

1 基本情報

施設名	大川谷教員住宅						
施設類型	11 公営住宅	中分類	教員住宅				
施設住所	村上市堀ノ内61番地1		建設年	H4	経過年数	32	
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部			
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	310	使用料及び手数料	300,000	…②	
維持補修費	300	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	16	諸収入	275,911		
支出計 A	626	収入計 B	575,911		
…①					
収支差額 (B-A)				管理コスト	△ 575,285 …③
				受益者負担率	47923.32% …②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
53,381 ^C	53,381 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	△ 10,367 円 …③/⑤

(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	教員住宅	H4		217.00		2/0	W
2	教員住宅	H7		120.00		1/0	W
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			