

R6 公共施設管理コスト計算書

No

21

農林水産課

1 基本情報

| | | | |
|------|--------------|-------|----------------|
| 施設名 | 海府ふれあい広場 | | |
| 施設類型 | 3 コミュニティー施設 | 中分類 | 農山漁村交流促進施設 |
| 施設住所 | 村上市野潟2662番地1 | 建設年 | H14 経過年数 23 |
| 管理形態 | 指定管理 | 指定管理者 | 海府ふれあい広場管理運営組合 |

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

| 支出の部 | | 収入の部 | |
|------------|-------|----------|----|
| 項目 | 金額 | 項目 | 金額 |
| 人件費 | 447 | 分担金及び負担金 | 0 |
| 物件費 | 1,973 | 使用料及び手数料 | 0 |
| 維持補修費 | 0 | 利用料金収入額 | 16 |
| その他経費 | 35 | 諸収入 | 0 |
| 支出計 A | 2,455 | 収入計 B | 16 |
| …① | | …② | |
| 収支差額 (B-A) | | …③ | |
| △ 2,439 | | …②/① | |
| 管理コスト | | 2,439 | |
| 受益者負担率 | | 0.65% | |

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

| 建物取得コスト | 減価償却累計額 | 現在の評価額 | 減価償却率 |
|----------|----------|--------|-------------|
| 87,750 C | 87,750 D | 1 C-D | 100.00% D/C |

4 施設利用状況

| | | | | | |
|------------|---------|----|-------------|-------|------|
| 年間 利用者数 | 5,446 人 | …④ | 利用者一人当たりの経費 | 448 円 | …③/④ |
| | | | 市民一人当たりの負担額 | 45 円 | …③/⑤ |

(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在

5 施設構成

| NO | 棟名称 | 竣工年度 | 耐用年数 | 建築面積m ² | 起債・補助 | 階数(地上/地下) | 構造 |
|----|-------|------|------|--------------------|-------|-----------|----|
| 1 | 交流施設等 | H14 | | 279.07 | あり | | W |
| 2 | 便益等 | H14 | | 43.66 | あり | 1/0 | W |
| 3 | 東屋 | H14 | | 32.48 | あり | 1/0 | W |
| 4 | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | |

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

| NO | 実施年度 | 件名 | 契約金額(千円) |
|----|------|-----------------------|----------|
| 1 | R3 | 海府ふれあい広場交流施設棟エアコン修繕工事 | 1,105 |
| 2 | R3 | 海府ふれあい広場フェンス取替工事 | 231 |
| 3 | R3 | 海府ふれあい広場遊具新設工事 | 2,919 |
| 4 | R3 | 海府ふれあい広場水飲み台取替工事 | 242 |
| 5 | R3 | 海府ふれあい広場手摺取替工事 | 176 |