

1 基本情報

施設名	二之町児童館（二之町学童保育所）						
施設類型	5 保育園・子育て支援施設	中分類	学童保育所				
施設住所	村上市二之町1番10号		建設年	H9	経過年数	27	
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	9,179	分担金及び負担金	0		
物件費	1,340	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	654	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	20	諸収入	0		
支出計 A	11,193	収入計 B	0	管理コスト	11,193
…①				…③	
収支差額 (B-A)		△ 11,193		受益者負担率	0.00%
				…②/①	

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
48,431 ^C	48,431 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人	…④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	202 円	…③/⑤
			(人口 55,490 人)	…⑤	R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	児童館	H9	22	247.80		2/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	H27	平成27年度 二之町児童館公共下水道接続工事	2,808
2	H28	平成28年度 二之町児童館フェンス改修工事	7,280
3	H28	二之町児童館エアコン交換工事	4,102
4			
5			

1 基本情報

施設名	南町児童館（南町学童保育所）						
施設類型	5 保育園・子育て支援施設	中分類	学童保育所				
施設住所	村上市南町二丁目11番58号		建設年	H6	経過年数	30	
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	9,059	分担金及び負担金	0		
物件費	1,250	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	708	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	12	諸収入	0		
支出計 A	11,029	収入計 B	0	管理コスト	11,029
…①				受益者負担率	0.00%
収支差額 (B-A)			△ 11,029	…②/①	

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
28,430 ^C	28,430 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
	…④	市民一人当たりの負担額	199 円	…③/⑤
		(人口 55,490 人)	…⑤	R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	児童館	H6	22	201.08		2/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	R5	南町児童館 2階エアコン更新工事	495
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	なんしょうクラブ					
施設類型	5 保育園・子育て支援施設	中分類	学童保育所			
施設住所	村上市南町二丁目1番11号（村上南小学校内）		建設年	S54	経過年数	45
管理形態	直営	指定管理者				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項目	金額	項目	金額	
人件費	5,298	分担金及び負担金	0	
物件費	243	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	58	利用料金収入額	0	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	5,599	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 5,599		

管理コスト	5,599	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C	D	C-D	D/C
*	*	*	#VALUE!

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人	…④
利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
市民一人当たりの負担額	101 円	…③/⑤

(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	プレールーム棟	S54	34	173.00		1/0	S
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	岩船児童館（岩船学童保育所）						
施設類型	5 保育園・子育て支援施設	中分類	学童保育所				
施設住所	村上市岩船上大町2番23号			建設年	H16	経過年数	20
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	7,356	分担金及び負担金	0		
物件費	1,118	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	273	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	22	諸収入	0		
支出計 A	8,769	収入計 B	0	管理コスト	8,769
…①				…③	
収支差額 (B-A)		△ 8,769		受益者負担率	0.00%
				…②/①	

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
40,040 ^C	31,952 ^D	8,089 ^{C-D}	79.80% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
	…④	市民一人当たりの負担額	158 円	…③/⑤
		(人口 55,490 人)	…⑤	R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	児童館	H16	22	268.50		2/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	H29	岩船児童館エアコン交換工事	4,689
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	瀬波児童館（瀬波学童保育所）						
施設類型	5 保育園・子育て支援施設	中分類	学童保育所				
施設住所	村上市瀬波上町4番1号		建設年	H22	経過年数	14	
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部				
項目	金額	項目	金額			
人件費	11,278	分担金及び負担金	0			
物件費	1,636	使用料及び手数料	0	…②		
維持補修費	1,334	利用料金収入額	0	…②		
その他経費	38	諸収入	0			
支出計 A	14,286	収入計 B	0	管理コスト	14,286	…③
…①						
収支差額 (B-A)			△ 14,286	受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
82,828 ^C	41,746 ^D	41,083 ^{C-D}	50.40% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	257 円 …③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤	R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	児童館	H23	22	415.18		2/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	R5	瀬波学童保育所 2階多目的広場1エアコン更新工事	1,056
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	山辺里学童保育所					
施設類型	5 保育園・子育て支援施設	中分類	学童保育所			
施設住所	村上市日下1428番地（山辺里小学校内）		建設年	H23	経過年数	13
管理形態	直営	指定管理者				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	7,254	分担金及び負担金	0		
物件費	295	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	48	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	0	諸収入	0		
支出計 A	7,597	収入計 B	0	管理コスト	7,597 …③
…①					
収支差額 (B-A)		△ 7,597		受益者負担率	0.00% …②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
855,360 ^C	225,816 ^D	629,545 ^{C-D}	26.40% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	137 円 …③/⑤

