

1 基本情報

施設名	村上火葬場無相院						
施設類型	6 火葬場・墓地	中分類	火葬場				
施設住所	村上市日下90番			建設年	S57	経過年数	43
管理形態	指定管理	指定管理者	株式会社 会津屋				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		…②
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	8,750	分担金及び負担金	0	
物件費	11,190	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	1,276	利用料金収入額	11,460	…②
その他経費	6	諸収入	537	
支出計 A	21,222	収入計 B	11,997	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 9,225		
		管理コスト	9,225	…③
		受益者負担率	54.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
1,526 ^C	1,526 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	750 人 …④	利用者一人当たりの経費	12,300 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	170 円 …③/⑤
		(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	火葬場	S57	50	592.16	なし	1/0	R C
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R5	火葬炉補修工事	3,850
2	R1	3号炉ガスチャンバー室耐火物補修工事ほか1件	2,052
3	H30	2号炉ガスチャンバー室耐火物補修工事ほか2件	2,096
4	H29	耐火物補修工事ほか2件	2,462
5			

1 基本情報

施設名	荒川火葬場普照園						
施設類型	6 火葬場・墓地	中分類	火葬場				
施設住所	村上市坂町2137番地			建設年	S50	経過年数	50
管理形態	指定管理	指定管理者	株式会社 会津屋				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		…②	…②	管理 コスト	1,728	…③
項 目	金 額	項 目	金 額					
人件費	4,335	分担金及び負担金	1,462					
物件費	5,550	使用料及び手数料	0					
維持補修費	10	利用料金収入額	6,659					
その他経費	7	諸収入	53					
支出計 A	9,902	収入計 B	8,174					
…①								
収支差額 (B-A)		△ 1,728				受益者 負担率	67.25%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
75,110 ^C	72,106 ^D	3,005 ^{C-D}	96.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	426 人 …④	利用者一人当たりの経費	4,056 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	32 円 …③/⑤
		(人口 54,275 人) …⑤	R 6.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	火葬場	S57	50	419.70	なし	1/0	R C
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R5	火葬炉補修工事	374
2	R1	1,2号炉再燃バーナー部品交換整備工事	473
3	H30	自動火災探知機受信機交換工事ほか2件	3,838
4	H29	斎場エアコン入替補修工事ほか2件	2,454
5			

1 基本情報

施設名	山北火葬場						
施設類型	6 火葬場・墓地	中分類	火葬場				
施設住所	村上市府屋1436番地1			建設年	H1	経過年数	36
管理形態	指定管理	指定管理者	株式会社 会津屋				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	4,571	分担金及び負担金	0	
物件費	2,642	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	409	利用料金収入額	2,250	…②
その他経費	4	諸収入	3	
支出計 A	7,626	収入計 B	2,253	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 5,373		
		管理コスト	5,373	…③
		受益者負担率	29.50%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
75,883 ^C	51,600 ^D	24,283 ^{C-D}	68.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間	141 人	利用者一人当たりの経費	38,106 円	…③/④
利用者数		市民一人当たりの負担額	99 円	…③/⑤
		(人口 54,275 人)	…⑤	R 6.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	火葬場	H1	50	369.64	なし	1/0	R C
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R5	火葬炉補修工事	1,342
2	R1	1号炉手元・前室制御盤PLC取替修繕工事ほか1件	1,606
3	H30	1号炉主・再燃焼室セラミック全面貼替工事ほか1件	1,728
4			
5			

1 基本情報

施設名	松喜和霊園						
施設類型	6 火葬場・墓地	中分類	墓地				
施設住所	村上市松喜和2178番2			建設年	H12	経過年数	25
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	26	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	26	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 26		
		管理コスト	26	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間	*** 人	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
利用者数		市民一人当たりの負担額	0 円	…③/⑤
		(人口 54,275 人)	…⑤	R 6.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	府屋墓地						
施設類型	6 火葬場・墓地	中分類	墓地				
施設住所	村上市府屋264番1			建設年	S56	経過年数	44
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		…②
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	451	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	451	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 451		
		管理コスト	451	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間	*** 人	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
利用者数		市民一人当たりの負担額	8 円	…③/⑤
		(人口 54,275 人)	…⑤	R 6.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	羽黒町墓地						
施設類型	6 火葬場・墓地	中分類	墓地				
施設住所	村上市羽黒町17番1ほか			建設年	S34	経過年数	66
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	51	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	51	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 51		
		管理コスト	51	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間	*** 人	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
利用者数		市民一人当たりの負担額	1 円	…③/⑤
		(人口 54,275 人)	…⑤	R 6.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R2	羽黒町墓地無縁墳墓改葬業務委託	495
2	R1	羽黒町墓地無縁墳墓改葬業務委託	500
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	岩船上町墓地						
施設類型	6 火葬場・墓地	中分類	墓地				
施設住所	村上市岩船上町2114番11ほか			建設年	S34	経過年数	66
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項 目	金 額	項 目	金 額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	173	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	0	諸収入	0		
支出計 A	173	収入計 B	0		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 173			
				管理コスト	173 …③
				受益者負担率	0.00% …②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
利用者数		市民一人当たりの負担額	3 円 …③/⑤
		(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	岩船新田町墓地						
施設類型	6 火葬場・墓地	中分類	墓地				
施設住所	村上市岩船新田町2111番地ほか			建設年	S34	経過年数	66
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	277	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	277	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 277		
		管理コスト	277	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間	*** 人	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
利用者数		市民一人当たりの負担額	5 円	…③/⑤
		(人口 54,275 人)	…⑤	R 6.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	岩船三日市墓地						
施設類型	6 火葬場・墓地	中分類	墓地				
施設住所	村上市岩船三日市1164番1ほか			建設年	S34	経過年数	66
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	0	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		0		
		管理コスト	0	…③
		受益者負担率	—	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間	*** 人	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
利用者数		市民一人当たりの負担額	0 円	…③/⑤
		(人口 54,275 人) …⑤ R6.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			