

1 基本情報

施設名	旧三面小学校						
施設類型	14 文化財施設	中分類	文化財収蔵庫				
施設住所	村上市中新保56番地			建設年	S48	経過年数	51
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	242	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	32	諸収入	0	
支出計 A	274	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 274		
		管理コスト	274	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
287,566 ^C	283,318 ^D	4,249 ^{C-D}	98.52% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間	…④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
利用者数	*** 人	市民一人当たりの負担額	5 円 …③/⑤
(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在			

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	屋内運動場	S44		395.00		1/0	S
2	教室棟	S48		1,104.00		2/0	RC
3	管理棟	S48		85.00		1/0	RC
4	昇降口、トイレ、廊下	S44		90.00		1/0	RC
5	教室棟	H6		200.00		1/0	W
6	図書室、渡り廊下	H23				1/0	W

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	旧山田分校						
施設類型	14 文化財施設	中分類	文化財収蔵庫				
施設住所	村上市下山田558番地2			建設年	S55	経過年数	44
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	6	諸収入	0	
支出計 A	6	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 6		
		管理コスト	6	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
80,970 ^C	75,958 ^D	5,013 ^{C-D}	93.81% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間	利用者数	…④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
	*** 人		市民一人当たりの負担額	0 円	…③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤	R5.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	普通、特別教室、管理棟	S55	60	509.00	なし	2/0	R C
2	体育館	S55	40	180.00	なし	1/0	S
3	物置	S55	20	16.00	なし	1/0	W
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	埋蔵文化財整理室・収蔵庫（旧山辺里小学校）						
施設類型	14 文化財施設	中分類	文化財収蔵庫				
施設住所	村上市山辺里721-1			建設年	S43	経過年数	56
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項 目	金 額	項 目	金 額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	2,033	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	22	諸収入	0		
支出計 A	2,055	収入計 B	0	管理コスト	2,055 …③
…①				受益者負担率	0.00% …②/①
収支差額 (B-A)		△ 2,055			

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
246,105 ^C	234,651 ^D	11,455 ^{C-D}	95.35% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間	…④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
利用者数	*** 人	市民一人当たりの負担額	37 円 …③/⑤

(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	管理、特別、教室棟	S43	60	583.00	なし	3/0	R C
2	便所	S43	40	113.00	なし	1/0	S
3	管理、特別、教室棟	S44	60	830.00	なし	3/0	R C
4	給食室	S44	40	117.00	なし	1/0	S
5	物置	S45	20	14.87	なし	1/0	W
6	教室棟	H18	40	40.00	なし	1/0	S

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	埋蔵文化財収蔵庫（旧門前谷小学校）						
施設類型	14 文化財施設	中分類	文化財収蔵庫				
施設住所	村上市鑄物師712			建設年	S43	経過年数	56
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	874	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	8	諸収入	0	
支出計 A	882	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 882		
		管理コスト	882	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
192,435 ^C	188,237 ^D	4,199 ^{C-D}	97.82% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	16 円 …③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	管理、教室棟	S49	60	1,156.00	なし	2/0	R C
2	管理、教室棟	S50	40	133.00	なし	2/0	R C
3	給食室	S50	40	127.00	なし	1/0	S
4	ボイラー室	S49	40	45.00	なし	1/0	S
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	神林文化財収蔵庫（旧神納中学校）						
施設類型	14 文化財施設	中分類	文化財収蔵庫				
施設住所	村上市小出832番地1			建設年	S41	経過年数	58
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項 目	金 額	項 目	金 額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	49	諸収入	0		
支出計 A	49	収入計 B	0	管理コスト	49 …③
…①				受益者負担率	0.00% …②/①
収支差額 (B-A)		△ 49			

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
利用者数		市民一人当たりの負担額	1 円 …③/⑤
		(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	技術家庭科室	S41		377.72		1/0	S
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	旧奥三面歴史館（旧荃太小学校）						
施設類型	14 文化財施設	中分類	文化財収蔵庫				
施設住所	村上市荃太840			建設年	S54	経過年数	45
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	488	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	17	利用料金収入額	0	…②
その他経費	6	諸収入	0	
支出計 A	511	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 511		
		管理コスト	511	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
186,716 ^C	160,659 ^D	26,057 ^{C-D}	86.04% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間	…④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
利用者数	*** 人	市民一人当たりの負担額	9 円 …③/⑤
(人口 55,490 人) …⑤ R5.4.1現在			

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	校舎	S54	41	1,034.00	あり	3/0	R C
2	屋内運動場	S51	44	290.00	あり	1/0	S
3	屋内運動場	S51	44	24.00	なし	1/0	S
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1	H19	収蔵庫改修工事	6,174
2			
3			
4			
5			