

1 基本情報

施設名	山北コミュニティセンター						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館				
施設住所	村上市府屋176番地1			建設年	S54	経過年数	45
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項 目	金 額	項 目	金 額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	527	使用料及び手数料	27	…②	
維持補修費	1,199	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	32	諸収入	0		
支出計 A	1,758	収入計 B	27		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 1,731			

管理コスト	1,731	…③
受益者負担率	1.54%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
447,285 ^C	160,889 ^D	286,397 ^{C-D}	35.97% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	2,281 人	…④	利用者一人当たりの経費	759 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	31 円	…③/⑤
			(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	校舎	S54	47	2,540.00		3/0	R C
2	体育館	S56	34	1,098.00		2/0	S
3	機械室	S54	47	69.00		1/0	R C
4	部室	S56	38	52.08		1/0	C B
5	渡り廊下	S56	47	45.00		1/0	R C
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	H28	受電設備改修工事	3,782
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	村上体育館						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館				
施設住所	村上市三之町13番25号			建設年	H2	経過年数	34
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 総合型スポーツクラブ ウェルネスむらかみ				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	17,869	分担金及び負担金	0	
物件費	11,782	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	3,635	利用料金収入額	873	…②
その他経費	1,131	諸収入	0	
支出計 A	34,417	収入計 B	873	
				…①
収支差額 (B-A)		△ 33,544		

管理コスト	33,544	…③
受益者負担率	2.54%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
697,800 ^C	491,252 ^D	206,549 ^{C-D}	70.40% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	39,855 人	…④	利用者一人当たりの経費	842 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	605 円	…③/⑤
			(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	村上体育館	H2	47	2,918.86		3/0	S R C
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R5	非常用業務放送装置取替工事	1,078
2	R5	ホール等照明設備改修工事	1,067
3	R4	事務室エアコン取替工事	990
4	R2	屋上防水修繕工事	858
5	R1	屋上防水修繕工事	1,080

1 基本情報

施設名	荒川総合体育館						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館				
施設住所	村上市坂町2530番地			建設年	S49	経過年数	50
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 サンスマイルあらかわ				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		管理 コスト	69,979	…③	
項 目	金 額	項 目	金 額				
人件費	17,449	分担金及び負担金	0				…②
物件費	51,052	使用料及び手数料	0				
維持補修費	1,117	利用料金収入額	1,043				…②
その他経費	1,404	諸収入	0				
支出計 A	71,022	収入計 B	1,043				
…①				受益者 負担率	1.47%	…②/①	
収支差額 (B - A)		△ 69,979					

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
1,582,495 ^C	1,582,495 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	45,538 人	…④	利用者一人当たりの経費	1,537 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	1,261 円	…③/⑤
			(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	荒川総合体育館 体育館	S49	47	5,882.00		2/0	S R C
2	荒川総合体育館 武道館1	S49	47	1,411.00		2/0	S R C
3	荒川総合体育館 渡り廊下	S49	47	50.00		1/0	R C
4	荒川総合体育館 武道館2	S49	47	24.00		1/0	S R C
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R5	鉄扉ドア修繕工事	721
2	R3	照明安定器取替工事	625
3	R3	屋根雨漏り修繕工事	1,243
4	R3	弓道場解体工事	990
5	R2	照明修繕工事	328

1 基本情報

施設名	神林総合体育館						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館				
施設住所	村上市九日市501番地			建設年	H5	経過年数	31
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 希楽々				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		管理 コスト	171,616	…③	
項 目	金 額	項 目	金 額				
人件費	17,302	分担金及び負担金	0				…②
物件費	16,019	使用料及び手数料	0				
維持補修費	138,712	利用料金収入額	1,487				…②
その他経費	1,070	諸収入	0				
支出計 A	173,103	収入計 B	1,487				
…①				受益者 負担率	0.86%	…②/①	
収支差額 (B-A)		△ 171,616					

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
656,240 ^C	428,641 ^D	227,600 ^{C-D}	65.32% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	64,364 人	…④	利用者一人当たりの経費	2,666 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	3,093 円	…③/⑤
			(人口 55,490 人)	…⑤	R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	神林総合体育館	H5	47	4,809.05		2/0	S R C
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R5	手摺改修工事	4,015
2	R5	アリーナ屋根改修工事	132,517
3	R4	発電機屋外フード類取替	836
4	R4	消火栓用加圧給水ポンプ取替	957
5	R3	屋上防水改修工事	6,820

1 基本情報

施設名	朝日総合体育館						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館				
施設住所	村上市岩沢5681番地			建設年	S56	経過年数	43
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 総合型地域スポーツクラブ 愛ランドあさひ				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	18,795	分担金及び負担金	0	
物件費	12,485	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	1,532	利用料金収入額	389	…②
その他経費	1,141	諸収入	0	
支出計 A	33,953	収入計 B	389	
				…①
収支差額 (B - A)		△ 33,564		

管理コスト	33,564	…③
受益者負担率	1.15%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
587,180 ^C	542,555 ^D	44,626 ^{C-D}	92.40% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	27,289 人	…④	利用者一人当たりの経費	1,230 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	605 円	…③/⑤
			(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	朝日総合体育館	S55	47	3,669.37	あり	2/0	R C
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R5	誘導等修繕工事	700
2	R4	アリーナ床補修工事	1,958
3	R4	洋式トイレ取替工事	1,084
4	R4	ミーティングルームエアコン取替工事	429
5	R3	誘導灯取替修繕工事	438

