

R6 公共施設管理コスト計算書

No

167

観光課

1 基本情報

施設名	朝日まほろば夢農園		
施設類型	10 農林水産施設	中分類	農業関係施設
施設住所	村上市猿沢4055番地	建設年	H21
管理形態	直営	指定管理者	16

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		…②	…②	…③
項目	金額	項目	金額			
人件費	0	分担金及び負担金	0			
物件費	2,636	使用料及び手数料	330			
維持補修費	0	利用料金収入額	0			
その他経費	28	諸収入	0			
支出計 A	2,664	収入計 B	330			
…①		△ 2,334		…②/①		
収支差額 (B-A)		△ 2,334		…③		
管理コスト		2,334		…④		
受益者負担率		12.39%		…④/①		

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
20,614 C	16,574 D	4,041 C-D	80.40% D/C

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人	…④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
				43 円	…③/⑤
(人口 54,275 人) …⑤		R 6.4.1現在			

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	資材倉庫	H21		57.00	あり	1/0	W
2	トイレ棟	H21		27.00	あり	1/0	W
3	東屋	H21		20.00	あり	1/0	W
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	H21	朝日まほろば夢農園造成工事	32,165
2			
3			
4			
5			

R6 公共施設管理コスト計算書

No

168

観光課

1 基本情報

施設名	朝日温泉熱活用生産施設		
施設類型	10 農林水産施設	中分類	農業関係施設
施設住所	村上市猿沢2580番地	建設年	H8
管理形態	直営	指定管理者	29

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		…②	…②	…③		
項目	金額	項目	金額					
人件費	0	分担金及び負担金	0					
物件費	0	使用料及び手数料	0					
維持補修費	0	利用料金収入額	0					
その他経費	42	諸収入	0					
支出計 A	42	収入計 B	0					
…①								
収支差額 (B-A)			△ 42	…②/①	…②	…③		
管理コスト		42						
受益者負担率		0.00%						

3 固定資産台帳情報 (主なもの)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
68,185 C	49,707 D	18,479 C-D	72.90% D/C

4 施設利用状況

年間利用者数	* * * 人	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
		市民一人当たりの負担額	1 円	…③/⑤
(人口 54,275 人) …⑤		R 6.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	朝日温泉熱活用生産施設	H8		1,151.52	あり	1/0	S
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	H8	県中山間地域活性化総合対策事業	68,185
2	H29	温泉熱活用生産施設改修工事	18,325
3	H30	換気扇入れ替え工事	1,199
4	H30	アルミ建具入れ替え工事	891
5			

R6 公共施設管理コスト計算書

No 169

農林水産課

1 基本情報

施設名	瀬波排水機場		
施設類型	10 農林水産施設	中分類	農業関係施設
施設住所	村上市瀬波新田町7番40号	建設年	S51 経過年数 49
管理形態	直営	指定管理者	

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		…②	…②	…③	
項目	金額	項目	金額				
人件費	0	分担金及び負担金	0				
物件費	6,681	使用料及び手数料	0	…②			
維持補修費	693	利用料金収入額	0	…②			
その他経費	1	諸収入	0				
支出計 A	7,375	収入計 B	0				
…①		△ 7,375					
収支差額 (B-A)				…②/①			
				…③			
		管理コスト 7,375					
		受益者負担率 0.00%					

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
19,710 C	18,528 D	1,183 C-D	94.00% D/C

4 施設利用状況

年間利用者数	* * * 人	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
		市民一人当たりの負担額	136 円	…③/⑤
(人口 54,275 人) …⑤		R 6.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	瀬波排水機場	H8	50	255.60	あり	1/0	S R C
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	R4	瀬波排水機場ポンプ吐出管改修工事	31,301
2	R4	瀬波排水機場サイホン補修工事	6,047
3	R3	吐出管改修工事	30,786
4	R2	自然排水ゲート開閉器補修工事	4,573
5	R2	除塵機補修工事	1,753

R6 公共施設管理コスト計算書

No

170

農林水産課

1 基本情報

施設名	南大平畜産基地		
施設類型	10 農林水産施設	中分類	農業関係施設
施設住所	村上市南大平1102番地1	建設年	S63
管理形態	直営	指定管理者	

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		…②	…②	…③
項目	金額	項目	金額			
人件費	0	分担金及び負担金	0			
物件費	266	使用料及び手数料	0			
維持補修費	0	利用料金収入額	0			
その他経費	0	諸収入	0			
支出計 A	266	収入計 B	0			
…①		△ 266		…②/①	…②/①	…③
収支差額 (B-A)						

管理
コスト

266

受益者
負担率

0.00%

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年間 利用者数	*** 人	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
		市民一人当たりの負担額	5 円	…③/⑤

(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	格納庫	S63	31	105.60	あり	1/0	S
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施 年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

R6 公共施設管理コスト計算書

No

171

農林水産課

1 基本情報

施設名	桃川堆肥舎		
施設類型	10 農林水産施設	中分類	農業関係施設
施設住所	村上市桃川1731-1	建設年	S59
管理形態	直営	指定管理者	

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		…②	…②	…③		
項目	金額	項目	金額					
人件費	0	分担金及び負担金	0					
物件費	18	使用料及び手数料	0					
維持補修費	0	利用料金収入額	0					
その他経費	0	諸収入	0					
支出計 A	18	収入計 B	0					
…①								
収支差額 (B-A)			△ 18	…②/①	…②	…③		
管理コスト		18						
受益者負担率		0.00%						

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
12,376 C	12,376 D	1 C-D	100.00% D/C

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人	…④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額		0 円
			(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	堆肥舎		34	176.00		1/0	C B
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

R6 公共施設管理コスト計算書

No

172

農林水産課

1 基本情報

施設名	神林農業格納庫		
施設類型	10 農林水産施設	中分類	農業関係施設
施設住所	村上市岩船駅前20-15	建設年	S59 経過年数 41
管理形態	直営	指定管理者	

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		…②	…②	…③	
項目	金額	項目	金額				
人件費	0	分担金及び負担金	0				
物件費	0	使用料及び手数料	0				
維持補修費	0	利用料金収入額	0				
その他経費	0	諸収入	0				
支出計 A	0	収入計 B	0				
…①							
収支差額 (B-A)			0	…②/①	…②	…③	
管理コスト		0					
受益者負担率		—					

3 固定資産台帳情報 (主なもの)

(千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人	…④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
		市民一人当たりの負担額		0 円	…③/⑤

(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	格納庫	S59	31	105.00	あり	1/0	S
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

R6 公共施設管理コスト計算書

No

173

農林水産課

1 基本情報

施設名	村上市猿沢畠団地付帯施設		
施設類型	10 農林水産施設	中分類	農業関係施設
施設住所	村上市猿沢4045番地	建設年	H19 経過年数 18
管理形態	直営	指定管理者	

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		…②	…③	
項目	金額	項目	金額			
人件費	0	分担金及び負担金	0			
物件費	0	使用料及び手数料	0			
維持補修費	0	利用料金収入額	0			
その他経費	0	諸収入	0			
支出計 A	0	収入計 B	0	…①		
収支差額 (B-A)		0		…②/①		
管理コスト		0		…④		
受益者負担率		—		…②/①		

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年間 利用者数	* * * 人	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
		市民一人当たりの負担額	0 円	…③/⑤

(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	揚水機場	H19			あり		
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施 年度	件名	契約金額 (千円)
1	H19	県営中山間地総合整備事業	154,157
2			
3			
4			
5			