

1 基本情報

施設名	史跡平林城跡					
施設類型	14 文化財施設	中分類	史跡			
施設住所	村上市平林字殿屋敷1811ほか		建設年	S60	経過年数	40
管理形態	直営	指定管理者				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	…②
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	0	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		0		

管理コスト	0	…③
受益者負担率	—	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
19,074 ^C	3,015 ^D	16,060 ^{C-D}	15.81% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間利用者数	*** 人	…④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	0 円	…③/⑤
(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在					

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積㎡	起債・補助	階数(地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額(千円)
1	R6	史跡平林城跡災害復旧工事	44,844
2	R5	史跡平林城跡災害復旧測量設計業務委託	13,021
3	R4	園路等整備実施設計委託	5,720
4	R4	遺構顕在化工事（立木間伐）	9,172
5	R4	園路等整備実施設計委託	5,720

1 基本情報

施設名	史跡平林城跡公衆トイレ（お休み処）						
施設類型	14 文化財施設	中分類	史跡				
施設住所	村上市葛籠山1549番地			建設年	H29	経過年数	8
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	357	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	111	利用料金収入額	0	…②
その他経費	16	諸収入	0	
支出計 A	484	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 484		
		管理コスト	484	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
82,320 ^C	24,628 ^D	57,692 ^{C-D}	29.92% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	9 円 …③/⑤
(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在			

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積㎡	起債・補助	階数(地上/地下)	構造
1	公衆トイレ兼展示室	H29		82.62	あり	1/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額(千円)
1	H29	史跡平林城跡トイレ工事監理委託	1,394
2	H29	史跡平林城跡トイレ建築工事	23,165
3	H29	史跡平林城跡トイレ機械設備工事	7,543
4	H29	史跡平林城跡トイレ電気設備工事	5,008
5	H28	史跡平林城跡トイレ基本設計・実施設計委託	1,988

1 基本情報

施設名	史跡平林城跡駐車場						
施設類型	14 文化財施設	中分類	史跡				
施設住所	村上市葛籠山1549番地			建設年	H30	経過年数	7
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	0	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		0		
		管理コスト	0	…③
		受益者負担率	—	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間 利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	0 円 …③/⑤
(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在			

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	H30	史跡平林城跡駐車場舗装工事	4,800
2	H30	史跡平林城跡駐車場造成工事	3,267
3	H30	史跡平林城跡不陸整正工事	216
4	H28	史跡平林城跡駐車場実施設計委託	1,707
5			

1 基本情報

施設名	史跡平林城跡川部駐車場						
施設類型	14 文化財施設	中分類	史跡				
施設住所	村上市川部字長峰852-9ほか			建設年	H4	経過年数	33
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	…②
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	0	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		0		

管理コスト	0	…③
受益者負担率	—	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間利用者数	*** 人	…④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	0 円	…③/⑤
(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在					

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積㎡	起債・補助	階数(地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額(千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	史跡村上城跡駐車場						
施設類型	14 文化財施設		中分類	史跡			
施設住所	村上市二之町890番地1			建設年	H30	経過年数	7
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	17	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	1	諸収入	0	
支出計 A	18	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 18		
		管理コスト	18	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間 利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	0 円 …③/⑤
(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在			

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	H30	史跡村上城跡駐車場照明工事	4,218
2	H30	史跡村上城跡駐車場舗装工事	13,450
3	H30	史跡村上城跡駐車場造成工事	40,080
4	H29	史跡村上城跡駐車場実施設計委託	1,383
5	H28	史跡村上城跡駐車場基本設計委託	1,693

1 基本情報

施設名	大須戸能舞台						
施設類型	14 文化財施設	中分類	能舞台				
施設住所	村上市大須戸4692			建設年	S63	経過年数	37
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	200	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	4	諸収入	0	
支出計 A	204	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 204		
		管理コスト	204	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
7,980 ^C	7,980 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	4 円 …③/⑤
		(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	大須戸能舞台	S63		85.15	なし	1/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R6	大須戸能舞台開放部分工事	108
2	R2	大須戸能舞台屋根工事	50
3	H26	大須戸能舞台外壁塗装改修工事	476
4	H26	大須戸能舞台外壁塗装改修工事	476
5			