1 基本情報

施設名	山北総合体育館						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館				
施設住所	村上市府屋177番地1			建設年	S56	経過年数	43
管理形態	指定管理	指定管理者	特定非営利活動法人 さんぽくスポーツ協会				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	18,876	分担金及び負担金	0	
物件費	12,163	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	454	利用料金収入額	487	…②
その他経費	1,079	諸収入	0	
支出計 A	32,572	収入計 B	487	
				…①
収支差額 (B-A)		△ 32,085		

管理 コスト	32,085	…③
受益者 負担率	1.50%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
1,345,322 ^C	803,771 ^D	541,551 ^{C-D}	59.75% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	24,636 人	…④	利用者一人当たりの経費	1,302 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	578 円	…③/⑤
			(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	体育館	S55	47	4,489.90	あり	2/0	R C
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R5	コンデンサ交換工事	242
2	R4	外壁修繕工事	770
3	R4	床タイル張替工事	906
4	R3	エアコン取替工事	1,744
5	R3	消火栓ポンプ取替工事	4,705

1 基本情報

施設名	瀬波体育館						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館				
施設住所	村上市瀬波上町4番1号			建設年	S56	経過年数	43
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	1,371	使用料及び手数料	550	…②
維持補修費	803	利用料金収入額	0	…②
その他経費	20	諸収入	0	
支出計 A	2,194	収入計 B	550	
				…①
収支差額 (B - A)		△ 1,644		

管理コスト	1,644	…③
受益者負担率	25.07%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間 利用者数	10,320 人	…④	利用者一人当たりの経費	159 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	30 円	…③/⑤
			(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	勤労者体育センター(現 瀬波体育館)	S56	34	1,014.00	あり		S R C
2	渡り廊下	S56	34	25.50		1/0	R C
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R5	体育館玄関ポーチ階段タイル改修工事	803
2	R3	給水バルブ取替修繕工事	198
3	R3	非常警報装置取替工事	110
4	R2	トイレ洋式化工事	1,624
5	R2	誘導灯修繕工事	62

1 基本情報

施設名	山辺里体育館						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館				
施設住所	村上市日下993番地			建設年	S54	経過年数	45
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 総合型スポーツクラブ ウェルネスむらかみ				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	225	分担金及び負担金	0	
物件費	200	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	330	利用料金収入額	85	…②
その他経費	19	諸収入	0	
支出計 A	774	収入計 B	85	
				…①
収支差額 (B - A)		△ 689		

管理コスト	689	…③
受益者負担率	10.98%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
68,875 ^C	65,156 ^D	3,720 ^{C-D}	94.60% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	6,566 人	…④	利用者一人当たりの経費	105 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	12 円	…③/⑤
			(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	体育館	S54	47	725.00		1/0	R C
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	山辺里第二体育館						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館				
施設住所	村上市山辺里721番地1			建設年	S45	経過年数	54
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 総合型スポーツクラブ ウェルネスむらかみ				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	292	分担金及び負担金	0	
物件費	155	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	30	利用料金収入額	10	…②
その他経費	8	諸収入	0	
支出計 A	485	収入計 B	10	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 475		
		管理コスト	475	…③
		受益者負担率	2.06%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
55,840 ^C	55,840 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	3,004 人 …④	利用者一人当たりの経費	158 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	9 円 …③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	体育館	S45	34	698.00		1/0	S
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R4	照明器具取替工事	594
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	門前谷体育館・グラウンド						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館				
施設住所	村上市鋳物師330番地			建設年	S49	経過年数	50
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 総合型スポーツクラブ ウェルネスむらかみ				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		…②
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	301	分担金及び負担金	0	
物件費	235	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	7	諸収入	0	
支出計 A	543	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 543		
		管理コスト	543	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
43,200 ^C	43,200 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	20 人 …④	利用者一人当たりの経費	27,150 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	10 円 …③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	体育館	S49	34	540.00		1/0	S
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	上海府体育館						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館				
施設住所	村上市柏尾2812番地			建設年	S53	経過年数	46
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 総合型スポーツクラブ ウェルネスむらかみ				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	292	分担金及び負担金	0	
物件費	291	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	9	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	583	収入計 B	9	
				…①
収支差額 (B-A)		△ 574		

管理コスト	574	…③
受益者負担率	1.54%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間 利用者数	922 人	…④	利用者一人当たりの経費	623 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	10 円	…③/⑤
			(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	体育館	S52	34	700.00	あり	1/0	S
2	体育館（増築）	H6	34	143.00	あり	1/0	S
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R2	外壁修繕工事	704
2	R2	サッシ取替え工事	147
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	神納体育館						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館				
施設住所	村上市小出832番地1			建設年	S43	経過年数	56
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 希楽々				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		管理 コスト	1,061	…③	
項 目	金 額	項 目	金 額				
人件費	186	分担金及び負担金	0				…②
物件費	871	使用料及び手数料	0				
維持補修費	0	利用料金収入額	23				…②
その他経費	27	諸収入	0				
支出計 A	1,084	収入計 B	23				
…①							
収支差額 (B-A)		△ 1,061		受益者 負担率	2.12%	…②/①	

