

村上市未来に向けた住まいづくり推進事業補助金 対象工事一覧表

○:補助対象 △:条件により補助対象 ×:補助対象外

通常工事				
番号	工種	対象	摘要	備考
【基礎・土台】				
1	基礎・土台の補強・修繕・交換	○		
2	シロアリ駆除のみ	×		
3	シロアリ駆除後の補修・交換	○		
【屋根】				
1	塗替え・塗装の新設	○		
2	屋根材の葺替え	○		
3	屋根の下地材を補修・交換	○		
4	横とい・豎といの交換・修繕	○		
5	屋根の断熱材新設・交換工事	○	熱伝導率0.052(W/m加算・K)以下を満たす場合、「断熱改修工事」として補助上限加算	
【外壁】				
1	塗替え・塗装の新設	○		
2	外壁の張替え	○		
3	外壁下地補修・交換	○		
4	ひび割れ補修	○		
5	外壁モルタル剥離・剥落部分の補修	○		
6	外壁の漏水防止に伴う補修	○		
7	外壁の断熱化工事	○	熱伝導率0.052(W/m加算・K)以下を満たす場合、「断熱改修工事」として補助上限加算	
【内装】				
床工事				
1	フローリング張り新設・張替え・補修	○		
2	畳の交換・表替え・裏返し表張り・縁交換等	○		
3	固定されたカーペットの張替え	○		
4	床の断熱材新設・交換工事	○	熱伝導率0.052(W/m加算・K)以下を満たす場合、「断熱改修工事」として補助上限加算	
5	段差の解消工事・改修工事	○		
6	床仕上げ材の交換・補修・変更	○		
7	絨毯、畳の上敷き等	×	既設床仕上材の上に敷き置くものは対象外	
壁工事				
1	壁仕上げ材の交換・補修・変更	○	クロスの貼替えを含む	
2	タイル貼替え・補修・変更	○		
3	壁の塗替え・新設塗り	○		
4	腰壁の補修・交換・新設	○		
5	壁の断熱材新設・交換	○	熱伝導率0.052(W/m加算・K)以下を満たす場合、「断熱改修工事」として補助上限加算	
天井工事				
1	天井仕上げ材の張替え・補修	○	クロスの貼替えを含む	
2	天井の塗替え・新設塗り	○		
3	天井の断熱材新設・交換	○	熱伝導率0.052(W/m加算・K)以下を満たす場合、「断熱改修工事」として補助上限加算	
その他工事				
1	和室(洋室)を洋室(和室)に改修	○		
2	間取りの変更改修	○		
3	玄関式台の改修	○		
4	室内手すりの取付け	○		
5	階段手すりの取付け	○		
6	バルコニー・サンルームの改修・新設	○		
7	カーテンのみの取付け・交換	×		
8	その他のバリアフリー工事	○		
9	耐震補強工事(部分補強工事を含む)	○		
10	住宅部分の増築	○		
11	玄関手すりの取付	○		
12	玄関ポーチ部の取付け・交換	○	玄関への出入りに必要な部分(玄関扉部から、住宅基礎に面する地面部分まで。)	
13	風除室の取付	○		
14	ウッドデッキの取付	△	住宅と一体で取り外しきれいこと	
15	リフォーム箇所の解体工事	○		
【建具・開口部】				
1	窓・玄関ドア・勝手口ドアの断熱改修工事	○	熱貫流率2.33(W/m ² ・K)以下を満たす場合、「断熱改修工事」として補助上限加算	
2	面格子の設置・改修	○		
3	ドアの交換・塗替え・仕上げの貼替え・新設	○		
4	障子・ふすま戸の入替え・張替え	○		
5	木製建具の交換・塗替え・仕上げの貼替え・新設	○		
6	網戸の新設・交換・張替え	○		
7	洋風すだれの新設・交換・張替え	○	工事を伴うものとする	
【台所】				
1	台所設備の新設・交換	○	システムキッチン、流し台、レンジフード、ガスレンジ、IHクッキングヒーター、その他台所設備の工事を含む(※機器のみの購入・持ち込み交換等、工事を伴わないものは対象外)	

