

R6 公共施設管理コスト計算書

No

229

生涯学習課

1 基本情報

| | | | |
|------|----------------------------|-------|--------|
| 施設名 | 村上市教育情報センター（No.601中央図書館含む） | | |
| 施設類型 | 13 生涯学習施設 | 中分類 | 教育センター |
| 施設住所 | 村上市田端町4番25号 | 建設年 | H5 |
| 管理形態 | 直営 | 指定管理者 | 32 |

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

| 支出の部 | | 収入の部 | | …② | …② | …③ |
|------------|--------|----------|-------|--------|--------|------|
| 項目 | 金額 | 項目 | 金額 | | | |
| 人件費 | 0 | 分担金及び負担金 | 0 | | | |
| 物件費 | 39,865 | 使用料及び手数料 | 1,346 | …② | | |
| 維持補修費 | 6,303 | 利用料金収入額 | 0 | …② | | |
| その他経費 | 38 | 諸収入 | 333 | | | |
| 支出計 A | 46,206 | 収入計 B | 1,679 | | | |
| …① | | △ 44,527 | | …③ | | |
| 収支差額 (B-A) | | | | 管理コスト | 44,527 | |
| | | | | 受益者負担率 | 2.91% | …②/① |

3 固定資産台帳情報（主なもの）

| 建物取得コスト | 減価償却累計額 | 現在の評価額 | 減価償却率 |
|-------------|-------------|------------|------------|
| 3,598,989 C | 3,560,736 D | 38,254 C-D | 98.94% D/C |

4 施設利用状況

| | | | | |
|------------------|----------|-------------|---------|------|
| 年間利用者数 | 22,697 人 | 利用者一人当たりの経費 | 1,962 円 | …③/④ |
| | | 市民一人当たりの負担額 | 820 円 | …③/⑤ |
| (人口 54,275 人) …⑤ | | R 6.4.1現在 | | |

5 施設構成

| NO | 棟名称 | 竣工年度 | 耐用年数 | 建築面積 m ² | 起債・補助 | 階数 (地上/地下) | 構造 |
|----|----------|------|------|---------------------|-------|------------|----|
| 1 | 教育情報センター | H5 | 31 | 4,340.00 | なし | 2/0 | RC |
| 2 | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | |

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

| NO | 実施年度 | 件名 | 契約金額（千円） |
|----|------|------------------|----------|
| 1 | R6 | 視聴覚ホールスチールドア交換工事 | 3,300 |
| 2 | R5 | 高圧ケーブル更新工事 | 2,789 |
| 3 | R4 | 舞台機器設備更新工事 | 4,950 |
| 4 | R1 | 外灯増設工事 | 303 |
| 5 | H30 | 舞台機器設備改修工事 | 2,279 |

R6 公共施設管理コスト計算書

No 230

生涯学習課

1 基本情報

| | | | |
|------|----------------------------------|-------|--------|
| 施設名 | 生涯学習推進センター (No.602、716村上地区公民館含む) | | |
| 施設類型 | 13 生涯学習施設 | 中分類 | 教育センター |
| 施設住所 | 村上市田端町4番1号 | 建設年 | H25 |
| 管理形態 | 直営 | 指定管理者 | 12 |

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

| 支出の部 | | 収入の部 | | …② | …② | …③ |
|------------|--------|----------|-------|--------------|----|------|
| 項目 | 金額 | 項目 | 金額 | | | |
| 人件費 | 4,256 | 分担金及び負担金 | 0 | | | |
| 物件費 | 18,042 | 使用料及び手数料 | 1,411 | …② | | |
| 維持補修費 | 714 | 利用料金収入額 | 0 | …② | | |
| その他経費 | 46 | 諸収入 | 180 | | | |
| 支出計 A | 23,058 | 収入計 B | 1,591 | | | |
| …① | | △ 21,467 | | | | |
| 収支差額 (B-A) | | | | | | |
| | | | | 管理コスト 21,467 | | …③ |
| | | | | 受益者負担率 6.12% | | …②/① |

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

| 建物取得コスト | 減価償却累計額 | 現在の評価額 | 減価償却率 |
|-----------|----------|-------------|------------|
| 165,847 C | 54,406 D | 111,441 C-D | 32.80% D/C |

4 施設利用状況

| | | | | |
|------------------|----------|-------------|-------|------|
| 年間利用者数 | 36,357 人 | 利用者一人当たりの経費 | 590 円 | …③/④ |
| | | 市民一人当たりの負担額 | 396 円 | …③/⑤ |
| (人口 54,275 人) …⑤ | | R 6.4.1現在 | | |

5 施設構成

| NO | 棟名称 | 竣工年度 | 耐用年数 | 建築面積 m ² | 起債・補助 | 階数 (地上/地下) | 構造 |
|----|----------------|------|------|---------------------|-------|------------|----|
| 1 | 生涯学習推進センター集会施設 | H25 | 34 | 1,950.34 | あり | 3/0 | S |
| 2 | 生涯学習推進センター車庫 | H25 | 31 | 28.17 | あり | 1/0 | S |
| 3 | 生涯学習推進センター渡り廊下 | H25 | 38 | 163.65 | あり | 1/0 | S |
| 4 | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | |

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

| NO | 実施年度 | 件名 | 契約金額 (千円) |
|----|------|-----------------------------|-----------|
| 1 | H28 | 生涯学習推進センター駐車場拡張造成工事実施設計業務委託 | 3,391 |
| 2 | H28 | 生涯学習推進センター駐車場拡張造成工事 | 21,397 |
| 3 | H28 | 生涯学習推進センター駐車場拡張舗装工事 | 9,978 |
| 4 | H28 | 生涯学習推進センター駐車場拡張照明工事 | 3,918 |
| 5 | | | |