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
235,044 ^C	235,044 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	1,982 人	…④	利用者一人当たりの経費	535 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	19 円	…③/⑤
			(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	神納体育館	S44	47	1,305.80		1/0	S R C
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	H26	男女トイレ洋式化工事	951
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	平林体育館						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館				
施設住所	村上市牛屋1063番地			建設年	S38	経過年数	61
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 希楽々				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	143	分担金及び負担金	0	
物件費	520	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	57	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	663	収入計 B	57	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 606		
		管理コスト	606	…③
		受益者負担率	8.60%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間 利用者数	2,515 人 …④	利用者一人当たりの経費	241 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	11 円 …③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	平林体育館	S38	34	1,193.00	なし	1/0	S R C
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	西神納体育館						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館				
施設住所	村上市九日市409番地1			建設年	S50	経過年数	49
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 希楽々				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		…②
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	32	…②
その他経費	36	諸収入	0	
支出計 A	36	収入計 B	32	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 4		
		管理コスト	4	…③
		受益者負担率	88.89%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
142,639 ^C	142,639 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間	0 人	…④	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円	…③/④
利用者数			市民一人当たりの負担額	0 円	…③/⑤
(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在					

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	西神納体育館	S50	47	1,727.14		1/0	SRC
2	ポンプ室	S50		24.00		1/0	W
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1	H26	男女トイレ洋式化工事	951
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	莚太体育館・グラウンド						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館				
施設住所	村上市莚太840番地			建設年	S51	経過年数	48
管理形態	その他	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	6	諸収入	0	
支出計 A	6	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 6		
		管理コスト	6	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
26,100 ^C	26,100 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間	0 人	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円	…③/④
利用者数		市民一人当たりの負担額	0 円	…③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	旧莚太小学校体育館莚太小学校屋内運動場	S51	38	290.00	あり	1/0	S
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	高根体育館・グラウンド						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館				
施設住所	村上市高根1940番地			建設年	S46	経過年数	53
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 総合型地域スポーツクラブ 愛ランドあさひ				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	382	分担金及び負担金	0	
物件費	289	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	7	利用料金収入額	1	…②
その他経費	38	諸収入	0	
支出計 A	716	収入計 B	1	
				…①
収支差額 (B - A)		△ 715		

管理 コスト	715	…③
受益者 負担率	0.14%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
26,260 ^C	26,260 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	285 人	…④	利用者一人当たりの経費	2,509 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	13 円	…③/⑤
			(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	旧高根小中学校体育館屋内運動場	S45	22	609.04	あり	1/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	長津体育館・グラウンド						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館				
施設住所	村上市笹平1795番地1			建設年	H5	経過年数	31
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 総合型地域スポーツクラブ 愛ランドあさひ				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		管理 コスト	534	…③	
項 目	金 額	項 目	金 額				
人件費	382	分担金及び負担金	0				…②
物件費	133	使用料及び手数料	0				…②
維持補修費	12	利用料金収入額	0				…②
その他経費	7	諸収入	0				
支出計 A	534	収入計 B	0				
…①							
収支差額 (B-A)		△ 534		受益者 負担率	0.00%	…②/①	

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
51,930 ^C	45,180 ^D	6,751 ^{C-D}	87.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	393 人	…④	利用者一人当たりの経費	1,359 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	10 円	…③/⑤
			(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	長津体育館	H5	34	577.00	あり	1/0	S
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	雷ふれあいセンター						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館				
施設住所	村上市雷81番地1			建設年	S47	経過年数	52
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	127	使用料及び手数料	11	…②
維持補修費	46	利用料金収入額	0	…②
その他経費	11	諸収入	0	
支出計 A	184	収入計 B	11	
				…①
収支差額 (B-A)		△ 173		

管理コスト	173	…③
受益者負担率	5.98%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
64,480 ^C	64,480 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	45 人	…④	利用者一人当たりの経費	3,844 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	3 円	…③/⑤
			(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	体育館	S47	22	167.00	あり	1/0	S
2	校舎	S52	22	106.00	あり	2/0	W
3	校舎	S47	22	86.00	あり	2/0	W
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	小俣ふれあいセンター						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館				
施設住所	村上市小俣151番地1			建設年	S50	経過年数	49
管理形態	その他	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	12	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	16	諸収入	0	
支出計 A	28	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 28		
		管理コスト	28	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
76,410 ^C	76,410 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間	0 人	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円	…③/④
利用者数		市民一人当たりの負担額	1 円	…③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	体育館	S50	34	627.00	あり	1/0	S
2	校舎	S50	22	142.00	あり	2/0	W
3	トイレ	S50	22	48.00	あり	1/0	W
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1	H29	遊具撤去工事	292
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	寒川ふれあいセンター						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館				
施設住所	村上市寒川147番地			建設年	S34	経過年数	65
管理形態	その他	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項 目	金 額	項 目	金 額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	48	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	46	諸収入	0		
支出計 A	94	収入計 B	0		
				管理コスト	94 …③
				受益者負担率	0.00% …②/①
収支差額 (B-A)		△ 94			

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
255,015 ^C	255,015 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間	0 人 …④	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円 …③/④
利用者数		市民一人当たりの負担額	2 円 …③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	校舎	S34	47	929.00	あり	3/0	R C
2	体育館	S34	34	544.00	あり	1/0	S
3	校舎	S49	22	420.00	あり	2/0	W
4	渡り廊下	S55	34	165.00	あり	1/0	S
5	体育館	S34	22	108.00	あり	1/0	W
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	黒川俣ふれあいセンター						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館				
施設住所	村上市北中147番地			建設年	S54	経過年数	45
管理形態	その他	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		管理 コスト	△ 294	…③	
項 目	金 額	項 目	金 額				
人件費	0	分担金及び負担金	0				…②
物件費	15	使用料及び手数料	319				
維持補修費	0	利用料金収入額	0				
その他経費	10	諸収入	0				…②
支出計 A	25	収入計 B	319				
…①				受益者 負担率	1276.00%	…②/①	
収支差額 (B-A)		294					

