

## R6 公共施設管理コスト計算書

No | 233

生涯學習課

# 1 基本情報

施設名	山北コミュニティセンター				
施設類型	15 スポーツ施設		中分類	体育館	
施設住所	村上市府屋176番地1			建設年	S54
管理形態	直営	指定管理者		経過年数	46

## 2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部	
項目	金額	項目	金額
人件費	0	分担金及び負担金	0
物件費	341	使用料及び手数料	2
維持補修費	0	利用料金収入額	0
その他経費	17	諸収入	0
支出計 A	358	収入計 B	2
…①		…②	
収支差額 (B-A)		△ 356	
…②/①		…③	
受益者 負担率	0.56%	管理 コスト	356

### 3 固定資産台帳情報（主なもの）

(千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
447,285	174,417	272,869	38.99%

## 4 施設利用状況

年間 利用者数	1,659 人	…④	利用者一人当たりの経費	215 円	…③(4)
			市民一人当たりの負担額	7 円	…③(5)

(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	校舎	S54	47	2,540.00		3/0	R C
2	体育館	S56	34	1,098.00		2/0	S
3	機械室	S54	47	69.00		1/0	R C
4	部室	S56	38	52.08		1/0	C B
5	渡り廊下	S56	47	45.00		1/0	R C
6							

W(木造) S(鉄骨造) RC(鉄筋コンクリート造) SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造) CB(コンクリート・ブロック造) その他

## 6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件　名	契約金額 (千円)
1	H28	受電設備改修工事	3,782
2			
3			
4			
5			

# R6 公共施設管理コスト計算書

No 245

生涯学習課

## 1 基本情報

施設名	村上体育館				
施設類型	15 スポーツ施設		中分類	体育館	
施設住所	村上市三之町13番25号		建設年	H2	経過年数 35
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 総合型スポーツクラブ ウェルネスむらかみ		

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		…②	…③
項目	金額	項目	金額		
人件費	17,878	分担金及び負担金	0		
物件費	11,935	使用料及び手数料	0		
維持補修費	21,103	利用料金収入額	903	…②	
その他経費	108	諸収入	0		
支出計 A	51,024	収入計 B	903		
…①		△ 50,121			
収支差額 (B-A)				…②/①	…③
管理コスト		50,121			
受益者負担率		1.77%			

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C 697,800	D 506,603	C-D 191,198	D/C 72.60%

## 4 施設利用状況

年間利用者数	37,343 人	利用者一人当たりの経費	1,342 円	…③/④
		市民一人当たりの負担額	923 円	…③/⑤
(人口	54,275 人)	…⑤	R 6.4.1現在	

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	村上体育館	H2	47	2,918.86		3/0	S R C
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額(千円)
1	R6	受変電設備更新工事	20,453
2	R5	非常用業務放送装置取替工事	1,078
3	R5	ホール等照明設備改修工事	1,067
4	R4	事務室エアコン取替工事	990
5	R2	屋上防水修繕工事	858

## R6 公共施設管理コスト計算書

No | 246

生涯學習課

# 1 基本情報

施設名	荒川総合体育館				
施設類型	15 スポーツ施設			中分類	体育館
施設住所	村上市坂町2530番地			建設年	S49
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 サンスマイルあらかわ	経過年数	51

## 2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部	
項目	金額	項目	金額
人件費	17,845	分担金及び負担金	0
物件費	18,930	使用料及び手数料	0
維持補修費	396	利用料金収入額	514
その他経費	231	諸収入	0
支出計 A	37,402	収入計 B	514
…①		…②	
収支差額 (B - A)		△ 36,888	
…③		…④	
受益者負担率		1.37%	

### 3 固定資産台帳情報（主なもの）

(千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
1,582,495	1,582,495	1	100.00%

## 4 施設利用状況

年間 利用者数	21,661 人	…④	利用者一人当たりの経費	1,703 円	…③/(4)
			市民一人当たりの負担額	680 円	…③/(5)

