

令和7年度			調査	
朝日みどり小学校職員室空調機改修工事			設計	
工 事 番 号		施 工 地		
		村上市 中原 地内		
	実 施・元		変 更	
設 計 額	4,158,000 円		円	
契 約 額	円		円	
(内 消 費 税 額)	円		円	
工 事 ・ 履 行 日 数	令和7年6月4日から令和7年9月3日まで			
実施 (元) 設計	・朝日みどり小学校職員室空調機改修工事 工事 一式		変更 設計	

特 記 仕 様 書

1. 工事にあたっての注意事項

- ・学校施設内での工事であること、市街地であることを常に念頭において作業をすること。特に安全管理については、十分配慮すること。
- ・授業や行事に影響を及ぼす工事（騒音、振動等）を実施する場合は、学校の休日を有効に利用すること。
また、工程調整にあたり学校行事等に十分配慮すること。

2. その他

- ・工事実施にあたって不明な点は、その都度、村上市教育委員会へ連絡し指示を受けるものとする。

消費税総括表

1

	実 施		変 更		
	設 計	請 負	設 計	請 負	
				合 計	増 減
本工事費	(1)	(6)	(9)	(12)=(9)×(8)/(3)	(15)=(12)-(6)
本工事費	3,780,000				
消費税相当額	(2)=(1)×0.10	(7)=(6)×0.10	(10)=(9)×0.10	(13)=(12)×0.10	(16)=(15)×0.10
消費税相当額	378,000				
工事費計	(3)=(1)+(2)	(8)=(6)+(7)	(11)=(9)+(10)	(14)=(12)+(13)	(17)=(15)+(16)
工事費計	4,158,000				

名 称	実施・変更 設計の別	直接工事費 共通費の合計	直接工事費	共 通 費		請 負 額
				共通仮設費	諸 経 費	
朝日みどり小学校職員室空調機改修工事	実施・元	3,780,000	2,324,870	109,664	1,345,466	
	変 更					
	実施・元					
	変 更					
	実施・元					
	変 更					
	実施・元					
	変 更					
	実施・元					
	変 更					
工 事 価 格	実施・元	3,780,000				
	変 更					
消 費 税 相 当 額	実施・元	378,000				
	変 更					
総 計	実施・元	4,158,000				
	変 更					
差 引 増 減 額						

名 称	摘 要	実施・元設計額	変更設計額	差引増減額	備 考
朝日みどり小学校職員室空調機改修工事					
職員室エアコン改修工事					
1. エアコン設置工事	1式	1,596,000			
2. 冷媒・ドレン配管他設備工事	1式	449,870			
3. 撤去工事	1式	279,000			
計		2,324,870			

名 称	摘 要	実施・元設計額	変更設計額	差引増減額	備 考
共通費					
1. 共通仮設費	1式	109,664			
2. 諸経費					
現場管理費	1式	806,844			
一般管理費	1式	538,622			
共通費 計		1,455,130			

名 称	摘 要	実施・元設計額	変更設計額	差引増減額	備 考
1. 共通仮設費					令和5年版公共建築工事積算基準 共通費（改修機械設備工事）工期3.0ヶ月
共通仮設費	1式	109,664			処分費計上しない
2. 諸経費					
現場管理費	1式	806,844			処分費計上しない
一般管理費等	1式	538,622			処分費計上しない 端数調整▲-94
小計		1,345,466			
共通費 計		1,455,130			