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
203,567 ^C	203,567 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	0 人	…④	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	△ 5 円	…③/⑤
			(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	校舎	S54	34	1,648.00	あり	3/0	R C
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R4	法面崩壊復旧工事	489
2	R4	法面崩壊応急対応工事	571
3	H30	体育館解体工事	27,201
4	H30	体育館解体工事設計業務委託	540
5			

1 基本情報

施設名	桑川ふれあいセンター						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館				
施設住所	村上市桑川152番地10			建設年	S59	経過年数	40
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	789	使用料及び手数料	1	…②
維持補修費	550	利用料金収入額	0	…②
その他経費	43	諸収入	0	
支出計 A	1,382	収入計 B	1	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 1,381		
		管理コスト	1,381	…③
		受益者負担率	0.07%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
548,364 ^C	486,625 ^D	61,740 ^{C-D}	88.74% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間	14 人	利用者一人当たりの経費	98,643 円	…③/④
利用者数		市民一人当たりの負担額	25 円	…③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	校舎	S59	47	1,528.00	あり	3/0	R C
2	体育館	S59	47	631.00	あり	1/0	R C
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R3	消火水槽用ボールタップ取替工事	49
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	中継ふれあいセンター						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館				
施設住所	村上市中継546番地1			建設年	S30	経過年数	69
管理形態	その他	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	27	諸収入	0	
支出計 A	27	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 27		
		管理コスト	27	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
146,050 ^C	146,050 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	0 人 …④	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	0 円 …③/⑤
(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在			

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	体育館	S30	22	471.00	あり	1/0	W
2	校舎	S40	47	371.00	あり	2/0	R C
3	校舎	S41	47	302.00	あり	2/0	R C
4	トイレ	S56	47	43.00	あり	1/0	R C
5	渡り廊下	S56	22	39.00	あり	1/0	W
6	渡り廊下	S40	22	22.00	あり	1/0	W

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	山熊田ふれあいセンター						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館				
施設住所	村上市山熊田259番地1			建設年	S56	経過年数	43
管理形態	その他	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	11	諸収入	0	
支出計 A	11	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 11		
		管理コスト	11	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
258,518 ^C	245,851 ^D	12,668 ^{C-D}	95.10% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間	0 人	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円	…③/④
利用者数		市民一人当たりの負担額	0 円	…③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	校舎	S56	47	691.00	あり	3/0	R C
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	府屋ふれあいセンター						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館				
施設住所	村上市府屋656番地1			建設年	S44	経過年数	55
管理形態	その他	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	0	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		0		
		管理コスト	0	…③
		受益者負担率	—	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間	0 人	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円	…③/④
利用者数		市民一人当たりの負担額	0 円	…③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	令和3年5月解体	S34					
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R2-R3	解体工事	22,334
2	R2	飛散防止ネット敷設工事	1,683
3	R2	屋根鋼板一部撤去工事	770
4	H30	窓硝子飛散防止養生工事	1,188
5			

1 基本情報

施設名	旧上海府体育館（旧吉浦小体育館）						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館				
施設住所	村上市吉浦1456番地			建設年	S53	経過年数	46
管理形態	その他	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	14	諸収入	0	
支出計 A	14	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 14		
		管理コスト	14	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
45,324 ^C	44,748 ^D	577 ^{C-D}	98.73% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間	0 人	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円	…③/④
利用者数		市民一人当たりの負担額	0 円	…③/⑤
(人口 55,490 人) …⑤				R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	体育館	S53	34	639.00	あり	1/0	S
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R3	外壁修繕工事	594
2	R3	外壁応急処置工事	50
3	R3	軒天修繕工事	143
4			
5			

1 基本情報

施設名	村上多目的グラウンド						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	グラウンド				
施設住所	村上市天神岡1161番地2			建設年	H5	経過年数	31
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 総合型スポーツクラブ ウェルネスむらかみ				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		管理 コスト	626	…③	
項 目	金 額	項 目	金 額				
人件費	301	分担金及び負担金	0				…②
物件費	242	使用料及び手数料	0				…②
維持補修費	53	利用料金収入額	1				…②
その他経費	31	諸収入	0				
支出計 A	627	収入計 B	1				
…①							
収支差額 (B-A)		△ 626		受益者 負担率	0.16%	…②/①	

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
5,952 ^C	5,952 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	1,281 人	…④	利用者一人当たりの経費	489 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	11 円	…③/⑤
			(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	管理棟	H5	24	62.65		1/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R1	浄化槽漏洩修理工事	63
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	荒川多目的グラウンド						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	グラウンド				
施設住所	村上市梨木234番地2			建設年	H8	経過年数	28
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 サンスマイルあらかわ				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		管理 コスト	14,015	…③	
項 目	金 額	項 目	金 額				
人件費	403	分担金及び負担金	0				…②
物件費	13,225	使用料及び手数料	0				
維持補修費	396	利用料金収入額	12				
その他経費	3	諸収入	0	…②			
支出計 A	14,027	収入計 B	12				
…①							
収支差額 (B-A)		△ 14,015		受益者 負担率	0.09%	…②/①	

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
69,481 ^C	36,281 ^D	33,201 ^{C-D}	52.22% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	2,323 人	…④	利用者一人当たりの経費	6,033 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	253 円	…③/⑤
			(人口 55,490 人)	…⑤	R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	荒川多目的グラウンド管理棟	H10	50	335.76	あり	1/0	R C
2	荒川多目的グラウンド器具庫	H10	38	112.50	あり	1/0	R C
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R3	配水管漏水修繕工事	339
2	R2	トイレ洋式化工事	1,834
3	R2	配水管漏水修繕工事	449
4	H29	漏水修繕工事	308
5	H28	漏水修理工事	1,020

