

## 1 基本情報

施設名	村上農村環境改善センター						
施設類型	3 コミュニティー施設	中分類	農村環境改善センター				
施設住所	村上市日下993番地1			建設年	H9	経過年数	28
管理形態	直営	指定管理者					

## 2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	6,798	使用料及び手数料	203	…②
維持補修費	847	利用料金収入額	0	…②
その他経費	13	諸収入	0	
支出計 A	7,658	収入計 B	203	
				…①
収支差額 (B - A)		△ 7,455		

管理コスト	7,455	…③
受益者負担率	2.65%	…②/①

## 3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
250,740 <sup>C</sup>	143,424 <sup>D</sup>	107,317 <sup>C-D</sup>	57.20% <sup>D/C</sup>

## 4 施設利用状況

年 間 利用者数	12,669 人	…④	利用者一人当たりの経費	588 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	137 円	…③/⑤
			(人口 54,275 人)	…⑤	R 6.4.1現在

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	農村環境改善センター	H9		780.00	あり	1/0	R C
2	渡り廊下	H9		52.69	あり	1/0	S
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

## 6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R4	村上農村環境改善センター排煙オペレーター取替工事	990
2	R4	村上農村環境改善センター雪害木処理工事	935
3	R4	村上農村環境改善センター事務室エアコン取替工事	919
4	R4	村上農村環境改善センター全館空調設備消耗部品交換工事	1,870
5	R4	村上農村環境改善センター全館空調設備冷却水系機器補修工事	1,962

## 1 基本情報

施設名	神林農村環境改善センター（No.608神林地区公民館含む）						
施設類型	3 コミュニティー施設	中分類	農村環境改善センター				
施設住所	村上市岩船駅前63番地			建設年	S57	経過年数	43
管理形態	直営	指定管理者					

## 2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	7,526	使用料及び手数料	379	…②
維持補修費	930	利用料金収入額	0	…②
その他経費	10	諸収入	0	
支出計 A	8,466	収入計 B	379	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 8,087		
		管理コスト	8,087	…③
		受益者負担率	4.48%	…②/①

## 3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
533,684 <sup>C</sup>	469,642 <sup>D</sup>	64,043 <sup>C-D</sup>	88.00% <sup>D/C</sup>

## 4 施設利用状況

年 間 利用者数	14,381 人 …④	利用者一人当たりの経費	562 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	149 円 …③/⑤
		(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在	

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	神林農村環境改善センター	S57	50	1,490.00	あり	2/0	R C
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

## 6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

## R6 公共施設管理コスト計算書

No

20

農林水産課

## 1 基本情報

施設名	上助渚コミュニティセンター						
施設類型	3 コミュニティー施設	中分類	農村環境改善センター				
施設住所	村上市上助渚554番地9			建設年	H16	経過年数	21
管理形態	指定管理	指定管理者	上助渚区				

## 2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		管理 コスト	249	…③	
項 目	金 額	項 目	金 額				
人件費	0	分担金及び負担金	0				…②
物件費	340	使用料及び手数料	0				…②
維持補修費	8	利用料金収入額	126				…②
その他経費	27	諸収入	0				
支出計 A	375	収入計 B	126				
…①							
収支差額 (B-A)		△ 249		受益者 負担率	33.60%	…②/①	

## 3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
72,065 <sup>C</sup>	66,300 <sup>D</sup>	5,766 <sup>C-D</sup>	92.00% <sup>D/C</sup>

## 4 施設利用状況

年 間 利用者数	2,161 人	…④	利用者一人当たりの経費	115 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	5 円	…③/⑤
			(人口 54,275 人) …⑤ R6.4.1現在		

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	上助渚コミュニティセンター	H16	24	344.07	あり	2/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

## 6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R5	エアコン修繕	352
2	R5	玄関鍵修繕	68
3			
4			
5			