

1 基本情報

施設名	村上農村環境改善センター						
施設類型	3 コミュニティー施設	中分類	農村環境改善センター				
施設住所	村上市日下993番地1			建設年	H9	経過年数	27
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項 目	金 額	項 目	金 額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	6,666	使用料及び手数料	89	…②	
維持補修費	820	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	14	諸収入	69		
支出計 A	7,500	収入計 B	158		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 7,342			

管理コスト	7,342	…③
受益者負担率	1.19%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
250,740 ^C	137,907 ^D	112,833 ^{C-D}	55.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	10,309 人 …④	利用者一人当たりの経費	712 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	132 円 …③/⑤
(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在			

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	農村環境改善センター	H9		780.00	あり	1/0	R C
2	渡り廊下	H9		52.69	あり	1/0	S
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R4	村上農村環境改善センター排煙オペレーター取替工事	990
2	R4	村上農村環境改善センター雪害木処理工事	935
3	R4	村上農村環境改善センター事務室エアコン取替工事	919
4	R4	村上農村環境改善センター全館空調設備消耗部品交換工事	1,870
5	R4	村上農村環境改善センター全館空調設備冷却水系機器補修工事	1,962

1 基本情報

施設名	神林農村環境改善センター（No.608神林地区公民館含む）						
施設類型	3 コミュニティー施設	中分類	農村環境改善センター				
施設住所	村上市岩船駅前63番地			建設年	S57	経過年数	42
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項 目	金 額	項 目	金 額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	7,447	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	754	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	11	諸収入	0		
支出計 A	8,212	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 8,212			
		管理コスト	8,212	…③	
		受益者負担率	0.00%	…②/①	

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
533,684 ^C	457,901 ^D	75,784 ^{C-D}	85.80% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	11,601 人 …④	利用者一人当たりの経費	708 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	148 円 …③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	神林農村環境改善センター	S57	50	1,490.00	あり	2/0	R C
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

R5 公共施設管理コスト計算書

No

20

農林水産課

1 基本情報

施設名	上助渚コミュニティセンター						
施設類型	3 コミュニティー施設	中分類	農村環境改善センター				
施設住所	村上市上助渚554番地9			建設年	H16	経過年数	20
管理形態	指定管理	指定管理者	上助渚区				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項 目	金 額	項 目	金 額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	274	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	420	利用料金収入額	128	…②	
その他経費	31	諸収入	0		
支出計 A	725	収入計 B	128		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 597			
		管理コスト	597	…③	
		受益者負担率	17.66%	…②/①	

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
72,065 ^C	62,985 ^D	9,081 ^{C-D}	87.40% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	2,575 人 …④	利用者一人当たりの経費	232 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	11 円 …③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	上助渚コミュニティセンター	H16	24	344.07	あり	2/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			