1 基本情報

施設名	神林多目的グラウンド						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	グラウンド				
施設住所	村上市九日市501番地			建設年	H5	経過年数	31
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 希楽々				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		…②	…②	管理 コスト	5,026	…③
項 目	金 額	項 目	金 額					
人件費	84	分担金及び負担金	0					
物件費	4,632	使用料及び手数料	0					
維持補修費	464	利用料金収入額	243					
その他経費	89	諸収入	0					
支出計 A	5,269	収入計 B	243					
…①								
収支差額 (B-A)		△ 5,026				受益者 負担率	4.61%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
8,046 ^C	7,242 ^D	805 ^{C-D}	90.01% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	10,060 人	…④	利用者一人当たりの経費	500 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	91 円	…③/⑤
			(人口 55,490 人)	…⑤	R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	便所・物置	H5	34	80.46		1/0	C B
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R5	ネットワイヤー取替工事	352
2	R4	ナイター照明取替	1,100
3	R2	トイレ洋式化工事	630
4	H27	ナイター照明修繕工事	1,490
5			

1 基本情報

施設名	朝日多目的グラウンド						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	グラウンド				
施設住所	村上市岩沢5616番地			建設年	S53	経過年数	46
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 総合型地域スポーツクラブ 愛ランドあさひ				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	205	分担金及び負担金	0	
物件費	3,332	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	801	利用料金収入額	131	…②
その他経費	6	諸収入	0	
支出計 A	4,344	収入計 B	131	
				…①
収支差額 (B-A)		△ 4,213		

管理 コスト	4,213	…③
受益者 負担率	3.02%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
38,813 ^C	30,226 ^D	8,588 ^{C-D}	77.88% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	5,370 人	…④	利用者一人当たりの経費	785 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	76 円	…③/⑤
			(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	朝日多目的グラウンド総合運動場附属施設	S56	50	249.88	あり	1/0	R C
2	朝日多目的グラウンド朝日多目的運動場本部席	H13	38	90.40	あり	1/0	S
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R5	グラウンドトイレ漏水修繕工事	990
2	R4	照明設備修繕工事	1,056
3	R1	トイレ洋式化便器取替修繕工事	746
4	H29	給水管修繕工事	859
5	H27	バックネット張替工事・付帯工事	11,484

1 基本情報

施設名	山北多目的グラウンド						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	グラウンド				
施設住所	村上市府屋160番地			建設年	S56	経過年数	43
管理形態	指定管理	指定管理者	特定非営利活動法人 さんぽくスポーツ協会				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	272	分担金及び負担金	0	
物件費	1,476	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	217	利用料金収入額	67	…②
その他経費	52	諸収入	0	
支出計 A	2,017	収入計 B	67	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 1,950		
		管理コスト	1,950	…③
		受益者負担率	3.32%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間 利用者数	1,774 人 …④	利用者一人当たりの経費	1,099 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	35 円 …③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	グラウンド	S56	30	23,020.10	あり		
2	照明塔	H7	45	5 基	あり		
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	H30	照明点灯盤取り換え工事	886
2	H30	真空遮断器・過電流継電器取換工事	670
3	H29	トイレ便器取替工事	227
4			
5			

1 基本情報

施設名	岩船運動広場						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	グラウンド				
施設住所	村上市八日市898番地2			建設年	S63	経過年数	36
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 総合型スポーツクラブ ウェルネスむらかみ				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	292	分担金及び負担金	0	
物件費	216	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	212	利用料金収入額	12	…②
その他経費	6	諸収入	0	
支出計 A	726	収入計 B	12	
				…①
収支差額 (B-A)		△ 714		

管理 コスト	714	…③
受益者 負担率	1.65%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
11,228 ^C	11,228 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	1,073 人	…④	利用者一人当たりの経費	665 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	13 円	…③/⑤
			(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	管理棟	S63	24	64.45		1/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R4	外周フェンス拡張工事	2,255
2	R3	遊具撤去工事	211
3	R2	トイレ洋式化工事	858
4			
5			

1 基本情報

施設名	三面川東河川公園						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	グラウンド				
施設住所	村上市村上5448番地2			建設年	S50	経過年数	49
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 総合型スポーツクラブ ウェルネスむらかみ				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項 目	金 額	項 目	金 額		
人件費	301	分担金及び負担金	0		
物件費	333	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	19,168	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	22	諸収入	0		
支出計 A	19,824	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 19,824			

管理コスト	19,824	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間 利用者数	0 人	…④	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	357 円	…③/⑤

(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R4-5	災害復旧工事	29,768
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	山辺里グラウンド						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	グラウンド				
施設住所	村上市山辺里722番地			建設年	H24	経過年数	12
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 総合型スポーツクラブ ウェルネスむらかみ				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項 目	金 額	項 目	金 額		
人件費	301	分担金及び負担金	0		
物件費	98	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	3	…②	
その他経費	22	諸収入	0		
支出計 A	421	収入計 B	3		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 418			
		管理コスト	418	…③	
		受益者負担率	0.71%	…②/①	

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間 利用者数	572 人 …④	利用者一人当たりの経費	731 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	8 円 …③/⑤
(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在			

