

1 基本情報

施設名	やまびこの家						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	障害者施設				
施設住所	村上市肴町10番14号			建設年	H1	経過年数	36
管理形態	その他	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	336	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	3	諸収入	0	
支出計 A	339	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 339		
		管理コスト	339	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
58,227 ^C	39,595 ^D	18,633 ^{C-D}	68.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間	利用者数	*** 人	…④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
				市民一人当たりの負担額	6 円	…③/⑤
				(人口 54,275 人)	…⑤	R 6.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	やまびこの家福祉施設	H1	50	318.76	なし	2/0	R C
2	やまびこの家車庫	H19	17	30.00	なし	1/0	W
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1	H30	既存C B 塀上部解体補強工事	645
2	H27	事務室他照明器具修繕工事	821
3	H26	冷暖房設備改修工事	4,877
4			
5			

1 基本情報

施設名	山北地域活動支援センターぬくもり工房						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	障害者施設				
施設住所	村上市勝木1099-1			建設年	S51	経過年数	49
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	968	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	275	利用料金収入額	0	…②
その他経費	44	諸収入	0	
支出計 A	1,287	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 1,287		
		管理コスト	1,287	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
91,120 ^C	91,120 ^D	1 ^{C-D}	100.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間	利用者数	*** 人	…④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
				市民一人当たりの負担額	24 円	…③/⑤

(人口 54,275 人) …⑤ R6.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	山北地域活動支援センターぬくもり工房	H10	24	536.00	なし	2/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R6	外階段撤去工事	230
2	R1	消防設備不良箇所修繕	104
3	H30	山北地域活動支援センター エアコン取替工事	371
4	H29	山北地域活動支援センター エアコン撤去工事	44
5			