

入札公表兼結果調書（随意契約（1社特命）用）

件 名 令和6年度 荒川支所不動産鑑定業務委託

場 所 村上市 山口 地内

業 務 期 間 令和 6年12月24日 まで

入札者または見積者	記事	入札（見積）	再入札（再見積）	備考
新潟県不動産鑑定協同組合	決定	590,000円		

上記金額に 10%に相当する額を加算した額が、法律上の入札価格である。

入札（見積）日時 令和 6年11月14日10時0分

予定価格（消費税相当額を除く）	¥590,000円
低入札調査基準価格	
最低制限価格	

上記見積者を契約の相手方に選定した理由	不動産鑑定評価については、「公共事業に係る不動産鑑定報酬基準」により報酬額が定められているため、競争入札に適さないこと、当該組合は新潟県の不動産鑑定士が構成員となっていることから選定するもの。
---------------------	--

根拠規定	村上市財務規則第133条第3項第2号の規定
------	-----------------------

契約締結結果表

件名	令和6年度 荒川支所不動産鑑定業務委託
場所	村上市 山口 地内
種別	不動産鑑定
概要	不動産鑑定 1式 所在：荒川支所1階と2階のうち 土地：宅地6135.79㎡の一部 建物：RC造 延床面積3345.42㎡の一部
契約の相手方	
商号又は名称	新潟県不動産鑑定協同組合
住所	新潟市中央区上大川前通七番町1 2 3 7 番地の4
契約締結日	令和 6年11月14日
履行完了日	令和 6年12月24日
契約金額	649,000 円