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	H27	ゲートボールコート補修2期工事	1,296
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	神納東運動広場						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	グラウンド				
施設住所	村上市七湊1713番地1			建設年	H3	経過年数	33
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	60	
物件費	186	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	218	利用料金収入額	0	…②
その他経費	0	諸収入	54	
支出計 A	404	収入計 B	114	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 290		
		管理コスト	290	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間 利用者数	12,500 人 …④	利用者一人当たりの経費	23 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	5 円 …③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	多目的グラウンド	H3	-	10,088.00		1/0	
2	投球、打撃練習場 (旧テニスコート)	H13	-	1,892.00		1/0	
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R3	トイレ内部塗装工事	286
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	日下地内屋外運動施設						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	グラウンド				
施設住所	村上市日下1312番地			建設年	H30	経過年数	6
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項 目	金 額	項 目	金 額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	1,865	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	0	諸収入	0		
支出計 A	1,865	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 1,865			
				管理コスト	1,865 …③
				受益者負担率	0.00% …②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間	0 人 …④	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円 …③/④
利用者数		市民一人当たりの負担額	34 円 …③/⑤
(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在			

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1	H29	屋外運動施設整備工事	123,916
2	H28	実施設計等業務	13,855
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	村上球場						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	野球場				
施設住所	村上市日下98番地14			建設年	S58	経過年数	41
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 総合型スポーツクラブ ウェルネスむらかみ				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	263	分担金及び負担金	0	
物件費	2,025	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	27	利用料金収入額	47	…②
その他経費	25	諸収入	0	
支出計 A	2,340	収入計 B	47	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 2,293		
		管理コスト	2,293	…③
		受益者負担率	2.01%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
12,934 ^C	12,934 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	3,739 人 …④	利用者一人当たりの経費	613 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	41 円 …③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	管理棟	S63	24	39.74		1/0	W
2	公衆便所	S58	34	20.25		1/0	C B
3	公衆便所	S58	34	20.25		1/0	C B
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	H27	給水配管布設工事	1,296
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	荒川球場						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	野球場				
施設住所	村上市梨木234番地2			建設年	H10	経過年数	26
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 サンスマイルあらかわ				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		管理 コスト	8,188	…③	
項 目	金 額	項 目	金 額				
人件費	308	分担金及び負担金	0				…②
物件費	7,489	使用料及び手数料	0				
維持補修費	396	利用料金収入額	78				
その他経費	73	諸収入	0	…②			
支出計 A	8,266	収入計 B	78				
…①							
収支差額 (B-A)		△ 8,188		受益者 負担率	0.94%	…②/①	

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
109,647 ^C	54,352 ^D	55,295 ^{C-D}	49.57% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	2,188 人	…④	利用者一人当たりの経費	3,742 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	148 円	…③/⑤
			(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	荒川球場メインスタンド	H10	50	641.28	あり	1/0	R C
2	荒川球場スコアボード	H10	38	146.40	あり	2/0	S
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R2	トイレ洋式化工事	1,834
2	R1	外野芝生ライン部段差解消工事	357
3	H29	漏水修繕工事	308
4	H28	漏水修繕工事	1,020
5			

1 基本情報

施設名	神林球場						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	野球場				
施設住所	村上市九日市501番地			建設年	H5	経過年数	31
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 希楽々				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		管理 コスト	5,133	…③	
項 目	金 額	項 目	金 額				
人件費	198	分担金及び負担金	0				…②
物件費	4,316	使用料及び手数料	0				
維持補修費	544	利用料金収入額	14				
その他経費	89	諸収入	0	…②			
支出計 A	5,147	収入計 B	14	…①			
収支差額 (B-A)		△ 5,133		受益者 負担率	0.27%	…②/①	

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
114,773 ^C	69,956 ^D	44,818 ^{C-D}	60.95% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	4,551 人	…④	利用者一人当たりの経費	1,128 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	93 円	…③/⑤
			(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	管理棟	H5	60	1,270.00		2/0	R C
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R5	ネットワイヤー取替工事	352
2	R2	トイレ洋式化工事	630
3	H29	球場三塁側フェンス等修繕工事	746
4	H28	防球ネット修繕工事	897
5			

1 基本情報

施設名	朝日球場						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	野球場				
施設住所	村上市岩沢5685番地			建設年	S52	経過年数	47
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 総合型地域スポーツクラブ 愛ランドあさひ				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		管理 コスト	1,849	…③	
項 目	金 額	項 目	金 額				
人件費	364	分担金及び負担金	0				…②
物件費	1,428	使用料及び手数料	0				
維持補修費	0	利用料金収入額	4				…②
その他経費	61	諸収入	0				
支出計 A	1,853	収入計 B	4	…①			
収支差額 (B - A)		△ 1,849		受益者 負担率	0.22%	…②/①	

