

R6 公共施設管理コスト計算書

No

100

観光課

1 基本情報

施設名	村上市蒲萄スキー場		
施設類型	8 観光施設	中分類	レジャー施設
施設住所	村上市蒲萄338-1	建設年	H3 経過年数 34
管理形態	直営	指定管理者	

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		…②	…②	…③	
項目	金額	項目	金額				
人件費	16,116	分担金及び負担金	1				
物件費	21,520	使用料及び手数料	13,845	…②			
維持補修費	7,727	利用料金収入額	0	…②			
その他経費	605	諸収入	7,650				
支出計 A	45,968	収入計 B	21,496				
…①		△ 24,472					
収支差額 (B-A)							

R6 公共施設管理コスト計算書

No

101

観光課

1 基本情報

施設名	村上市営あらかわゴルフ場				
施設類型	8 観光施設		中分類	レジャー施設	
施設住所	村上市大津3318番地62		建設年	H14	経過年数 23
管理形態	指定管理	指定管理者	あらかわゴルフ場運営グループ		

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		…②	…③
項目	金額	項目	金額		
人件費	28,851	分担金及び負担金	0		
物件費	43,196	使用料及び手数料	0		
維持補修費	6,088	利用料金収入額	48,640		
その他経費	3,390	諸収入	0		
支出計 A	81,525	収入計 B	48,640		
…①		△ 32,885			
収支差額 (B-A)				…②/①	
管理コスト	32,885				
受益者負担率	59.66%				

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
14,038	9,726	4,313	D/C 69.28%

4 施設利用状況

年間 利用者数	7,200 人	利用者一人当たりの経費	4,567 円	…③/④
		市民一人当たりの負担額	606 円	…③/⑤
(人口 54,275 人)		…⑤	R 6.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	クラブハウス	H14	38	462.39	なし	1/0	S
2	レストラン	H14	20	189.37	なし	1/0	W
3	物置	H14	31	183.96	なし	1/0	S
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施 年度	件名	契約金額 (千円)
1	R4	村上市営あらかわゴルフ場冷暖房設備改修工事	1,958
2	R4	あらかわゴルフ場防球ネット災害復旧工事	7,920
3	R4	あらかわゴルフ場コース備品災害復旧工事	5,884
4	R4	あらかわゴルフ場バンカー災害復旧工事	7,987
5	R4	あらかわゴルフ場コース内舗装災害復旧工事	3,109

R6 公共施設管理コスト計算書

No

102

觀光課

1 基本情報

施設名	ゴールドパーク鳴海				
施設類型	8 観光施設	中分類	レジャー施設		
施設住所	村上市高根字駒ヶ岳国有林1143林班ほか	建設年	H2	経過年数	35
管理形態	直営	指定管理者			

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千元）

支出の部		収入の部	
項目	金額	項目	金額
人件費	0	分担金及び負担金	0
物件費	37	使用料及び手数料	0
維持補修費	0	利用料金収入額	0
その他経費	1	諸収入	0
支出計 A	38	収入計 B	0
…①		…②	
…③		…②/①	
収支差額 (B-A)		△ 38	

3 固定資産台帳情報 (主なもの)

(千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
11,948	7,647	4,302	64.00%

4 施設利用状況

年間 利用者数	0 人	…④	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	1 円	…③/⑤

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	管理棟	H2		27.00	あり	1/0	R C
2							
3							
4							
5							
6							

W(木造)、S(鉄骨造)、RC(鉄筋コンクリート造)、SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB(コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

R6 公共施設管理コスト計算書

No

103

觀光課

1 基本情報

施設名	二子島森林公園				
施設類型	8 観光施設			中分類	レジャー施設
施設住所	村上市岩崩1296番地1			建設年	S56
管理形態	指定管理	指定管理者	発電所周辺整備管理組合	経過年数	44

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部	
項目	金額	項目	金額
人件費	1,518	分担金及び負担金	0
物件費	5,585	使用料及び手数料	0
維持補修費	368	利用料金収入額	423
その他経費	15	諸収入	1
支出計 A	7,486	収入計 B	424
…①		…②	
収支差額 (B - A)		△ 7,062	
…③		…②/①	
管理コスト	7,062	受益者負担率	5.65%

3 固定資産台帳情報（主なもの）

(千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
17,802	17,802	1	100.00%

4 施設利用状況

年間 利用者数	2,333 人	…④	利用者一人当たりの経費	3,027 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	130 円	…③/⑤

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	研修棟	S56		149.00	あり	2/0	W
2	バンガロー	H2		11.00	なし	1/0	W
3	管理棟	H12		150.00	あり	1/1	R C
4							
5							
6							

W(木造)、S(鉄骨造)、RC(鉄筋コンクリート造)、SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB(コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	H30	トイレ増設工事	9,675
2			
3			
4			
5			