

1 基本情報

施設名	やまびこの家						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	障害者施設				
施設住所	村上市肴町10番14号			建設年	H1	経過年数	35
管理形態	その他	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		管理 コスト	556	…③	
項 目	金 額	項 目	金 額				
人件費	0	分担金及び負担金	0				…②
物件費	552	使用料及び手数料	0				…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0				
その他経費	4	諸収入	0				
支出計 A	556	収入計 B	0				
…①				受益者 負担率	0.00%	…②/①	
収支差額 (B-A)		△ 556					

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
58,227 ^C	38,430 ^D	19,798 ^{C-D}	66.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	*** 人	…④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	10 円	…③/⑤
			(人口 55,490 人)	…⑤	R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	やまびこの家福祉施設	H1	50	318.76	なし	2/0	R C
2	やまびこの家車庫	H19	17	30.00	なし	1/0	W
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	H30	既存C B塀上部解体補強工事	645
2	H27	事務室他照明器具修繕工事	821
3	H26	冷暖房設備改修工事	4,877
4			
5			

1 基本情報

施設名	山北地域活動支援センターぬくもり工房						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	障害者施設				
施設住所	村上市勝木1099-1			建設年	S51	経過年数	48
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	682	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	42	諸収入	0	
支出計 A	724	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 724		
		管理コスト	724	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
91,120 ^C	91,120 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間	…④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
利用者数	*** 人	市民一人当たりの負担額	13 円 …③/⑤
(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在			

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	山北地域活動支援センターぬくもり工房	H10	24	536.00	なし	2/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R1	消防設備不良箇所修繕	104
2	H30	山北地域活動支援センター エアコン取替工事	371
3	H29	山北地域活動支援センター エアコン撤去工事	44
4			
5			