

R6 公共施設管理コスト計算書

No

48

保健医療課

1 基本情報

| | | | |
|------|-------------|-------|------------|
| 施設名 | 村上市急患診療所 | | |
| 施設類型 | 4 保健・福祉施設 | 中分類 | 診療所 |
| 施設住所 | 村上市若葉町10番7号 | 建設年 | H5 経過年数 32 |
| 管理形態 | 直営 | 指定管理者 | |

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

| 支出の部 | | 収入の部 | | …② | …③ |
|------------|--------|---------------|--------|--------------|----|
| 項目 | 金額 | 項目 | 金額 | | |
| 人件費 | 8,411 | 分担金及び負担金 | 311 | | |
| 物件費 | 24,240 | 使用料及び手数料 | 15,386 | | |
| 維持補修費 | 0 | 利用料金収入額 | 0 | …② | |
| その他経費 | 0 | 諸収入 | 0 | …② | |
| 支出計 A | 32,651 | 収入計 B | 15,697 | | |
| …① | | △ 16,954 | | | |
| 収支差額 (B-A) | | | | | |
| | | | | 管理コスト 16,954 | |
| | | 受益者負担率 47.12% | | …②/① | |

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

| 建物取得コスト C | 減価償却累計額 * | 現在の評価額 C-D | 減価償却率 D/C #VALUE! |
|--------------|--------------|---------------|-------------------------|
| | * | * | |

4 施設利用状況

| | | | | | |
|------------|---------|----|-------------|----------|------|
| 年間 利用者数 | 1,561 人 | …④ | 利用者一人当たりの経費 | 10,861 円 | …③/④ |
| | | | 市民一人当たりの負担額 | 312 円 | …③/⑤ |

(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在

5 施設構成

| NO | 棟名称 | 竣工年度 | 耐用年数 | 建築面積 m ² | 起債・補助 | 階数(地上/地下) | 構造 |
|----|-----|------|------|---------------------|-------|-----------|----|
| 1 | 診療所 | H5 | 34 | 137.84 | あり | 1/0 | S |
| 2 | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | |

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

| NO | 実施年度 | 件名 | 契約金額(千円) |
|----|------|---------|----------|
| 1 | R5 | 入口扉取り換え | 572 |
| 2 | | | |
| 3 | | | |
| 4 | | | |
| 5 | | | |

R6 公共施設管理コスト計算書

No

49

保健医療課

1 基本情報

| | | | | | |
|------|------------|-------|-----|-----|------------|
| 施設名 | 旧閑口診療所 | | | | |
| 施設類型 | 4 保健・福祉施設 | | 中分類 | 診療所 | |
| 施設住所 | 村上市閑口470-子 | | 建設年 | S54 | 経過年数 46 |
| 管理形態 | その他 | 指定管理者 | | | |

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

| 支出の部 | | 収入の部 | | …② | …③ |
|------------|----|----------|------|--------|-------|
| 項目 | 金額 | 項目 | 金額 | | |
| 人件費 | 0 | 分担金及び負担金 | 0 | | |
| 物件費 | 20 | 使用料及び手数料 | 0 | …② | |
| 維持補修費 | 0 | 利用料金収入額 | 0 | …② | |
| その他経費 | 5 | 諸収入 | 0 | | |
| 支出計 A | 25 | 収入計 B | 0 | | |
| …① | | | | | |
| 収支差額 (B-A) | | | △ 25 | | |
| | | | | …②/① | |
| | | | | 管理コスト | 25 |
| | | | | 受益者負担率 | 0.00% |

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

| 建物取得コスト | 減価償却累計額 | 現在の評価額 | 減価償却率 |
|-------------|-------------|--------------|---------------|
| C 68,466 | D 61,620 | C-D 6,847 | D/C 90.00% |

4 施設利用状況

| | | | |
|------------------------|---------------|-------------|-------------------|
| 年間 利用者数 | * * * 人 …④ | 利用者一人当たりの経費 | #VALUE! 円 …③/④ |
| | | 市民一人当たりの負担額 | 0 円 …③/⑤ |
| (人口 54,275 人) …⑤ | | R 6.4.1現在 | |

5 施設構成

| NO | 棟名称 | 竣工年度 | 耐用年数 | 建築面積 m ² | 起債・補助 | 階数(地上/地下) | 構造 |
|----|--------|------|------|---------------------|-------|-----------|----|
| 1 | 旧閑口診療所 | S54 | 39 | 429.48 | あり | 1/0 | RC |
| 2 | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | |

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

| NO | 実施年度 | 件名 | 契約金額(千円) |
|----|------|----|----------|
| 1 | | | |
| 2 | | | |
| 3 | | | |
| 4 | | | |
| 5 | | | |

R6 公共施設管理コスト計算書

No

50

保健醫療課

1 基本情報

| | | | | | |
|------|-------------|-------|-----|------|----|
| 施設名 | 旧布部診療所 | | | | |
| 施設類型 | 4 保健・福祉施設 | 中分類 | 診療所 | | |
| 施設住所 | 村上市布部3115番地 | 建設年 | H14 | 経過年数 | 23 |
| 管理形態 | その他 | 指定管理者 | | | |

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

| 支出の部 | | 収入の部 | |
|------------|----|----------|----|
| 項目 | 金額 | 項目 | 金額 |
| 人件費 | 0 | 分担金及び負担金 | 0 |
| 物件費 | 0 | 使用料及び手数料 | 0 |
| 維持補修費 | 0 | 利用料金収入額 | 0 |
| その他経費 | 28 | 諸収入 | 0 |
| 支出計 A | 28 | 収入計 B | 0 |
| …① | | …② | |
| …③ | | …②/① | |
| 収支差額 (B-A) | | △ 28 | |

3 固定資産台帳情報（主なもの） (千円)

| 建物取得コスト | 減価償却累計額 | 現在の評価額 | 減価償却率 |
|-------------|-------------|--------------|---------------|
| C 54,799 | D 48,333 | C-D 6,467 | D/C 88.20% |

4 施設利用状況

| | | | | | |
|------------|------|----|-------------|-----------|------|
| 年間 利用者数 | ＊＊＊人 | …④ | 利用者一人当たりの経費 | #VALUE! 円 | …③/4 |
| | | | 市民一人当たりの負担額 | 1 円 | …③/5 |

5 施設構成

| NO | 棟名称 | 竣工 年度 | 耐用 年数 | 建築面積 m ² | 起債・補助 | 階数 (地上/地下) | 構造 |
|----|--------|----------|----------|------------------------|-------|---------------|----|
| 1 | 旧布部診療所 | H14 | 17 | 194.47 | あり | 1/0 | W |
| 2 | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | |

W(木造)、S(鉄骨造)、RC(鉄筋コンクリート造)、SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB(コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

| NO | 実施 年度 | 件　名 | 契約金額 (千円) |
|----|----------|------------|--------------|
| 1 | H14 | 旧布部診療所新築移転 | 41,475 |
| 2 | | | |
| 3 | | | |
| 4 | | | |
| 5 | | | |