

1 基本情報

施設名	神林有機資源リサイクルセンター						
施設類型	10 農林水産施設	中分類	有機センター				
施設住所	村上市松沢1097番地34			建設年	H19	経過年数	17
管理形態	指定管理・直営	指定管理者	農事組合法人 かみはやし有機				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		…②
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	10,166	使用料及び手数料	764	…②
維持補修費	3,334	利用料金収入額	0	…②
その他経費	5,290	諸収入	8,926	
支出計 A	18,790	収入計 B	9,690	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 9,100		
		管理コスト	9,100	…③
		受益者負担率	4.07%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
293,976 ^C	186,778 ^D	107,199 ^{C-D}	63.54% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	1,193 人 …④	利用者一人当たりの経費	7,628 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	164 円 …③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	堆肥化施設	H19	31	2,988.00	あり	1/0	S
2	袋詰め加工棟	H19	31	364.00	あり	1/0	S
3	管理棟	H19	24	44.00	あり	1/0	W
4	洗車場	H19		132.00	あり	1/0	S
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R1	攪拌機駆動工事	9,900
2	H30	油圧関連改修工事・畜産カーテン修繕工事	6,664
3	H27	攪拌機ロータリー駆動チェーン交換工事・攪拌装置走行駆動車輪補修工事	2,668
4	H23	攪拌装置補修工事	9,997
5			

1 基本情報

施設名	朝日有機センター						
施設類型	10 農林水産施設	中分類	有機センター				
施設住所	村上市黒田2305番地6			建設年	H18	経過年数	18
管理形態	指定管理	指定管理者	株式会社 有機センターあさひ				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	307	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	2,182	利用料金収入額	8,647	…②
その他経費	72	諸収入	0	
支出計 A	2,561	収入計 B	8,647	
…①				
収支差額 (B-A)		6,086		
		管理コスト	△ 6,086	…③
		受益者負担率	337.64%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
95,550 ^C	64,210 ^D	31,341 ^{C-D}	67.20% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間	60 人	利用者一人当たりの経費	△ 101,433 円	…③/④
利用者数		市民一人当たりの負担額	△ 110 円	…③/⑤
		(人口 55,490 人)	…⑤	R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	有機センター堆肥化施設	H18		1,375.00	あり	1/0	W
2	脱臭槽	H18		123.34	あり	1/0	W
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1	H18	バイオマスの環づくり交付金事業	210,820
2			
3			
4			
5			

R5 公共施設管理コスト計算書

No

167

観光課

1 基本情報

施設名	朝日まほろば夢農園						
施設類型	10 農林水産施設	中分類	農業関係施設				
施設住所	村上市猿沢4055番地			建設年	H21	経過年数	15
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項 目	金 額	項 目	金 額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	2,812	使用料及び手数料	300	…②	
維持補修費	258	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	7	諸収入	0		
支出計 A	3,077	収入計 B	300		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 2,777			

管理 コスト	2,777	…③
受益者 負担率	9.75%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
20,614 ^C	15,193 ^D	5,422 ^{C-D}	73.70% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	*** 人	…④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	50 円	…③/⑤
			(人口 55,490 人)	…⑤	R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	資材倉庫	H21		57.00	あり	1/0	W
2	トイレ棟	H21		27.00	あり	1/0	W
3	東屋	H21		20.00	あり	1/0	W
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	H21	朝日まほろば夢農園造成工事	32,165
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	朝日温泉熱活用生産施設						
施設類型	10 農林水産施設	中分類	農業関係施設				
施設住所	村上市猿沢2580番地			建設年	H8	経過年数	28
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	40	諸収入	0	
支出計 A	40	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 40		
		管理コスト	40	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
68,185 ^C	47,866 ^D	20,320 ^{C-D}	70.20% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間	…④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
利用者数	* * * 人	市民一人当たりの負担額	1 円 …③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤	R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	朝日温泉熱活用生産施設	H8		1,151.52	あり	1/0	S
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1	H8	県中山間地域活性化総合対策事業	68,185
2	H29	温泉熱活用生産施設改修工事	18,325
3	H30	換気扇入れ替え工事	1,199
4	H30	アルミ建具入れ替え工事	891
5			

R5 公共施設管理コスト計算書

No

169

農林水産課

1 基本情報

施設名	瀬波排水機場						
施設類型	10 農林水産施設	中分類	農業関係施設				
施設住所	村上市瀬波新田町7番40号			建設年	S51	経過年数	48
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	5,740	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	48	利用料金収入額	0	…②
その他経費	1	諸収入	0	
支出計 A	5,789	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 5,789		
		管理コスト	5,789	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
19,710 ^C	18,134 ^D	1,577 ^{C-D}	92.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間	利用者数	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
	*** 人	市民一人当たりの負担額	104 円	…③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	瀬波排水機場	H8	50	255.60	あり	1/0	S R C
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R4	瀬波排水機場ポンプ吐出管改修工事	31,301
2	R4	瀬波排水機場サイホン補修工事	6,047
3	R3	吐出管改修工事	30,786
4	R2	自然排水ゲート開閉器補修工事	4,573
5	R2	除塵機補修工事	1,753