(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	普通教室棟 (学童保育室)	H23	47	3,004.00		3/0	RC
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	保内学童保育所						
施設類型	5 保育園・子育て支援施設	中分類	学童保育所				
施設住所	村上市下鍛冶屋388番地1		建設年	H28	経過年数	8	
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部				
項目	金額	項目	金額			
人件費	7,612	分担金及び負担金	0			
物件費	1,738	使用料及び手数料	0	…②		
維持補修費	216	利用料金収入額	0	…②		
その他経費	60	諸収入	0			
支出計 A	9,626	収入計 B	0	管理コスト	9,626	…③
…①				受益者負担率	0.00%	…②/①
収支差額 (B-A)		△ 9,626				

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
150,941 ^C	48,603 ^D	102,338 ^{C-D}	32.20% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
	…④	市民一人当たりの負担額	173 円	…③/⑤
		(人口 55,490 人)	…⑤	R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	学童保育所	H28	22	445.51		1/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	R5	災害復旧関連工事	87,610
2	H27	平成27年度 保内学童保育所建設工事監理業務委託	7,906
3	H27	平成27年度 保内学童保育所建設	165,646
4	H26	平成26年度 保内学童保育所建設 実施設計業務委託	9,591
5			

1 基本情報

施設名	金屋学童保育所					
施設類型	5 保育園・子育て支援施設	中分類	学童保育所			
施設住所	村上市金屋2014番地1 (金屋小学校内)		建設年	S52	経過年数	47
管理形態	直営	指定管理者				

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	3,781	分担金及び負担金	0		
物件費	213	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	422	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	0	諸収入	0		
支出計 A	4,416	収入計 B	0	管理コスト	4,416 …③
…①					
収支差額 (B-A)			△ 4,416	受益者負担率	0.00% …②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	80 円 …③/⑤

(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	学校棟	H19	47	63.75		1/0	RC
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	神林学童保育所						
施設類型	5 保育園・子育て支援施設	中分類	学童保育所				
施設住所	村上市九日市356番地4			建設年	H3	経過年数	33
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 希楽々				

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	20,781	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	5	諸収入	0		
支出計 A	20,786	収入計 B	0	管理コスト	20,786 …③
…①					
収支差額 (B-A)		△ 20,786		受益者負担率	0.00% …②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
9,348 ^C	7,740 ^D	1,608 ^{C-D}	82.80% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	375 円 …③/⑤

(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	西神納保育園	H3	22	445.63		1/0	W
2	神林学童保育所・神林子育て支援センター (用途変更、名称変更)	H20				1/0	W
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	H26	駐車場舗装工事	13,688
2	H27	グラウンド暗渠工時	981
3	H29	外壁(東側) 不良箇所張替工事	789
4	H29	外壁(西側) の張替え工事及び既存物置の撤去新設工事	3,228
5	H30	遊戯室エアコン取替工事	845

1 基本情報

施設名	朝日学童保育所						
施設類型	5 保育園・子育て支援施設	中分類	学童保育所				
施設住所	村上市小川29番地3		建設年	S63	経過年数	36	
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部				
項目	金額	項目	金額			
人件費	8,557	分担金及び負担金	0			
物件費	1,694	使用料及び手数料	0	…②		
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②		
その他経費	4	諸収入	0			
支出計 A	10,255	収入計 B	0	管理コスト	10,255	…③
…①						
収支差額 (B-A)		△ 10,255		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
2,309 ^C	970 ^D	1,339 ^{C-D}	42.01% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
	…④	市民一人当たりの負担額	185 円	…③/⑤
		(人口 55,490 人)	…⑤	R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	保育所	H14	47	567.00		2/0	RC
2	車庫	H14	47	59.00		1/0	RC
3	車庫	H14	47	103.00		1/0	RC
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	さんぼく森のなかよし学童保育所						
施設類型	5 保育園・子育て支援施設	中分類	学童保育所				
施設住所	村上市勝木730番地（旧山北おおぞら保育園）			建設年	H17	経過年数	19
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 おたすけさんぼく				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	17,823	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	122	諸収入	0		
支出計 A	17,945	収入計 B	0	管理コスト	17,945 …③
…①					
収支差額 (B-A)			△ 17,945	受益者負担率	0.00% …②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
358,201 ^C	280,113 ^D	78,088 ^{C-D}	78.20% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	323 円 …③/⑤

(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	保育室	H18	22	994.45		1/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	R3	ハイサイトブラインド撤去工事	594
2	H31	さんぼく森のなかよし学童保育所施設改修工事	1,124
3	H31	さんぼく森のなかよし学童保育所トイレ改修工事	3,062
4			
5			

1 基本情報

施設名	旧山北やまゆり学童保育所						
施設類型	5 保育園・子育て支援施設	中分類	学童保育所				
施設住所	村上市府屋313-1		建設年	S40	経過年数	59	
管理形態	その他	指定管理者					

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	22	諸収入	0		
支出計 A	22	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)			△ 22		

管理コスト	22	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
99,470 ^C	99,470 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人	…④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	0 円	…③/⑤

(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	保育園	S40	22	568.35		1/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	H29	山北やまゆり学童保育所児童用トイレ修繕工事	1,264
2			
3			
4			
5			