

1 基本情報

施設名	村上市急患診療所						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	診療所				
施設住所	村上市若葉町10番7号		建設年	H5	経過年数	31	
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部					
項目	金額	項目	金額				
人件費	8,975	分担金及び負担金	531				
物件費	22,890	使用料及び手数料	13,794	…②			
維持補修費	572	利用料金収入額	0	…②			
その他経費	0	諸収入	0				
支出計 A	32,437	収入計 B	14,325	管理コスト	18,112	…③	
…①					受益者負担率	42.53%	…②/①
収支差額 (B-A)		△ 18,112					

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年間利用者数	1,532 人	利用者一人当たりの経費	11,822 円	…③/④
		市民一人当たりの負担額	326 円	…③/⑤
		(人口 55,490 人)	…⑤	R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	診療所	H5	34	137.84	あり	1/0	S
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	R5	入口扉取り換え	572
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	旧関口診療所						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	診療所				
施設住所	村上市関口470-子		建設年	S54	経過年数	45	
管理形態	その他	指定管理者					

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	511	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	5	諸収入	0		
支出計 A	516	収入計 B	0	管理コスト	516 …③
…①					
収支差額 (B-A)			△ 516	受益者負担率	0.00% …②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
68,466 ^C	60,251 ^D	8,216 ^{C-D}	88.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	9 円 …③/⑤

(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	旧関口診療所	S54	39	429.48	あり	1/0	RC
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	旧布部診療所						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	診療所				
施設住所	村上市布部3115番地		建設年	H14	経過年数	22	
管理形態	その他	指定管理者					

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	58	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	26	諸収入	0		
支出計 A	84	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)			△ 84		
		管理コスト	84	…③	
		受益者負担率	0.00%	…②/①	

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
54,799 ^C	46,031 ^D	8,768 ^{C-D}	84.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	2 円 …③/⑤
(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在			

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	旧布部診療所	H14	17	194.47	あり	1/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	H14	旧布部診療所新築移転	41,475
2			
3			
4			
5			