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	荒川総合体育館 体育館	S49	47	5,882.00		2/0	S R C
2	荒川総合体育館 武道館 1	S49	47	1,411.00		2/0	S R C
3	荒川総合体育館 渡り廊下	S49	47	50.00		1/0	R C
4	荒川総合体育館 武道館 2	S49	47	24.00		1/0	S R C
5							
6							

W(木造)、S(鉄骨造)、RC(鉄筋コンクリート造)、SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB(コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件　名	契約金額 (千円)
1	R5	鉄扉ドア修繕工事	721
2	R3	照明安定器取替工事	625
3	R3	屋根雨漏り修繕工事	1,243
4	R3	弓道場解体工事	990
5			

# R6 公共施設管理コスト計算書

No 247

生涯学習課

## 1 基本情報

施設名	神林総合体育館				
施設類型	15 スポーツ施設		中分類	体育館	
施設住所	村上市九日市501番地		建設年	H5	経過年数 32
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 希楽々		

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		…②	…③	
項目	金額	項目	金額			
人件費	17,265	分担金及び負担金	0			
物件費	13,341	使用料及び手数料	0	…②		
維持補修費	782	利用料金収入額	1,593	…②		
その他経費	45	諸収入	0			
支出計 A	31,433	収入計 B	1,593			
…①						
収支差額 (B-A)		△ 29,840		…②/①		
管理コスト		29,840		…③		
受益者負担率		5.07%		…②/①		

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
656,240 C	443,079 D	213,162 C-D	67.52% D/C

## 4 施設利用状況

年間利用者数	70,765 人	利用者一人当たりの経費	422 円	…③/④
		市民一人当たりの負担額	550 円	…③/⑤
(人口 54,275 人) …⑤		R 6.4.1現在		

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	神林総合体育館	H5	47	4,809.05		2/0	S R C
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額(千円)
1	R5	手摺改修工事	4,015
2	R5	アリーナ屋根改修工事	132,517
3	R4	発電機屋外フード類取替	836
4	R4	消火栓用加圧給水ポンプ取替	957
5	R3	屋上防水改修工事	6,820

# R6 公共施設管理コスト計算書

No 248

生涯学習課

## 1 基本情報

施設名	朝日総合体育館				
施設類型	15 スポーツ施設		中分類	体育館	
施設住所	村上市岩沢5681番地		建設年	S56	経過年数 44
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 総合型地域スポーツクラブ 愛ランドあさひ		

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		…①	…②	…③
項目	金額	項目	金額			
人件費	18,816	分担金及び負担金	0			
物件費	15,038	使用料及び手数料	0			
維持補修費	1,649	利用料金収入額	362			
その他経費	118	諸収入	0			
支出計 A	35,621	収入計 B	362			
…①		…②		…③		
収支差額 (B-A)		△ 35,259		管理コスト	35,259	
…④		…⑤		受益者負担率	1.02%	…②/①

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C 587,180	D 555,473	C-D 31,708	D/C 94.60%

## 4 施設利用状況

年間利用者数	29,248 人	…④	利用者一人当たりの経費	1,206 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	650 円	…③/⑤
(人口	54,275 人)	…⑤	R 6.4.1現在		

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	朝日総合体育館	S55	47	3,669.37	あり	2/0	RC
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額(千円)
1	R5	誘導等修繕工事	700
2	R4	アリーナ床補修工事	1,958
3	R4	洋式トイレ取替工事	1,084
4	R4	ミーティングルームエアコン取替工事	429
5	R3	誘導灯取替修繕工事	438

# R6 公共施設管理コスト計算書

No 249

生涯学習課

## 1 基本情報

施設名	山北総合体育館		
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館
施設住所	村上市府屋177番地1	建設年	S56 経過年数 44
管理形態	指定管理	指定管理者	特定非営利活動法人 悠遊さんぽくスポーツクラブ

