

1 基本情報

施設名	村上市急患診療所						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	診療所				
施設住所	村上市若葉町10番7号			建設年	H5	経過年数	32
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部			
項 目	金 額	項 目	金 額		
人件費	8,411	分担金及び負担金	311		
物件費	24,240	使用料及び手数料	15,386	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	0	諸収入	0		
支出計 A	32,651	収入計 B	15,697		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 16,954			
		管理コスト	16,954	…③	
		受益者負担率	47.12%	…②/①	

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間 利用者数	1,561 人 …④	利用者一人当たりの経費	10,861 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	312 円 …③/⑤
		(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	診療所	H5	34	137.84	あり	1/0	S
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R5	入口扉取り換え	572
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	旧関口診療所						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	診療所				
施設住所	村上市関口470-子			建設年	S54	経過年数	46
管理形態	その他	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	20	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	5	諸収入	0	
支出計 A	25	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 25		
		管理コスト	25	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
68,466 ^C	61,620 ^D	6,847 ^{C-D}	90.00% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間	利用者数	*** 人	…④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
				市民一人当たりの負担額	0 円	…③/⑤
				(人口 54,275 人)	…⑤	R 6.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	旧関口診療所	S54	39	429.48	あり	1/0	R C
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	旧布部診療所						
施設類型	4 保健・福祉施設	中分類	診療所				
施設住所	村上市布部3115番地			建設年	H14	経過年数	23
管理形態	その他	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	0	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	28	諸収入	0	
支出計 A	28	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 28		
		管理コスト	28	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
54,799 ^C	48,333 ^D	6,467 ^{C-D}	88.20% ^{D/C}

4 施設利用状況

年 間	利用者数	*** 人 …④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円 …③/④
			市民一人当たりの負担額	1 円 …③/⑤
		(人口 54,275 人) …⑤	R 6.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	旧布部診療所	H14	17	194.47	あり	1/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1	H14	旧布部診療所新築移転	41,475
2			
3			
4			
5			