1 基本情報

施設名	旧三面小学校						
施設類型	14 文化財施設			中分類	文化財収蔵庫		
施設住所	村上市中新保56番地			建設年	S48	経過年数	52
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	19	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	34	諸収入	0	
支出計 A	53	収入計 B	0	
				…①
収支差額 (B - A)		△ 53		

管理コスト	53	…③
受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
287,566 ^C	283,861 ^D	3,706 ^{C-D}	98.71% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	1 円 …③/⑤
(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在			

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	屋内運動場	S44		395.00		1/0	S
2	教室棟	S48		1,104.00		2/0	RC
3	管理棟	S48		85.00		1/0	RC
4	昇降口、トイレ、廊下	S44		90.00		1/0	RC
5	教室棟	H6		200.00		1/0	W
6	図書室、渡り廊下	H23				1/0	W

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	旧山田分校						
施設類型	14 文化財施設	中分類	文化財収蔵庫				
施設住所	村上市下山田558番地2			建設年	S55	経過年数	45
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	4	諸収入	0	
支出計 A	4	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 4		
		管理コスト	4	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
80,970 ^C	77,409 ^D	3,562 ^{C-D}	95.60% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	0 円 …③/⑤
(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在			

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積㎡	起債・補助	階数(地上/地下)	構造
1	普通、特別教室、管理棟	S55	60	509.00	なし	2/0	R C
2	体育館	S55	40	180.00	なし	1/0	S
3	物置	S55	20	16.00	なし	1/0	W
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額(千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	埋蔵文化財整理室・収蔵庫（旧山辺里小学校）						
施設類型	14 文化財施設	中分類	文化財収蔵庫				
施設住所	村上市山辺里721-1			建設年	S43	経過年数	57
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	2,225	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	72	利用料金収入額	0	…②
その他経費	31	諸収入	0	
支出計 A	2,328	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 2,328		
		管理コスト	2,328	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
246,105 ^C	235,846 ^D	10,260 ^{C-D}	95.83% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	43 円 …③/⑤
		(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	管理、特別、教室棟	S43	60	583.00	なし	3/0	R C
2	便所	S43	40	113.00	なし	1/0	S
3	管理、特別、教室棟	S44	60	830.00	なし	3/0	R C
4	給食室	S44	40	117.00	なし	1/0	S
5	物置	S45	20	14.87	なし	1/0	W
6	教室棟	H18	40	40.00	なし	1/0	S

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	埋蔵文化財収蔵庫（旧門前谷小学校）						
施設類型	14 文化財施設			中分類	文化財収蔵庫		
施設住所	村上市鑄物師712			建設年	S43	経過年数	57
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	896	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	16	諸収入	0	
支出計 A	912	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 912		
		管理コスト	912	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
192,435 ^C	191,717 ^D	719 ^{C-D}	99.63% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	17 円 …③/⑤
(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在			

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積㎡	起債・補助	階数(地上/地下)	構造
1	管理、教室棟	S49	60	1,156.00	なし	2/0	R C
2	管理、教室棟	S50	40	133.00	なし	2/0	R C
3	給食室	S50	40	127.00	なし	1/0	S
4	ボイラー室	S49	40	45.00	なし	1/0	S
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額(千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	神林文化財収蔵庫（旧神納中学校）						
施設類型	14 文化財施設	中分類	文化財収蔵庫				
施設住所	村上市小出832番地1			建設年	S41	経過年数	59
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	29	諸収入	0	
支出計 A	29	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 29		
		管理コスト	29	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
^C *	^D *	^{C-D} *	^{D/C} #VALUE!

4 施設利用状況

年 間 利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	1 円 …③/⑤
(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在			

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	技術家庭科室	S41		377.72		1/0	S
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	旧奥三面歴史館（旧荃太小学校）						
施設類型	14 文化財施設	中分類	文化財収蔵庫				
施設住所	村上市荃太840			建設年	S54	経過年数	46
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	480	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	7	諸収入	0	
支出計 A	487	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 487		
		管理コスト	487	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
186,716 ^C	164,382 ^D	22,335 ^{C-D}	88.04% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間 利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	9 円 …③/⑤
(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在			

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	校舎	S54	41	1,034.00	あり	3/0	R C
2	屋内運動場	S51	44	290.00	あり	1/0	S
3	屋内運動場	S51	44	24.00	なし	1/0	S
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	H19	収蔵庫改修工事	6,174
2			
3			
4			
5			