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		…②	…③
項目	金額	項目	金額		
人件費	18,879	分担金及び負担金	0		
物件費	12,222	使用料及び手数料	98	…②	
維持補修費	13,407	利用料金収入額	503	…②	
その他経費	49	諸収入	0		
支出計 A	44,557	収入計 B	601		
…①					
収支差額 (B-A)		△ 43,956		…②/①	…③
管理コスト		43,956			
受益者負担率		1.35%			

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
1,345,322 C	833,682 D	511,640 C-D	61.97% D/C

## 4 施設利用状況

年間利用者数	24,728 人	利用者一人当たりの経費	1,778 円	…③/④
		市民一人当たりの負担額	810 円	…③/⑤
(人口 54,275 人) …⑤		R 6.4.1現在		

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	体育館	S55	47	4,489.90	あり	2/0	RC
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額(千円)
1	R6	高圧気中開閉器及び受変電設備機器改修工事	12,802
2	R5	コンデンサ交換工事	242
3	R4	外壁修繕工事	770
4	R4	床タイル張替工事	906
5	R3	エアコン取替工事	1,744

# R6 公共施設管理コスト計算書

No 250

生涯学習課

## 1 基本情報

施設名	瀬波体育館		
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館
施設住所	村上市瀬波上町4番1号	建設年	S56 経過年数 44
管理形態	直営	指定管理者	

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		…① …② …③ …④ …⑤	
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	999	使用料及び手数料	439		
維持補修費	91	利用料金収入額	0		
その他経費	21	諸収入	0		
支出計 A	1,111	収入計 B	439	…③ …④ …⑤	
…①		△ 672			
収支差額 (B-A)					
管理コスト	672	受益者負担率	39.51%		

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

## 4 施設利用状況

年間利用者数	10,592 人	…④	利用者一人当たりの経費	63 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	12 円	…③/⑤

(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数(地上/地下)	構造
1	勤労者体育センター(現 瀬波体育館)	S56	34	1,014.00	あり		SRC
2	渡り廊下	S56	34	25.50		1/0	RC
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額(千円)
1	R5	体育館玄関ポーチ階段タイル改修工事	803
2	R3	給水バルブ取替修繕工事	198
3	R3	非常警報装置取替工事	110
4	R2	トイレ洋式化工事	1,624
5	R2	誘導灯修繕工事	62

# R6 公共施設管理コスト計算書

No 251

生涯学習課

## 1 基本情報

施設名	山辺里体育館				
施設類型	15 スポーツ施設		中分類	体育館	
施設住所	村上市日下993番地		建設年	S54	経過年数 46
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 総合型スポーツクラブ ウェルネスむらかみ		

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		…②	…③
項目	金額	項目	金額		
人件費	234	分担金及び負担金	0		
物件費	171	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	172	利用料金収入額	76	…②	
その他経費	19	諸収入	0		
支出計 A	596	収入計 B	76		
…①		△ 520			
収支差額 (B-A)				…②/①	…③
管理コスト			520		
受益者負担率			12.75%		

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
68,875 C	66,671 D	2,204 C-D	96.80% D/C

## 4 施設利用状況

年間利用者数	5,636 人	…④	利用者一人当たりの経費	92 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	10 円	…③/⑤

(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	体育館	S54	47	725.00		1/0	RC
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額(千円)
1	R6	外壁修繕工事	171
2			
3			
4			
5			

# R6 公共施設管理コスト計算書

No 252

生涯学習課

## 1 基本情報

施設名	山辺里第二体育館			
施設類型	15 スポーツ施設		中分類	体育館
施設住所	村上市山辺里721番地1		建設年	S45
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 総合型スポーツクラブ ウェルネスむらかみ	経過年数 55

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		…① …② …③ …④ …⑤
項目	金額	項目	金額	
人件費	291	分担金及び負担金	0	
物件費	169	使用料及び手数料	0	
維持補修費	13	利用料金収入額	10	
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	473	収入計 B	10	△ 463
収支差額 (B-A)		△ 463		
管理 コスト	463	受益者 負担率	2.11%	…②/①

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
55,840 C	55,840 D	1 C-D	100.00% D/C

