

## 1 基本情報

施設名	神林保健センター						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	保健センター				
施設住所	村上市岩船駅前56番地			建設年	S60	経過年数	39
管理形態	直営	指定管理者					

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	4,805	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	25	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	0	諸収入	0		
支出計 A	4,830	収入計 B	0	管理コスト	4,830 …③
…①					
収支差額 (B-A)		△ 4,830		受益者負担率	0.00% …②/①

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
122,051 <sup>C</sup>	90,318 <sup>D</sup>	31,734 <sup>C-D</sup>	74.00% <sup>D/C</sup>

## 4 施設利用状況

年間利用者数	1,308 人 …④	利用者一人当たりの経費	3,693 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	87 円 …③/⑤

(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	神林保健センター	S60	50	515.72	あり	2/0	SRC
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	R4	カーテンウォール漏水修繕工事	979
2			
3			
4			
5			

## 1 基本情報

施設名	朝日保健センター						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	保健センター				
施設住所	村上市岩沢160番地1		建設年	H11	経過年数	25	
管理形態	直営	指定管理者					

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部				
項目	金額	項目	金額			
人件費	0	分担金及び負担金	0			
物件費	1,578	使用料及び手数料	0	…②		
維持補修費	2,988	利用料金収入額	0	…②		
その他経費	9	諸収入	0			
<b>支出計 A</b>	<b>4,575</b>	<b>収入計 B</b>	<b>0</b>	<b>管理コスト</b>	<b>4,575</b>	…③
…①						
<b>収支差額 (B-A)</b>		<b>△ 4,575</b>		<b>受益者負担率</b>	<b>0.00%</b>	…②/①

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
179,843 <sup>C</sup>	82,728 <sup>D</sup>	97,116 <sup>C-D</sup>	46.00% <sup>D/C</sup>

## 4 施設利用状況

<b>年間利用者数</b>	6,996 人	…④	<b>利用者一人当たりの経費</b>	654 円	…③/④
			<b>市民一人当たりの負担額</b>	82 円	…③/⑤
			(人口 55,490 人)	…⑤	R5.4.1現在

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	朝日保健センター	H11	50	703.25	あり	1/0	RC
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	H31	排煙オペレーター交換	108
2	H30	マイクコード取替	16
3	H29	瓦取替他屋根修繕	87
4	R5	集団検診室エアコン取替	2,970
5			