

令和6年度		調査	
荒川総合体育館耐震改修及び大規模改修（建築）工事		設計	
工 事 番 号		施 工 地	
		村上市 坂町 地内	
	実 施・元		変 更
設 計 額	370,348,000 円		円
契 約 額	円		円
（ 内 消 費 税 額 ）	円		円
工 事 ・ 履 行 日 数	令和6年 月 日から令和7年 月 日まで		270 日間
実施 (元) 設計	荒川総合体育館耐震改修及び大規模改修工事 ・耐震改修工事 一式 ・大規模改修工事 一式	変更 設計	

1. 工 事 費 総 括 表

名 称	棟	直接工事費と 共通費の合計 (A)	直 接 工 事 費	共 通 費		(A) の 内 訳	
				共 通 仮 設 費	諸 経 費	対 象 経 費	対 象 外 経 費
荒川総合体育館耐震改修及び大規模改修工事			工期9か月 (R6年度5か月, R7年度4か月)				
建築工事 (令和6年度工事)	1	132,561,448	103,864,762	6,725,048	21,971,638		
計		132,561,448					
消費税相当額		13,256,145					
計		145,817,593					
建築工事 (令和7年度工事)	1	204,118,552	164,697,528	5,055,129	34,365,895		
計		204,118,552					
消費税相当額		20,411,855					
計		224,530,407					
建築工事 (令和6年7年合計)		336,680,000	268,562,290	11,780,177	56,337,533		
計		336,680,000					
消費税相当額		33,668,000					
計		370,348,000					

3. 直接工事費内訳書

(3 頁)

名 称	数 量 、 単 位	実 施 設 計 令和6年度工事	実 施 設 計 令和7年度工事	備 考	(A) の 内 訳	
					対 象 経 費	対 象 外 経 費
荒川総合体育館耐震改修及び大規模改修工事						
A.体育館棟						
1. 直接仮設	1 式	18,575,419	24,144,078	令和6・7年度工事		
2. 防水・屋根改修	1 式	-	94,270,213	令和7年度工事		
3. 外壁改修	1 式	-	26,222,997	令和7年度工事		
4. 建具改修	1 式	8,503,725	6,998,662	令和6・7年度工事		
5. 内装改修	1 式	40,180,073	-	令和6年度工事		
6. 塗装改修	1 式	7,232,515	2,123,826	令和6・7年度工事		
7. 耐震(躯体)改修	1 式	3,784,940	-	令和6年度工事		
8. 発生材処理	1 式	875,723	59,735	令和6・7年度工事		
小計		79,152,395	153,819,511			

[illegible]

3. 直接工事費内訳書

(4 頁)

名 称	数 量 、 単 位	実 施 設 計 令和6年度工事	実 施 設 計 令和7年度工事	備 考	(A) の 内 訳	
					対 象 経 費	対 象 外 経 費
B.武道場棟						
1.直接仮設工事	1 式	4,840,360	3,605,040	令和6・7年度工事		
2.土・外構工事	1 式		380,051	令和7年度工事		
3.内装工事	1 式	3,235,317		令和6年度工事		
4.外装工事	1 式		6,308,136	令和7年度工事		
5.建具工事	1 式	8,526,056	130,260	令和6・7年度工事		
6.塗装工事	1 式	3,469,160	450,450	令和6・7年度工事		
7.金属工事	1 式	2,484,186		令和6年度工事		
8.その他撤去工事	1 式	794,576		令和6年度工事		
9.発生材処理	1 式	1,362,712	4,080	令和6・7年度工事		
小計		24,712,367	10,878,017			

名 称	数 量 、 単 位	実 施 設 計 令和6年度工事	実 施 設 計 令和7年度工事	備 考	(A) の 内 訳	
					対 象 経 費	対 象 外 経 費
計		103,864,762	164,697,528			

4. 共 通 費 内 訳 書

(5 頁)

名 称	数 量 、 単 位	実 施 設 計 令和6年度工事	実 施 設 計 令和7年度工事	備 考	(A) の 内 訳	
					対 象 経 費	対 象 外 経 費
荒川総合体育館耐震改修及び大規模改修工事						
1.共通仮設費	1 式	6,725,048	5,055,129			
2.諸経費	1 式	21,971,638	34,365,895			

名 称	数 量 、 単 位	実 施 設 計 令和6年度工事	実 施 設 計 令和7年度工事	備 考	(A) の 内 訳	
					対 象 経 費	対 象 外 経 費
計		28,696,686	39,421,024			

6. 共 通 費 内 訳 明 細 書

名称	規格、品質	実施設計(令和6年度工事)			実施設計(令和7年度工事)			備 考	対象外経費
		数量・単位	単価	金額	数量・単位	単価	金額		金 額
1. 共通仮設費									
共通仮設費		1 式		3,231,968	1 式		5,055,129		
小計				3,231,968			5,055,129		
共通仮設費(積上げ)									
仮囲い	成形鋼板 H=2.0m	177 m						見積	運搬費含む
クロスゲート	W6.0m×H4.5m	2 か所						建築施工単価	運搬費含む
単管バリケード		53.0 m						見積	運搬費含む
交通誘導警備員		120 日						建設物価	
小計				3,493,080					
計				6,725,048			5,055,129		

名称	規格、品質	実施設計(令和6年度工事)			実施設計(令和7年度工事)			備 考	対象外経費
		数量・単位	単価	金額	数量・単位	単価	金額		金 額
2. 諸経費									
現場管理費		1 式		8,294,469	1 式		12,973,401		
一般管理費		1 式		13,677,169	1 式		21,392,494		
計				21,971,638			34,365,895		