## 4 施設利用状況

年間 利用者数	2,925 人	…④	利用者一人当たりの経費	158 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	9 円	…③/⑤

(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	体育館	S45	34	698.00		1/0	S
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R4	照明器具取替工事	594
2			
3			
4			
5			

# R6 公共施設管理コスト計算書

No 253

生涯学習課

## 1 基本情報

施設名	門前谷体育館・グラウンド		
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館
施設住所	村上市鎌物師330番地	建設年	S49 経過年数 51
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 総合型スポーツクラブ ウェルネスむらかみ

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		…①	…②	…③	
項目	金額	項目	金額				
人件費	301	分担金及び負担金	0				
物件費	121	使用料及び手数料	0				
維持補修費	0	利用料金収入額	0				
その他経費	0	諸収入	0				
支出計 A	422	収入計 B	0				
…①		△ 422		…②		…③	
収支差額 (B-A)		△ 422		…②		…①	
…④		…⑤		…⑥		…⑦	
…⑧		…⑨		…⑩		…⑪	

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
43,200 C	43,200 D	1 C-D	100.00% D/C

## 4 施設利用状況

年間 利用者数	0 人	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円	…③/④
		市民一人当たりの負担額	8 円	…③/⑤
		(人口 54,275 人) …⑤	R 6.4.1現在	

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	体育館	S49	34	540.00		1/0	S
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

# R6 公共施設管理コスト計算書

No 254

生涯学習課

## 1 基本情報

施設名	上海府体育館			
施設類型	15 スポーツ施設		中分類	体育館
施設住所	村上市柏尾2812番地		建設年	S53
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 総合型スポーツクラブ ウェルネスむらかみ	経過年数 47

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		…① …② …② …③ …②/①
項目	金額	項目	金額	
人件費	301	分担金及び負担金	0	
物件費	224	使用料及び手数料	0	
維持補修費	0	利用料金収入額	2	
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	525	収入計 B	2	
…①		△ 523		
収支差額 (B-A)		△ 523		
管理コスト		523		…③
受益者負担率		0.38%		…②/①

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

## 4 施設利用状況

年間 利用者数	855 人	利用者一人当たりの経費	612 円	…③/④ …③/⑤ (人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在
		市民一人当たりの負担額	10 円	

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	体育館	S52	34	700.00	あり	1/0	S
2	体育館（増築）	H6	34	143.00	あり	1/0	S
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額(千円)
1	R6	フロア補修工事	233
2	R2	外壁修繕工事	704
3	R2	サッシ取替え工事	147
4			
5			

# R6 公共施設管理コスト計算書

No 255

生涯学習課

## 1 基本情報

施設名	神納体育館		
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館
施設住所	村上市小出832番地1	建設年	S43 経過年数 57
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 希楽々

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		…① …② …③ …④ …⑤	
項目	金額	項目	金額		
人件費	185	分担金及び負担金	0		
物件費	418	使用料及び手数料	0		
維持補修費	0	利用料金収入額	24		
その他経費	29	諸収入	0		
支出計 A	632	収入計 B	24	…③ …②/①	
…①		△ 608			
収支差額 (B-A)					
管理コスト	608	受益者負担率	3.80%		

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
235,044 C	235,044 D	1 C-D	100.00% D/C

## 4 施設利用状況

年間利用者数	2,168 人	…④	利用者一人当たりの経費	280 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	11 円	…③/⑤

(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	神納体育館	S44	47	1,305.80		1/0	SRC
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額(千円)
1	H26	男女トイレ洋式化工事	951
2			
3			
4			
5			

# R6 公共施設管理コスト計算書

No 256

生涯学習課

## 1 基本情報

施設名	平林体育館		
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館
施設住所	村上市牛屋1063番地	建設年	S38 経過年数 62
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 希楽々

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		…①	…②	…③
項目	金額	項目	金額			
人件費	155	分担金及び負担金	0			
物件費	645	使用料及び手数料	0			
維持補修費	0	利用料金収入額	50			
その他経費	0	諸収入	0			
支出計 A	800	収入計 B	50			
収支差額 (B-A)		△ 750				
管理コスト		750				
受益者負担率		6.25%		…②/①		