R5 公共施設管理コスト計算書

No

170

農林水産課

1 基本情報

施設名	南大平畜産基地						
施設類型	10 農林水産施設	中分類	農業関係施設				
施設住所	村上市南大平1102番地1			建設年	S63	経過年数	36
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	271	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	271	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 271		
		管理コスト	271	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間	*** 人	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
利用者数		市民一人当たりの負担額	5 円	…③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	格納庫	S63	31	105.60	あり	1/0	S
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

R5 公共施設管理コスト計算書

No

171

農林水産課

1 基本情報

施設名	桃川堆肥舎						
施設類型	10 農林水産施設	中分類	農業関係施設				
施設住所	村上市桃川1731-1			建設年	S59	経過年数	40
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	18	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	18	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 18		
		管理コスト	18	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
12,376 ^C	12,376 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間	利用者数	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
	*** 人	市民一人当たりの負担額	0 円	…③/⑤
		(人口 55,490 人)	…⑤	R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	堆肥舎		34	176.00		1/0	C B
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	神林農業格納庫						
施設類型	10 農林水産施設	中分類	農業関係施設				
施設住所	村上市岩船駅前20-15			建設年	S59	経過年数	40
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	0	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		0		
		管理コスト	0	…③
		受益者負担率	—	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間	利用者数	利用者一人当たりの経費	市民一人当たりの負担額
	*** 人 …④	#VALUE! 円 …③/④	0 円 …③/⑤
(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在			

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	格納庫	S59	31	105.00	あり	1/0	S
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	村上市猿沢畑団地付帯施設						
施設類型	10 農林水産施設	中分類	農業関係施設				
施設住所	村上市猿沢4045番地			建設年	H19	経過年数	17
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項 目	金 額	項 目	金 額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	164	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	0	諸収入	0		
支出計 A	164	収入計 B	0	管理コスト	164 …③
…①				受益者負担率	0.00% …②/①
収支差額 (B-A)		△ 164			

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
利用者数		市民一人当たりの負担額	3 円 …③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	揚水機場	H19			あり		
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	H19	県営中山間地総合整備事業	154,157
2			
3			
4			
5			

R5 公共施設管理コスト計算書

No

174

農林水産課

1 基本情報

施設名	荒川漁港						
施設類型	10 農林水産施設	中分類	水産関係施設				
施設住所	村上市塩谷			建設年	S27	経過年数	72
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	0	収入計 B	0	
				…①
収支差額 (B-A)		0		

管理 コスト	0	…③
受益者 負担率	—	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間 利用者数	*** 人	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
		市民一人当たりの負担額	0 円	…③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	H23	船舶係留所整備工事	197
2			
3			
4			
5			

R5 公共施設管理コスト計算書

No

175

農林水産課

1 基本情報

施設名	中浜漁港						
施設類型	10 農林水産施設	中分類	水産関係施設				
施設住所	村上市中浜			建設年	S24	経過年数	75
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	0	使用料及び手数料	11	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	0	収入計 B	11	
…①				
収支差額 (B-A)		11		

管理コスト	△ 11	…③
受益者負担率	—	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間	利用者数	利用者一人当たりの経費	市民一人当たりの負担額
	*** 人	#VALUE! 円	0 円
…④		…③/④	…③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤	R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	防波堤	S24					R C
2	船揚場	S34					R C
3	海岸護岸	S34					R C
4	離岸堤	S50					R C
5	第2防波堤	S61					R C
6	防波護岸	H3					R C

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

R5 公共施設管理コスト計算書

No

176

農林水産課

1 基本情報

施設名	府屋漁港						
施設類型	10 農林水産施設	中分類	水産関係施設				
施設住所	村上市府屋			建設年	S26	経過年数	73
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	479	使用料及び手数料	84	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	479	収入計 B	84	
				…①
収支差額 (B-A)		△ 395		

管理 コスト	395	…③
受益者 負担率	17.54%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間 利用者数	*** 人	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
		市民一人当たりの負担額	7 円	…③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	防波堤	S26					R C
2	第2防波堤	S52					R C
3	離岸堤	S56					R C
4	船揚場	S42					R C
5	物揚場	H9					R C
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R1	落石防止柵修繕工事	250
2	R1	船揚場浚渫業務委託	324
3	H30	船揚場修繕工事	1,815
4			
5			

1 基本情報

施設名	脇川漁港						
施設類型	10 農林水産施設	中分類	水産関係施設				
施設住所	村上市脇川			建設年	S29	経過年数	70
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項 目	金 額	項 目	金 額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	1,047	使用料及び手数料	4	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	0	諸収入	0		
支出計 A	1,047	収入計 B	4	管理コスト	1,043 …③
				受益者負担率	0.38% …②/①
収支差額 (B-A)		△ 1,043			

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間	利用者数	利用者一人当たりの経費	市民一人当たりの負担額
	*** 人 …④	#VALUE! 円 …③/④	19 円 …③/⑤