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
7,905 ^C	7,115 ^D	791 ^{C-D}	90.01% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	813 人	…④	利用者一人当たりの経費	2,274 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	33 円	…③/⑤
			(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	朝日球場野球場付属施設	S52	50	51.00	あり	1/0	R C
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	H30	バックスクリーン解体工事	2,916
2	H28	バックネット張替工事	6,480
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	山北球場						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	野球場				
施設住所	村上市府屋160番地			建設年	S55	経過年数	44
管理形態	指定管理	指定管理者	特定非営利活動法人 さんぽくスポーツ協会				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		…②
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	304	分担金及び負担金	0	
物件費	2,733	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	28	…②
その他経費	23	諸収入	0	
支出計 A	3,060	収入計 B	28	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 3,032		
		管理コスト	3,032	…③
		受益者負担率	0.92%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間 利用者数	2,263 人 …④	利用者一人当たりの経費	1,340 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	55 円 …③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	野球場	S55	30	18,077.40	あり		
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	瀬波テニスコート						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	テニスコート				
施設住所	村上市瀬波上町771番地5			建設年	S54	経過年数	45
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	304	使用料及び手数料	217	…②
維持補修費	88	利用料金収入額	0	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	392	収入計 B	217	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 175		
		管理コスト	175	…③
		受益者負担率	55.36%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間 利用者数	5,201 人 …④	利用者一人当たりの経費	34 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	3 円 …③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R2	照明修繕工事	71
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	荒川テニスコート						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	テニスコート				
施設住所	村上市梨木234番地2			建設年	H10	経過年数	26
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 サンスマイルあらかわ				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	20	分担金及び負担金	0	
物件費	2,122	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	396	利用料金収入額	150	…②
その他経費	67	諸収入	0	
支出計 A	2,605	収入計 B	150	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 2,455		
		管理コスト	2,455	…③
		受益者負担率	5.76%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間 利用者数	3,305 人 …④	利用者一人当たりの経費	743 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	44 円 …③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R4	災害復旧工事	2,198
2	H29	放送設備接続ケーブル敷設工事	591
3	H29	運動公園漏水修繕工事案分	308
4			
5			

1 基本情報

施設名	山北テニスコート						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	テニスコート				
施設住所	村上市府屋148番地1			建設年	S60	経過年数	39
管理形態	指定管理	指定管理者	特定非営利活動法人 さんぽくスポーツ協会				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項 目	金 額	項 目	金 額		
人件費	316	分担金及び負担金	0		
物件費	167	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	9	…②	
その他経費	5	諸収入	0		
支出計 A	488	収入計 B	9		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 479			

管理 コスト	479	…③
受益者 負担率	1.84%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間 利用者数	284 人	…④	利用者一人当たりの経費	1,687 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	9 円	…③/⑤
			(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	テニスコート	S60	30	2,084.00	あり		
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	H30	コンクリートブロック塀撤去工事	897
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	村上市弓道場						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	弓道場				
施設住所	村上市日下1241番地2			建設年	H10	経過年数	26
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 総合型スポーツクラブ ウェルネスむらかみ				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		管理 コスト	423	…③	
項 目	金 額	項 目	金 額				
人件費	263	分担金及び負担金	0				…②
物件費	76	使用料及び手数料	0				
維持補修費	119	利用料金収入額	40				…②
その他経費	5	諸収入	0				
支出計 A	463	収入計 B	40				
…①							
収支差額 (B-A)		△ 423		受益者 負担率	8.64%	…②/①	

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
32,849 ^C	19,092 ^D	13,758 ^{C-D}	58.12% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	3,276 人	…④	利用者一人当たりの経費	129 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	8 円	…③/⑤
			(人口 55,490 人)	…⑤	R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	射場	H10	38	116.49		1/0	S
2	的場	H10	38	60.80		1/0	S
3	射場（増築）	H23	24	39.50	なし	1/0	S
4	アーケード（増築）	H29	15		なし	1/0	S
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	H29	弓道場アーケード増設等工事実施設計業務委託	324
2	H29	弓道場アーケード増設工事	3,672
3	H29	弓道場アーケード増設等工事監理業務委託	162
4			
5			

1 基本情報

施設名	村上市スケートパーク						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	スケートパーク				
施設住所	村上市瀬波温泉三丁目2番22号			建設年	R1	経過年数	5
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	3,796	分担金及び負担金	0	
物件費	38,681	使用料及び手数料	4,058	…②
維持補修費	357	利用料金収入額	0	…②
その他経費	458	諸収入	20,670	
支出計 A	43,292	収入計 B	24,728	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 18,564		
		管理コスト	18,564	…③
		受益者負担率	9.37%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
1,409,257 ^C	257,051 ^D	1,152,206 ^{C-D}	18.24% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	25,340 人 …④	利用者一人当たりの経費	733 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	335 円 …③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	村上市スケートパーク	H31	22	2,669.00	あり	2/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	H30	建築本体工事	915,762
2	H30	電気設備工事	118,505
3	H30	機械設備工事	145,597
4	H30	外構工事	93,640
5	H30	舗装工事	42,298