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

## 4 施設利用状況

年間利用者数	1,825 人	…④	利用者一人当たりの経費	411 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	14 円	…③/⑤

(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	平林体育館	S38	34	1,193.00	なし	1/0	SRC
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

## R6 公共施設管理コスト計算書

No | 257

生涯學習課

# 1 基本情報

施設名	西神納体育館				
施設類型	15 スポーツ施設			中分類	体育館
施設住所	村上市九日市409番地1			建設年	S50
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 希楽々	経過年数	50

## 2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項目	金額	項目	金額	
人件費	177	分担金及び負担金	0	…②
物件費	458	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	31	…②
その他経費	38	諸収入	0	…③
支出計 A	673	収入計 B	31	管理コスト 642
…①		△ 642		受益者負担率 4.61% …②/①
収支差額 (B-A)				

### 3 固定資産台帳情報（主なもの）

(千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
142,639	142,639	1	100.00%

## 4 施設利用状況

年間 利用者数	3,146 人	…④	利用者一人当たりの経費	204 円	…③(4)
			市民一人当たりの負担額	12 円	…③(5)
(人口	54,275 人)	…⑤	R 6.4.1現在		

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	西神納体育館	S50	47	1,727.14		1/0	S R C
2	ポンプ室	S50		24.00		1/0	W
3							
4							
5							
6							

W(木造)、S(鉄骨造)、RC(鉄筋コンクリート造)、SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB(コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件　名	契約金額 (千円)
1	H26	男女トイレ洋式化工事	951
2			
3			
4			
5			

# R6 公共施設管理コスト計算書

No 258

生涯学習課

## 1 基本情報

施設名	茎太体育館・グラウンド		
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館
施設住所	村上市茎太840番地	建設年	S51 経過年数 49
管理形態	その他	指定管理者	

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		管理 コスト  受益者 負担率
項目	金額	項目	金額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	0	使用料及び手数料	0	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	
その他経費	7	諸収入	0	
支出計 A	7	収入計 B	0	…③
…①		△ 7		…②/①
収支差額 (B-A)				…②

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
26,100 C	26,100 D	1 C-D	100.00% D/C

## 4 施設利用状況

年 間 利 用 者 数	* * * 人	…④	利用者一人当たりの経費 市民一人当たりの負担額	#VALUE! 円 0 円	…③/④ …③/⑤
		(人口 54,275 人) …⑤	R 6.4.1現在		

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	旧茎太小学校体育館茎太小学校屋内運動場	S51	38	290.00	あり	1/0	S
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

# R6 公共施設管理コスト計算書

No 259

生涯学習課

## 1 基本情報

施設名	高根体育館・グラウンド		
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館
施設住所	村上市高根1940番地	建設年	S46 経過年数 54
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 総合型地域スポーツクラブ 愛ランドあさひ

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		…① …② …② …③ …②/①
項目	金額	項目	金額	
人件費	382	分担金及び負担金	0	
物件費	320	使用料及び手数料	0	
維持補修費	5	利用料金収入額	1	
その他経費	39	諸収入	0	
支出計 A	746	収入計 B	1	△ 745
収支差額 (B-A)				

管理 コスト	745
受益者 負担率	0.13%

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
26,260 C	26,260 D	1 C-D	100.00% D/C

## 4 施設利用状況

年間 利用者数	494 人	利用者一人当たりの経費	1,508 円	…③/④
		市民一人当たりの負担額	14 円	…③/⑤
(人口 54,275 人) …⑤		R 6.4.1現在		

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	旧高根小中学校体育館屋内運動場	S45	22	609.04	あり	1/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

# R6 公共施設管理コスト計算書

No 260

生涯学習課

## 1 基本情報

施設名	長津体育館・グラウンド			
施設類型	15 スポーツ施設		中分類	体育館
施設住所	村上市笛平1795番地1		建設年	H5
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 総合型地域スポーツクラブ 愛ランドあさひ	経過年数 32

