304番地			建設年	H4	経過年数	32
管理形態	指定管理	指定管理者	(社福) 村上市社会福祉協議会				

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	46,122	分担金及び負担金	0		
物件費	13,905	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	505	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	21	諸収入	0		
支出計 A	60,553	収入計 B	0	管理コスト	60,553 …③
…①					
収支差額 (B-A)		△ 60,553		受益者負担率	0.00% …②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
143,438 ^C	86,063 ^D	57,376 ^{C-D}	60.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	4,568 人 …④	利用者一人当たりの経費	13,256 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	1,091 円 …③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	デイサービスセンター「さわらび」	H4	50	594.99	あり	1/0	RC
2	車庫	H4	31	55.97		1/0	
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	R2	空調設備改修工事(2,789,600円)ほか1件	3,945
2	H30	マンホール蓋及び舗装修繕工事(295,920円)	296
3	H28	ピット内給湯管改修工事(581,040円)	582
4	H27	浴室改修工事(1,296,000円)ほか2件	1,684
5			

1 基本情報

施設名	デイサービス長津						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	デイサービスセンター				
施設住所	村上市笹平1795番地1			建設年	H17	経過年数	19
管理形態	指定管理	指定管理者	(社福) 村上市社会福祉協議会				

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	39,028	分担金及び負担金	0		
物件費	12,901	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	194	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	5	諸収入	0		
支出計 A	52,128	収入計 B	0	管理コスト	52,128 …③
…①					
収支差額 (B-A)			△ 52,128	受益者負担率	0.00% …②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
244,750 ^C	244,750 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	4,153 人 …④	利用者一人当たりの経費	12,552 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	939 円 …③/⑤

(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	「デイサービス長津」	H4	50	836.00	あり	1/0	RC
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	H29	高圧気中開閉器取替工事(486,000円)	486
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	デイサービスセンター「ゆり花荘」						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	デイサービスセンター				
施設住所	村上市勝木862番地1			建設年	H5	経過年数	31
管理形態	指定管理	指定管理者	(社福) 村上市社会福祉協議会				

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	47,518	分担金及び負担金	0		
物件費	11,872	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	501	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	0	諸収入	0		
支出計 A	59,891	収入計 B	0	管理コスト	59,891 …③
…①					
収支差額 (B-A)			△ 59,891	受益者負担率	0.00% …②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
128,497 ^C	122,972 ^D	5,526 ^{C-D}	95.70% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	5,611 人 …④	利用者一人当たりの経費	10,674 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	1,079 円 …③/⑤

(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	福祉センターゆり花会館・ゆり花荘デイサービスセンター	H5	50	683.92	あり	1/0	RC
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	R1	浴槽ターンリフター修繕工事 (359,316円)	360
2	H30	床下汚泥除去作業委託(1,242,000円)	1,242
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	上海府デイサービスセンター						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	デイサービスセンター				
施設住所	村上市野瀧2662番地1			建設年	H9	経過年数	27
管理形態	指定管理	指定管理者	ささえあいコミュニティ生活協同組合新潟				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	28,474	分担金及び負担金	0		
物件費	13,938	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	451	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	30	諸収入	0		
支出計 A	42,893	収入計 B	0	管理コスト	42,893
…①				…③	
収支差額 (B-A)		△ 42,893		受益者負担率	0.00%
				…②/①	

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
178,623 ^C	120,571 ^D	58,053 ^{C-D}	67.50% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	3,549 人	利用者一人当たりの経費	12,086 円	…③/④
		市民一人当たりの負担額	773 円	…③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	デイサービスセンター	H9	38	402.40	あり	1/0	RC
2	車庫・電気室	H9	31	39.78		1/0	
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	R5	食堂空調機器 (1台) 取替工事 (1,291,400円)	1,291
2	R5	木堀・サンデッキ改修工事 (5,940,000円)	5,940
3	R1	給湯用温水機制御盤等取替修繕工事 (788,700円) ほか1件	811
4	H30	食堂エアコン修繕工事 (328,320円)	329
5	H29	厨房エアコン取替工事(1,058,400円)ほか4件	2,479

1 基本情報

施設名	村上市急患診療所						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	診療所				
施設住所	村上市若葉町10番7号		建設年	H5	経過年数	31	
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部					
項目	金額	項目	金額				
人件費	8,975	分担金及び負担金	531				
物件費	22,890	使用料及び手数料	13,794	…②			
維持補修費	572	利用料金収入額	0	…②			
その他経費	0	諸収入	0				
支出計 A	32,437	収入計 B	14,325	管理コスト	18,112	…③	
…①					受益者負担率	42.53%	…②/①
収支差額 (B-A)		△ 18,112					

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年間利用者数	1,532 人	…④	利用者一人当たりの経費	11,822 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	326 円	…③/⑤
			(人口 55,490 人)	…⑤	R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	診療所	H5	34	137.84	あり	1/0	S
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	R5	入口扉取り換え	572
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	旧関口診療所						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	診療所				
施設住所	村上市関口470-子		建設年	S54	経過年数	45	
管理形態	その他	指定管理者					

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	511	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	5	諸収入	0		
支出計 A	516	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)			△ 516		

管理コスト	516	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
68,466 ^C	60,251 ^D	8,216 ^{C-D}	88.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	9 円 …③/⑤

(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	旧関口診療所	S54	39	429.48	あり	1/0	RC
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	旧布部診療所						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	診療所				
施設住所	村上市布部3115番地		建設年	H14	経過年数	22	
管理形態	その他	指定管理者					

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	58	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	26	諸収入	0		
支出計 A	84	収入計 B	0	管理コスト	84 …③
…①				受益者負担率	0.00% …②/①
収支差額 (B-A)		△ 84			

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
54,799 ^C	46,031 ^D	8,768 ^{C-D}	84.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	2 円 …③/⑤

(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	旧布部診療所	H14	17	194.47	あり	1/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	H14	旧布部診療所新築移転	41,475
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	神林保健センター						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	保健センター				
施設住所	村上市岩船駅前56番地		建設年	S60	経過年数	39	
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	4,805	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	25	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	0	諸収入	0		
支出計 A	4,830	収入計 B	0	管理コスト	4,830
…①				受益者負担率	0.00%
収支差額 (B-A)		△ 4,830		…②/①	

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
122,051 ^C	90,318 ^D	31,734 ^{C-D}	74.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	1,308 人	…④	利用者一人当たりの経費	3,693 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	87 円	…③/⑤

(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	神林保健センター	S60	50	515.72	あり	2/0	SRC
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	R4	カーテンウォール漏水修繕工事	979
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	朝日保健センター						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	保健センター				
施設住所	村上市岩沢160番地1		建設年	H11	経過年数	25	
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部				
項目	金額	項目	金額			
人件費	0	分担金及び負担金	0			
物件費	1,578	使用料及び手数料	0	…②		
維持補修費	2,988	利用料金収入額	0	…②		
その他経費	9	諸収入	0			
支出計 A	4,575	収入計 B	0	管理コスト	4,575	…③
…①						
収支差額 (B-A)		△ 4,575		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
179,843 ^C	82,728 ^D	97,116 ^{C-D}	46.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	6,996 人 …④	利用者一人当たりの経費	654 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	82 円 …③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	朝日保健センター	H11	50	703.25	あり	1/0	RC
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	H31	排煙オベレーター交換	108
2	H30	マイクコード取替	16
3	H29	瓦取替他屋根修繕	87
4	R5	集団検診室エアコン取替	2,970
5			