(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	北防波堤	S29					R C
2	西防波堤	S37					R C
3	海岸護岸	S32					R C
4	離岸堤	S52					R C
5	船揚場	S41					R C
6	物揚場	S42					R C

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1	H30	物揚場保全工事	6,598
2			
3			
4			
5			

R5 公共施設管理コスト計算書

No

178

農林水産課

1 基本情報

施設名	桑川漁港						
施設類型	10 農林水産施設	中分類	水産関係施設				
施設住所	村上市桑川			建設年	S27	経過年数	72
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項 目	金 額	項 目	金 額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	1,495	使用料及び手数料	96	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	0	諸収入	0		
支出計 A	1,495	収入計 B	96		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 1,399			

管理コスト	1,399	…③
受益者負担率	6.42%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間 利用者数	*** 人	…④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	25 円	…③/⑤

(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	防波堤	S27					R C
2	南防波堤	S47					R C
3	北防波堤	S50					R C
4	第1岸壁	S60					R C
5	第2岸壁	S62					R C
6	桑川地区水産物荷捌施設	S62			あり	1/0	S

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	H30	第1岸壁保全工事	3,840
2	H30	道路舗装工事	7,913
3	H30	船揚場保全工事	2,990
4	H29	防舷材取替工事	1,667
5			

1 基本情報

施設名	瀬波斜路						
施設類型	10 農林水産施設	中分類	水産関係施設				
施設住所	村上市瀬波			建設年	S55	経過年数	44
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	55	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	55	収入計 B	0	
				…①
収支差額 (B-A)		△ 55		

管理コスト	55	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間 利用者数	*** 人	…④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	1 円	…③/⑤
			(人口 55,490 人)	…⑤	R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	瀬波斜路	S40年代	50	630.00	あり		C B
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

R5 公共施設管理コスト計算書

No

180

農林水産課

1 基本情報

施設名	瀬波船だまり岸壁						
施設類型	10 農林水産施設	中分類	水産関係施設				
施設住所	村上市瀬波			建設年	S52	経過年数	47
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	0	収入計 B	0	
				…①
収支差額 (B-A)		0		

管理 コスト	0	…③
受益者 負担率	—	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間 利用者数	*** 人	…④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	0 円	…③/⑤

(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	瀬波船だまり岸壁	S40年代	50	1,700.00	あり		R C
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

R5 公共施設管理コスト計算書

No

181

農林水産課

1 基本情報

施設名	瀬波駐車場						
施設類型	10 農林水産施設	中分類	水産関係施設				
施設住所	村上市瀬波新田町			建設年	S54	経過年数	45
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	0	使用料及び手数料	37	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	0	収入計 B	37	
				…①
収支差額 (B-A)		37		

管理 コスト	△ 37	…③
受益者 負担率	—	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間 利用者数	*** 人	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
		市民一人当たりの負担額	△ 1 円	…③/⑤
(人口 55,490 人) …⑤				R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	瀬波駐車場	S40年代	50	1,500.00			
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	馬下消波施設（馬下斜路・船場小屋）						
施設類型	10 農林水産施設	中分類	水産関係施設				
施設住所	村上市馬下			建設年	S62	経過年数	37
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	0	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		0		
		管理コスト	0	…③
		受益者負担率	—	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間 利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	0 円 …③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	馬下斜路新設	S40年代	50	1,250.00	あり		C B
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	馬下防波堤						
施設類型	10 農林水産施設	中分類	水産関係施設				
施設住所	村上市馬下			建設年	S53	経過年数	46
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		管理 コスト	0	…③	
項 目	金 額	項 目	金 額				
人件費	0	分担金及び負担金	0				…②
物件費	0	使用料及び手数料	0				…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0				
その他経費	0	諸収入	0	…②/①			
支出計 A	0	収入計 B	0				
…①				受益者 負担率	—		
収支差額 (B-A)		0					

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間 利用者数	*** 人	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
		市民一人当たりの負担額	0 円	…③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	馬下釣場安全施設	S40年代	50	250.00	あり		C B
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	H29	馬下釣場安全施設補修工事（外海中基礎補修）	2,606
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	野潟海岸保全施設						
施設類型	10 農林水産施設	中分類	水産関係施設				
施設住所	村上市野潟			建設年	S54	経過年数	45
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	0	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		0		
		管理コスト	0	…③
		受益者負担率	—	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間 利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	0 円 …③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	野潟釣場安全施設	S40年代	50	2,200.00	あり		C B
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

R5 公共施設管理コスト計算書

No

185

農林水産課

1 基本情報

施設名	野潟釣場安全施設管理センター						
施設類型	10 農林水産施設	中分類	水産関係施設				
施設住所	村上市野潟			建設年	S54	経過年数	45
管理形態	その他	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	4	諸収入	0	
支出計 A	4	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 4		
		管理コスト	4	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
6,000 ^C	6,000 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間	利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
			市民一人当たりの負担額	0 円 …③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤	R5.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	野潟釣場安全施設管理センター	S40年代	50			1/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			