

R6 公共施設管理コスト計算書

No

210

生涯学習課

1 基本情報

施設名	旧三面小学校		
施設類型	14 文化財施設	中分類	文化財収蔵庫
施設住所	村上市中新保56番地	建設年	S48
管理形態	直営	指定管理者	

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		…②	…②	…③		
項目	金額	項目	金額					
人件費	0	分担金及び負担金	0					
物件費	19	使用料及び手数料	0					
維持補修費	0	利用料金収入額	0					
その他経費	34	諸収入	0					
支出計 A	53	収入計 B	0					
…①								
収支差額 (B-A)			△ 53	…②/①	…②	…③		
管理コスト		53						
受益者負担率		0.00%						

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
287,566 C	283,861 D	3,706 C-D	98.71% D/C

4 施設利用状況

年間利用者数	* * * 人	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
		市民一人当たりの負担額	1 円	…③/⑤
(人口 54,275 人) …⑤		R 6.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	屋内運動場	S44		395.00		1/0	S
2	教室棟	S48		1,104.00		2/0	RC
3	管理棟	S48		85.00		1/0	RC
4	昇降口、トイレ、廊下	S44		90.00		1/0	RC
5	教室棟	H6		200.00		1/0	W
6	図書室、渡り廊下	H23				1/0	W

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

R6 公共施設管理コスト計算書

No 240

生涯学習課

1 基本情報

施設名	旧山田分校		
施設類型	14 文化財施設	中分類	文化財収蔵庫
施設住所	村上市下山田558番地2	建設年	S55 経過年数 45
管理形態	直営	指定管理者	

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		…②	…②	…③		
項目	金額	項目	金額					
人件費	0	分担金及び負担金	0					
物件費	0	使用料及び手数料	0					
維持補修費	0	利用料金収入額	0					
その他経費	4	諸収入	0					
支出計 A	4	収入計 B	0					
…①		△ 4						
収支差額 (B-A)				…②/①	…②/①	…③		
管理コスト		4						
受益者負担率		0.00%						

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
80,970 C	77,409 D	3,562 C-D	95.60% D/C

4 施設利用状況

年間利用者数	*** 人	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
		市民一人当たりの負担額	0 円	…③/⑤
(人口 54,275 人) …⑤		R 6.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	普通、特別教室、管理棟	S55	60	509.00	なし	2/0	RC
2	体育館	S55	40	180.00	なし	1/0	S
3	物置	S55	20	16.00	なし	1/0	W
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

R6 公共施設管理コスト計算書

No

241

生涯学習課

1 基本情報

施設名	埋蔵文化財整理室・収蔵庫（旧山辺里小学校）		
施設類型	14 文化財施設	中分類	文化財収蔵庫
施設住所	村上市山辺里721-1	建設年	S43 経過年数 57
管理形態	直営	指定管理者	

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		…②	…②	…③
項目	金額	項目	金額			
人件費	0	分担金及び負担金	0			
物件費	2,225	使用料及び手数料	0			
維持補修費	72	利用料金収入額	0			
その他経費	31	諸収入	0			
支出計 A	2,328	収入計 B	0			
…①		△ 2,328		…②/①		
収支差額 (B-A)				…③		
				…④		
				…⑤		
				…⑥		

3 固定資産台帳情報（主なもの）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
246,105 C	235,846 D	10,260 C-D	95.83% D/C

4 施設利用状況

年間 利用者数	* * * 人	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
		市民一人当たりの負担額	43 円	…③/⑤
(人口 54,275 人) …⑤		R 6.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	管理、特別、教室棟	S43	60	583.00	なし	3/0	RC
2	便所	S43	40	113.00	なし	1/0	S
3	管理、特別、教室棟	S44	60	830.00	なし	3/0	RC
4	給食室	S44	40	117.00	なし	1/0	S
5	物置	S45	20	14.87	なし	1/0	W
6	教室棟	H18	40	40.00	なし	1/0	S

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

R6 公共施設管理コスト計算書

No

242

生涯学習課

1 基本情報

施設名	埋蔵文化財収蔵庫（旧門前谷小学校）		
施設類型	14 文化財施設	中分類	文化財収蔵庫
施設住所	村上市鎌物師712	建設年	S43 経過年数 57
管理形態	直営	指定管理者	

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		…②	…②	…③
項目	金額	項目	金額			
人件費	0	分担金及び負担金	0			
物件費	896	使用料及び手数料	0			
維持補修費	0	利用料金収入額	0			
その他経費	16	諸収入	0			
支出計 A	912	収入計 B	0			
…①		△ 912		…②/①	…②/①	…③
収支差額 (B-A)						

管理
コスト

912

…③

受益者
負担率

0.00%

…②/①

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
192,435 C	191,717 D	719 C-D	99.63% D/C

4 施設利用状況

年間 利用者数	* * * 人	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
		市民一人当たりの負担額	17 円	…③/⑤
(人口 54,275 人) …⑤		R 6.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	管理、教室棟	S49	60	1,156.00	なし	2/0	RC
2	管理、教室棟	S50	40	133.00	なし	2/0	RC
3	給食室	S50	40	127.00	なし	1/0	S
4	ボイラー室	S49	40	45.00	なし	1/0	S
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施 年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

R6 公共施設管理コスト計算書

No

243

生涯学習課

1 基本情報

施設名	神林文化財収蔵庫（旧神納中学校）		
施設類型	14 文化財施設	中分類	文化財収蔵庫
施設住所	村上市小出832番地1	建設年	S41
管理形態	直営	指定管理者	

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		…① …② …② …③ …②/①
項目	金額	項目	金額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	0	使用料及び手数料	0	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	
その他経費	29	諸収入	0	
支出計 A	29	収入計 B	0	
…①		△ 29		
収支差額 (B-A)				

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年間 利用者数	* * * 人	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
		市民一人当たりの負担額	1 円	…③/⑤
(人口		54,275 人)	…⑤	R 6.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	技術家庭科室	S41		377.72		1/0	S
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施 年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

R6 公共施設管理コスト計算書

No 244

生涯学習課

1 基本情報

施設名	旧奥三面歴史館（旧茎太小学校）		
施設類型	14 文化財施設	中分類	文化財収蔵庫
施設住所	村上市茎太840	建設年	S54 経過年数 46
管理形態	直営	指定管理者	

2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		…②	…②	…③		
項目	金額	項目	金額					
人件費	0	分担金及び負担金	0					
物件費	480	使用料及び手数料	0					
維持補修費	0	利用料金収入額	0					
その他経費	7	諸収入	0					
支出計 A	487	収入計 B	0					
…①		△ 487		…②/①	…②/①	…③		
収支差額 (B-A)								
管理コスト		487						
受益者負担率		0.00%						

3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
186,716 C	164,382 D	22,335 C-D	88.04% D/C

4 施設利用状況

年間利用者数	* * * 人	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
		市民一人当たりの負担額	9 円	…③/⑤
(人口 54,275 人) …⑤		R 6.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m ²	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	校舎	S54	41	1,034.00	あり	3/0	RC
2	屋内運動場	S51	44	290.00	あり	1/0	S
3	屋内運動場	S51	44	24.00	なし	1/0	S
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	H19	収蔵庫改修工事	6,174
2			
3			
4			
5			