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		…① …② …② …③ …②/①
項目	金額	項目	金額	
人件費	382	分担金及び負担金	0	
物件費	124	使用料及び手数料	0	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	
その他経費	8	諸収入	0	
支出計 A	514	収入計 B	0	
…①		△ 514		
収支差額 (B-A)				
<b>管理 コスト</b>		<b>514</b>		…③
<b>受益者 負担率</b>		<b>0.00%</b>		…②/①

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
51,930 C	46,737 D	5,193 C-D	D/C 90.00%

## 4 施設利用状況

<b>年 間 利 用 者 数</b>	127 人	<b>利 用 者 一 人 当 り の 経 費</b>	4,047 円	…③/④
		<b>市 民 一 人 当 り の 負 担 額</b>	9 円	…③/⑤
(人口 54,275 人) …⑤		R 6.4.1現在		

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	長津体育館	H5	34	577.00	あり	1/0	S
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

# R6 公共施設管理コスト計算書

No 261

生涯学習課

## 1 基本情報

施設名	雷ふれあいセンター		
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館
施設住所	村上市雷81番地1	建設年	S47 経過年数 53
管理形態	直営	指定管理者	

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		…① …② …③ …④ …⑤
項目	金額	項目	金額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	192	使用料及び手数料	11	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	
その他経費	12	諸収入	0	
支出計 A	204	収入計 B	11	…③ …④
収支差額 (B-A)			△ 193	
管理コスト		193		…②/①
受益者負担率		5.39%		

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
64,480 C	64,480 D	1 C-D	100.00% D/C

## 4 施設利用状況

年間利用者数	0 人	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円	…③/④
		市民一人当たりの負担額	4 円	…③/⑤

(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	体育館	S47	22	167.00	あり	1/0	S
2	校舎	S52	22	106.00	あり	2/0	W
3	校舎	S47	22	86.00	あり	2/0	W
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額(千円)
1			
2			
3			
4			
5			

# R6 公共施設管理コスト計算書

No 262

生涯学習課

## 1 基本情報

施設名	小俣ふれあいセンター		
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館
施設住所	村上市小俣151番地1	建設年	S50 経過年数 50
管理形態	その他	指定管理者	

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		…②	…③
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	13	使用料及び手数料	0	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	18	諸収入	0		
支出計 A	31	収入計 B	0		
…①		△ 31			
収支差額 (B-A)				…②/①	…③
管理コスト	31				
受益者負担率	0.00%				

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
76,410 C	76,410 D	1 C-D	100.00% D/C

## 4 施設利用状況

年間利用者数	0 人	…④	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	1 円	…③/⑤
(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在					

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	体育館	S50	34	627.00	あり	1/0	S
2	校舎	S50	22	142.00	あり	2/0	W
3	トイレ	S50	22	48.00	あり	1/0	W
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額(千円)
1	H29	遊具撤去工事	292
2			
3			
4			
5			

## R6 公共施設管理コスト計算書

No | 263

生涯學習課

## 1 基本情報

施設名	寒川ふれあいセンター				
施設類型	15 スポーツ施設			中分類	体育館
施設住所	村上市寒川147番地			建設年	S34
管理形態	その他	指定管理者			

## 2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項目	金額	項目	金額	
人件費	26	分担金及び負担金	0	…②
物件費	51	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	49	諸収入	0	…③
支出計 A	126	収入計 B	0	
…①		管理コスト 126		…③
収支差額 (B-A)		△ 126		…②/①
受益者負担率	0.00%			

### 3 固定資産台帳情報（主なもの）

(千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
255,015	255,015	1	100.00%

## 4 施設利用状況

年間 利用者数	0 人	…④	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円	…③(4)
			市民一人当たりの負担額	2 円	…③(5)