村上市未来に向けた住まいづくり推進事業補助金 対象工事一覧表

○:補助対象 △:条件により補助対象

×:補助対象外

通常工事				
番号	工種	対象	摘要	備考
【浴室】				
1	浴室の新設・浴槽の交換	○		
2	ユニットバス・シャワーユニットの新設・交換	○		
3	床・壁の浴槽タイルの改修・変更	○		
4	浴室手すりの取付け・新設	○		
5	天井張替え・塗替え	○		
6	換気扇の新設・交換	○	※機器のみの購入・持ち込み交換等、工事を伴わないものは対象外	
【洗面室】				
1	洗面化粧台の新設・交換	○	※機器のみの購入・持ち込み交換等、工事を伴わないものは対象外	
2	棚のみの新設・交換	×		
3	蛇口のみの交換	×		
【便所】				
1	和式から洋式便所への改修	○		
2	水洗便所への改修	○		
3	洋式便器の交換	○		
4	洗浄便座のみの新設・交換	×	製品のみの交換は対象外	
5	手すりの取付け・交換	○		
6	仮設トイレの設置(事業者用も含む)	○	※リフォーム工事に係る仮設トイレの設置に限る	
【給湯設備】				
1	リフォームに伴う給湯器の新設・交換	○	※浴室、台所、洗面所等の水回り改修工事と併せて行う 給湯器の設置工事(給湯器単独の交換を除く)	
【下水道設備・排水設備】				
1	下水道の繋ぎこみのみの工事	○		
2	新築・全改築に伴う下水道の繋ぎこみの工事	×		
3	雨水貯留槽・地下浸透枠等の設置・交換	○		
【給水設備・ガス設備】				
1	住宅内での給水・ガス配管を含む新設・増設・交換	○		
2	給水配管・ガス配管の屋外のみの工事	×	住宅リフォーム工事の対象外	
【電気設備】				
1	電力用配線・配管・分電盤の新設・増設・交換	△	既設盤の改造のみは対象外	
2	リフォームに伴う電化製品(換気扇・照明器具)の新設・交換	○	※電化製品が設置されている床、壁、天井の内装改修を施工する工事を行うこと	
3	リフォームに伴うエアコンの復旧工事	○	工賃のみ	
4	電化製品(エアコン・換気扇・照明器具)のみの取付け	×		
5	電化製品(エアコン・換気扇・照明器具)の修理・部品交換	×		
6	アンテナ交換・新設工事(配線共)	○	工賃のみ	
7	防犯ライト等の取付	×	リフォーム工事でないため対象外	
8	電話(インターネット)の配線工事	×	リフォーム工事でないため対象外	
【その他設備】				
1	電気式床暖房の新設・増設	○		
2	温水式床暖房の新設・増設	○		
3	FF式ストーブの新設・交換	○		
【外構】				
1	カーポートの新設・増設	×	住宅ではないので対象外	
2	ウッドデッキの新設・増設	△	住宅に固定されているものは可	
3	造園(庭園の)新設・増設	×	住宅ではないので対象外	
4	門扉の新設・交換	×	住宅ではないので対象外	
5	ブロック塀の新設・増設・補修	×	住宅ではないので対象外	
【その他】				
1	住宅の取り壊し(全部・一部)工事	×	リフォーム工事でないため対象外	
2	住宅と一体の車庫・物置の増改築	○		
3	住宅と別棟の倉庫、車庫等の工事費	×	住宅ではないので対象外	
4	個人住宅の建物と同一棟でない部分の工事	×	住宅本体以外は対象外	
5	申請に係る手数料	○	設計費用、各種申請手数料	
省エネ工事				
【既存照明のLED化工事】				
1	LED以外の照明を省エネ基準を満たすLEDへの交換工事	○	最新基準でトップランナー基準(省エネ基準達成率100%以上)を満たす製品以外は対象外	
2	LEDの新規設置工事	×	リフォーム工事でないため対象外	
3	工事を伴わない部品交換など	×		
【エアコン取替え工事】				
1	省エネ基準を満たすエアコンへの交換工事	○	最新基準でトップランナー基準(省エネ基準達成率100%以上)を満たす製品以外は対象外	
2	エアコンの新規設置工事	×	リフォーム工事でないため対象外	
3	工事を伴わない部品交換など	×		
4	家電リサイクル料金	○		
【給湯器取替え工事】				
1	省エネ基準を満たす給湯器への交換工事	○	最新基準でトップランナー基準(省エネ基準達成率100%以上)を満たす製品以外は対象外	
2	給湯器の新規設置工事	×	リフォーム工事でないため対象外	
3	工事を伴わない部品交換など	×		