

1 基本情報

施設名	村上火葬場無相院						
施設類型	6 火葬場・墓地	中分類	火葬場				
施設住所	村上市日下90番			建設年	S57	経過年数	42
管理形態	指定管理	指定管理者	株式会社 会津屋				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		…②
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	6,189	分担金及び負担金	0	
物件費	10,931	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	431	利用料金収入額	11,443	…②
その他経費	5	諸収入	788	
支出計 A	17,556	収入計 B	12,231	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 5,325		
		管理コスト	5,325	…③
		受益者負担率	65.18%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
1,526 ^C	1,526 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間	755 人	利用者一人当たりの経費	7,053 円	…③/④
利用者数		市民一人当たりの負担額	96 円	…③/⑤
(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在				

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	火葬場	S57	50	592.16	なし	1/0	R C
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R5	火葬炉補修工事	3,850
2	R1	3号炉ガスチャンバー室耐火物補修工事ほか1件	2,052
3	H30	2号炉ガスチャンバー室耐火物補修工事ほか2件	2,096
4	H29	耐火物補修工事ほか2件	2,462
5			

1 基本情報

施設名	荒川火葬場普照園						
施設類型	6 火葬場・墓地	中分類	火葬場				
施設住所	村上市坂町2137番地			建設年	S50	経過年数	49
管理形態	指定管理	指定管理者	株式会社 会津屋				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	4,407	分担金及び負担金	1,067	
物件費	4,994	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	271	利用料金収入額	6,115	…②
その他経費	6	諸収入	43	
支出計 A	9,678	収入計 B	7,225	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 2,453		
		管理コスト	2,453	…③
		受益者負担率	63.18%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
75,110 ^C	70,604 ^D	4,507 ^{C-D}	94.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	398 人 …④	利用者一人当たりの経費	6,163 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	44 円 …③/⑤
(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在			

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	火葬場	S57	50	419.70	なし	1/0	R C
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R5	火葬炉補修工事	374
2	R1	1,2号炉再燃バーナー部品交換整備工事	473
3	H30	自動火災探知機受信機交換工事ほか2件	3,838
4	H29	斎場エアコン入替補修工事ほか2件	2,454
5			

1 基本情報

施設名	山北火葬場						
施設類型	6 火葬場・墓地	中分類	火葬場				
施設住所	村上市府屋1436番地1			建設年	H1	経過年数	35
管理形態	指定管理	指定管理者	株式会社 会津屋				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		…②	…②	管理 コスト	4,967	…③
項 目	金 額	項 目	金 額					
人件費	4,377	分担金及び負担金	0					
物件費	2,462	使用料及び手数料	0					
維持補修費	164	利用料金収入額	2,040					
その他経費	4	諸収入	0					
支出計 A	7,007	収入計 B	2,040					
…①								
収支差額 (B-A)			△ 4,967					
						受益者 負担率	29.11%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
75,883 ^C	50,083 ^D	25,800 ^{C-D}	66.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	120 人	…④	利用者一人当たりの経費	41,392 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	90 円	…③/⑤
			(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	火葬場	H1	50	369.64	なし	1/0	R C
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R5	火葬炉補修工事	1,342
2	R1	1号炉手元・前室制御盤PLC取替修繕工事ほか1件	1,606
3	H30	1号炉主・再燃焼室セラミック全面貼替工事ほか1件	1,728
4			
5			

1 基本情報

施設名	松喜和霊園						
施設類型	6 火葬場・墓地	中分類	墓地				
施設住所	村上市松喜和2178番2			建設年	H12	経過年数	24
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	25	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	25	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 25		
		管理コスト	25	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間	*** 人	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
利用者数		市民一人当たりの負担額	0 円	…③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	府屋墓地						
施設類型	6 火葬場・墓地	中分類	墓地				
施設住所	村上市府屋264番1			建設年	S56	経過年数	43
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	632	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	632	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 632		
		管理コスト	632	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間	*** 人	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
利用者数		市民一人当たりの負担額	11 円	…③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	羽黒町墓地						
施設類型	6 火葬場・墓地	中分類	墓地				
施設住所	村上市羽黒町17番1ほか			建設年	S34	経過年数	65
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	119	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	119	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 119		
		管理コスト	119	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間	利用者数	利用者一人当たりの経費	市民一人当たりの負担額
	*** 人 …④	#VALUE! 円 …③/④	2 円 …③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R2	羽黒町墓地無縁墳墓改葬業務委託	495
2	R1	羽黒町墓地無縁墳墓改葬業務委託	500
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	岩船上町墓地						
施設類型	6 火葬場・墓地	中分類	墓地				
施設住所	村上市岩船上町2114番11ほか			建設年	S34	経過年数	65
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項 目	金 額	項 目	金 額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	267	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	0	諸収入	0		
支出計 A	267	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 267			
				管理コスト	267 …③
				受益者負担率	0.00% …②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
利用者数		市民一人当たりの負担額	5 円 …③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	岩船新田町墓地						
施設類型	6 火葬場・墓地	中分類	墓地				
施設住所	村上市岩船新田町2111番地ほか			建設年	S34	経過年数	65
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項 目	金 額	項 目	金 額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	264	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	0	諸収入	0		
支出計 A	264	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 264			
				管理コスト	264 …③
				受益者負担率	0.00% …②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
利用者数		市民一人当たりの負担額	5 円 …③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	岩船三日市墓地						
施設類型	6 火葬場・墓地	中分類	墓地				
施設住所	村上市岩船三日市1164番1ほか			建設年	S34	経過年数	65
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	0	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		0		
		管理コスト	0	…③
		受益者負担率	—	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間	利用者数	利用者一人当たりの経費	市民一人当たりの負担額
	*** 人 …④	#VALUE! 円 …③/④	0 円 …③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			