R5 公共施設管理コスト計算書

No

290

生涯学習課

1 基本情報

施設名	荒川ゲートボール場						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	ゲートボール場				
施設住所	村上市梨木234番地2			建設年	H10	経過年数	26
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 サンスマイルあらかわ				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	422	分担金及び負担金	0	
物件費	2,122	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	396	利用料金収入額	1	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	2,940	収入計 B	1	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 2,939		
		管理コスト	2,939	…③
		受益者負担率	0.03%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
4,585 ^C	2,972 ^D	1,614 ^{C-D}	64.82% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	357 人 …④	利用者一人当たりの経費	8,232 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	53 円 …③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	H29	漏水修繕工事	308
2	H28	漏水修繕工事	1,020
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	北新保ゲートボール場						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	ゲートボール場				
施設住所	村上市北新保680番地2			建設年	H15	経過年数	21
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 希楽々				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		…②
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	199	分担金及び負担金	0	
物件費	817	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	12	…②
その他経費	8	諸収入	0	
支出計 A	1,024	収入計 B	12	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 1,012		
		管理コスト	1,012	…③
		受益者負担率	1.17%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
25,503 ^C	24,287 ^D	1,217 ^{C-D}	95.23% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	2,292 人 …④	利用者一人当たりの経費	442 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	18 円 …③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	本部棟	H16	24	66.24		1/0	W
2	便所棟	H15	15	49.69		1/0	W
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R1	枯松伐採業務（国道側）	918
2	H30	枯松伐採業務（保育園側）	648
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	神林ゲートボール場						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	ゲートボール場				
施設住所	村上市九日市501番地			建設年	H5	経過年数	31
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 希楽々				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	107	分担金及び負担金	0	
物件費	20	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	127	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 127		
		管理コスト	127	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間	0 人	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円	…③/④
利用者数		市民一人当たりの負担額	2 円	…③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	神林ゲートボール場	H5	不明	1,350.00	なし		
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	朝日ゲートボール場						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	ゲートボール場				
施設住所	村上市岩沢5616番地			建設年	S60	経過年数	39
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 総合型地域スポーツクラブ 愛ランドあさひ				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	379	分担金及び負担金	0	
物件費	158	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	1	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	537	収入計 B	1	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 536		
		管理コスト	536	…③
		受益者負担率	0.19%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間	14 人	利用者一人当たりの経費	38,286 円	…③/④
利用者数		市民一人当たりの負担額	10 円	…③/⑤
		(人口 55,490 人)	…⑤	R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	神林プール						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	プール				
施設住所	村上市九日市501番地			建設年	H5	経過年数	31
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 希楽々				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	1,602	分担金及び負担金	0	
物件費	1,788	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	962	利用料金収入額	213	…②
その他経費	4	諸収入	0	
支出計 A	4,356	収入計 B	213	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 4,143		
		管理コスト	4,143	…③
		受益者負担率	4.89%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
14,330 ^C	11,608 ^D	2,723 ^{C-D}	81.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	7,661 人 …④	利用者一人当たりの経費	541 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	75 円 …③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	管理棟	H5	38	62.65		1/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R5	ポンプ修繕2台	496,100
2	R4	操作弁（2号機）入替え	496,100
3	R4	循環ポンプ（2号機）分解整備	293
4	R4	循環ポンプ（1号機）分解整備	302
5	R3	濾過材入替修繕工事	2,189

1 基本情報

施設名	旧荒川温水プール						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	プール				
施設住所	村上市坂町2545番地1			建設年	S50	経過年数	49
管理形態	その他	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	15	諸収入	0	
支出計 A	15	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 15		
		管理コスト	15	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
322,883 ^C	303,510 ^D	19,373 ^{C-D}	94.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間	…④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
利用者数	*** 人	市民一人当たりの負担額	0 円 …③/⑤
(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在			

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	屋内温水プール	S49	47	2,083.11		2/0	S R C
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	朝日山村広場						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	広場				
施設住所	村上市岩沢5616番地			建設年	S55	経過年数	44
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 総合型地域スポーツクラブ 愛ランドあさひ				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	379	分担金及び負担金	0	
物件費	497	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	876	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 876		
		管理コスト	876	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間 利用者数	1,441 人 …④	利用者一人当たりの経費	608 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	16 円 …③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R3	マンホール空洞処理工事	935
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	山北サイクリングロード						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	広場				
施設住所	村上市府屋160番地			建設年	S58	経過年数	41
管理形態	指定管理	指定管理者	特定非営利活動法人 さんぽくスポーツ協会				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		管理 コスト	351	…③	
項 目	金 額	項 目	金 額				
人件費	323	分担金及び負担金	0				…②
物件費	16	使用料及び手数料	0				
維持補修費	7	利用料金収入額	0				
その他経費	5	諸収入	0				…②
支出計 A	351	収入計 B	0	…①			
収支差額 (B-A)				△ 351		…②/①	

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間	0 人	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円	…③/④
利用者数		市民一人当たりの負担額	6 円	…③/⑤
(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在				

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	サイクリングロード	H58	10	4,078.50	あり		
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	山北児童遊園広場						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	広場				
施設住所	村上市府屋263番地			建設年	S57	経過年数	42
管理形態	指定管理	指定管理者	特定非営利活動法人 さんぽくスポーツ協会				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	326	分担金及び負担金	0	
物件費	46	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	21	利用料金収入額	0	…②
その他経費	5	諸収入	0	
支出計 A	398	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 398		
		管理コスト	398	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間	0 人	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円	…③/④
利用者数		市民一人当たりの負担額	7 円	…③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	広場	S57	30	1,290.00	あり		
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R3	遊具撤去工事	374
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	山北ピクニック広場						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	広場				
施設住所	村上市府屋160番地			建設年	S57	経過年数	42
管理形態	指定管理	指定管理者	特定非営利活動法人 さんぽくスポーツ協会				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	323	分担金及び負担金	0	
物件費	162	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	5	諸収入	0	
支出計 A	490	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 490		
		管理コスト	490	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間	0 人	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円	…③/④
利用者数		市民一人当たりの負担額	9 円	…③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	広場	S57	30	15,423.00	あり		
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1	H28	炊事場ほか解体工事	1,068
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	山北ふるさと広場						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	広場				
施設住所	村上市府屋177番地1			建設年	S57	経過年数	42
管理形態	指定管理	指定管理者	特定非営利活動法人 さんぽくスポーツ協会				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	323	分担金及び負担金	0	
物件費	16	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	5	諸収入	0	
支出計 A	344	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 344		
		管理コスト	344	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間	0 人	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円	…③/④
利用者数		市民一人当たりの負担額	6 円	…③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	広場	S57	20	2,944.20	あり		
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1	H28	橋及び池解体工事	1,096
2			
3			
4			
5			