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	校舎	S34	47	929.00	あり	3/0	R C
2	体育館	S34	34	544.00	あり	1/0	S
3	校舎	S49	22	420.00	あり	2/0	W
4	渡り廊下	S55	34	165.00	あり	1/0	S
5	体育館	S34	22	108.00	あり	1/0	W
6							

W(木造)、S(鉄骨造)、RC(鉄筋コンクリート造)、SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB(コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件　名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

# R6 公共施設管理コスト計算書

No 264

生涯学習課

## 1 基本情報

施設名	黒川俣ふれあいセンター		
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館
施設住所	村上市北中147番地	建設年	S54 経過年数 46
管理形態	その他	指定管理者	

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		…① …② …② …③ …②/①
項目	金額	項目	金額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	18	使用料及び手数料	98	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	
その他経費	11	諸収入	0	
支出計 A	29	収入計 B	98	
…①		…②		
収支差額 (B-A)			69	△ 69
…②/①		…③		
…②		…④		
…⑤		…⑥		
…⑦		…⑧		

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
203,567 C	203,567 D	1 C-D	100.00% D/C

## 4 施設利用状況

年 間 利 用 者 数	0 人	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円	…③/④
		市民一人当たりの負担額	△ 1 円	
(人口 54,275 人) …⑤		R 6.4.1現在		

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	校舎	S54	34	1,648.00	あり	3/0	RC
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R4	法面崩壊復旧工事	489
2	R4	法面崩壊応急対応工事	571
3	H30	体育館解体工事	27,201
4	H30	体育館解体工事設計業務委託	540
5			

# R6 公共施設管理コスト計算書

No 265

生涯学習課

## 1 基本情報

施設名	桑川ふれあいセンター		
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館
施設住所	村上市桑川152番地10	建設年	S59 経過年数 41
管理形態	直営	指定管理者	

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		…① …② …③ …④ …⑤ …⑥
項目	金額	項目	金額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	822	使用料及び手数料	0	
維持補修費	57	利用料金収入額	0	
その他経費	45	諸収入	0	
支出計 A	924	収入計 B	0	△ 924
収支差額 (B-A)				
管理コスト	924	受益者負担率	0.00%	…②/①

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
548,364 C	496,190 D	52,175 C-D	90.49% D/C

## 4 施設利用状況

年間 利用者数	33 人	利用者一人当たりの経費	28,000 円	…③/④
		市民一人当たりの負担額	17 円	…③/⑤
(人口 54,275 人) …⑤		R 6.4.1現在		

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	校舎	S59	47	1,528.00	あり	3/0	RC
2	体育館	S59	47	631.00	あり	1/0	RC
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1	R3	消防水槽用ポールタップ取替工事	49
2			
3			
4			
5			

# R6 公共施設管理コスト計算書

No 266

生涯学習課

## 1 基本情報

施設名	中継ふれあいセンター		
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館
施設住所	村上市中継546番地1	建設年	S30 経過年数 70
管理形態	その他	指定管理者	

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		…②	…③
項目	金額	項目	金額		
人件費	0	分担金及び負担金	0		
物件費	34	使用料及び手数料	42	…②	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②	
その他経費	29	諸収入	0		
支出計 A	63	収入計 B	42		
…①					
収支差額 (B-A)			△ 21	…②/①	
				管理コスト	21
				受益者負担率	66.67%

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
146,050 C	146,050 D	1 C-D	100.00% D/C

## 4 施設利用状況

年間利用者数	0 人	…④	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	0 円	…③/⑤

(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数(地上/地下)	構造
1	体育館	S30	22	471.00	あり	1/0	W
2	校舎	S40	47	371.00	あり	2/0	RC
3	校舎	S41	47	302.00	あり	2/0	RC
4	トイレ	S56	47	43.00	あり	1/0	RC
5	渡り廊下	S56	22	39.00	あり	1/0	W
6	渡り廊下	S40	22	22.00	あり	1/0	W

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額(千円)
1			
2			
3			
4			
5			

# R6 公共施設管理コスト計算書

No 267

生涯学習課

## 1 基本情報

施設名	山熊田ふれあいセンター		
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館
施設住所	村上市山熊田259番地1	建設年	S56 経過年数 44
管理形態	その他	指定管理者	

