

R6 公共施設管理コスト計算書

No

192

学校教育課

1 基本情報

施設名	大川谷教員住宅				
施設類型	11 公営住宅	中分類	教員住宅		
施設住所	村上市堀ノ内61番地1	建設年	H4	経過年数	33
管理形態	直営	指定管理者			

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部	
項目	金額	項目	金額
人件費	0	分担金及び負担金	0
物件費	523	使用料及び手数料	780,000
維持補修費	278	利用料金収入額	0
その他経費	17	諸収入	462,577
支出計 A	818	収入計 B	1,242,577
…①		…②	
収支差額 (B - A)		1,241,759	
…③		…④	
受益者負担率		95.3545.52%	

3 固定資産台帳情報（主なもの）

(千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額
C 53,381	D 53,381	C-D 1

減価償却率
D/C
100.00%

4 施設利用状況

年間 利用者数	＊＊＊人	…④	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	△ 22,879 円	…③/⑤

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	教員住宅	H4		217.00		2/0	W
2	教員住宅	H7		120.00		1/0	W
3							
4							
5							
6							

W(木造)、S(鉄骨造)、RC(鉄筋コンクリート造)、SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB(コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			