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">…①</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">…②</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">…③</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">…④</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">…⑤</span>
項目	金額	項目	金額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	4	使用料及び手数料	0	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	
その他経費	5	諸収入	0	
支出計 A	9	収入計 B	0	
…①		△ 9		
収支差額 (B-A)		△ 9		
				…②/①
				…②
				…③
				…④
				…⑤

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
258,518 C	248,695 D	9,824 C-D	96.20% D/C

## 4 施設利用状況

年 間 利 用 者 数	0 人	利用者一人当たりの経費	#DIV/0! 円	…③/④
		市民一人当たりの負担額	0 円	
(人口 54,275 人) …⑤		R 6.4.1現在		

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	校舎	S56	47	691.00	あり	3/0	RC
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件 名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			

# R6 公共施設管理コスト計算書

No 269

生涯学習課

## 1 基本情報

施設名	旧上海府体育館（旧吉浦小体育館）		
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館
施設住所	村上市吉浦1456番地	建設年	S53 経過年数 47
管理形態	その他	指定管理者	

## 2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		…①	…②	…③		
項目	金額	項目	金額					
人件費	0	分担金及び負担金	0					
物件費	0	使用料及び手数料	0					
維持補修費	1,265	利用料金収入額	0					
その他経費	15	諸収入	0					
支出計 A	1,280	収入計 B	0					
収支差額 (B-A)		△ 1,280		…②/①	…②	…③		
管理コスト		1,280						
受益者負担率		0.00%						

## 3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
45,324 C	44,766 D	559 C-D	98.77% D/C

## 4 施設利用状況

年間 利用者数	*** 人	利用者一人当たりの経費	#VALUE! 円	…③/④
		市民一人当たりの負担額	24 円	…③/⑤
(人口 54,275 人) …⑤		R 6.4.1現在		

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	体育館	S53	34	639.00	あり	1/0	S
2							
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件名	契約金額(千円)
1	R6	外壁塗装工事	1,265
2	R3	外壁修繕工事	594
3	R3	外壁応急処置工事	50
4	R3	軒天修繕工事	143
5			

# R6 公共施設管理コスト計算書

No 464

生涯学習課

## 1 基本情報

施設名	旧市民会館		
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	体育館
施設住所	村上市瀬波温泉三丁目312-10	建設年	S41 経過年数 59
管理形態	直営	指定管理者	

## 2 管理コスト計算書 (事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。) (千円)

支出の部		収入の部		<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">管理 コスト</span> <span style="margin-left: 20px;"><math>\triangle 7</math></span> <span style="margin-left: 20px;">…③</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">受益者 負担率</span> <span style="margin-left: 20px;">0.00%</span> <span style="margin-left: 20px;">…②/①</span>
項目	金額	項目	金額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	0	使用料及び手数料	0	
維持補修費	0	利用料金収入額	0	
その他経費	34	諸収入	41	
支出計 A	34	収入計 B	41	
…①		…②		
収支差額 (B-A)			7	

## 3 固定資産台帳情報 (主なもの) (千円)

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
246,846 C	246,846 D	1 C-D	100.00% D/C

## 4 施設利用状況

年間 利用者数  *** 人	* * * 人	利用者一人当たりの経費 #VALUE! 円	…③/④
	…④	市民一人当たりの負担額 0 円	…③/⑤
(人口 54,275 人) …⑤		R 6.4.1現在	

## 5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積 m <sup>2</sup>	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	体育館棟	S41		827.64		1/0	RC + S
2	会議室棟	S 41		491.40		4/1	RC
3							
4							
5							
6							

W (木造)、S (鉄骨造)、RC (鉄筋コンクリート造)、SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)、CB (コンクリート・ブロック造)、その他

## 6 主な工事履歴 (委託・工事)

NO	実施年度	件名	契約金額 (千円)
1			
2			
3			
4			
5			