

1 基本情報

施設名	村上多目的グラウンド						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	グラウンド				
施設住所	村上市天神岡1161番地2			建設年	H5	経過年数	32
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 総合型スポーツクラブ ウェルネスむらかみ				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	301	分担金及び負担金	0	
物件費	285	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	238	利用料金収入額	2	…②
その他経費	9	諸収入	0	
支出計 A	833	収入計 B	2	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 831		
		管理コスト	831	…③
		受益者負担率	0.24%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
5,952 <sup>C</sup>	5,952 <sup>D</sup>	1 <sup>C-D</sup>	100.00% <sup>D/C</sup>

4 施設利用状況

年 間 利用者数	1,452 人 …④	利用者一人当たりの経費	572 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	15 円 …③/⑤
		(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	管理棟	H5	24	62.65		1/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R1	浄化槽漏洩修理工事	63
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	荒川多目的グラウンド						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	グラウンド				
施設住所	村上市梨木234番地2			建設年	H8	経過年数	29
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 サンスマイルあらかわ				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	402	分担金及び負担金	0	
物件費	7,198	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	829	利用料金収入額	8	…②
その他経費	4	諸収入	0	
支出計 A	8,433	収入計 B	8	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 8,425		
		管理コスト	8,425	…③
		受益者負担率	0.09%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
69,481 <sup>C</sup>	37,792 <sup>D</sup>	31,689 <sup>C-D</sup>	54.39% <sup>D/C</sup>

4 施設利用状況

年 間利用者数	2,282 人	…④	利用者一人当たりの経費	3,692 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	155 円	…③/⑤
			(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積㎡	起債・補助	階数(地上/地下)	構造
1	荒川多目的グラウンド管理棟	H10	50	335.76	あり	1/0	R C
2	荒川多目的グラウンド器具庫	H10	38	112.50	あり	1/0	R C
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額(千円)
1	R3	配水管漏水修繕工事	339
2	R2	トイレ洋式化工事	1,834
3	R2	配水管漏水修繕工事	449
4	H29	漏水修繕工事	308
5	H28	漏水修理工事	1,020

1 基本情報

施設名	神林多目的グラウンド						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	グラウンド				
施設住所	村上市九日市501番地			建設年	H5	経過年数	32
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 希楽々				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	87	分担金及び負担金	0	
物件費	3,542	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	1,290	利用料金収入額	252	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	4,919	収入計 B	252	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 4,667		
		管理コスト	4,667	…③
		受益者負担率	5.12%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
8,046 <sup>C</sup>	7,483 <sup>D</sup>	564 <sup>C-D</sup>	93.00% <sup>D/C</sup>

4 施設利用状況

年 間利用者数	11,285 人 …④	利用者一人当たりの経費	414 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	86 円 …③/⑤
		(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積㎡	起債・補助	階数(地上/地下)	構造
1	便所・物置	H5	34	80.46		1/0	C B
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額(千円)
1	R6	本部席屋根修繕工事	1,195
2	R5	ネットワイヤー取替工事	352
3	R4	ナイター照明取替	1,100
4	R2	トイレ洋式化工事	630
5	H27	ナイター照明修繕工事	1,490

1 基本情報

施設名	朝日多目的グラウンド					
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	グラウンド			
施設住所	村上市岩沢5616番地		建設年	S53	経過年数	47
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 総合型地域スポーツクラブ 愛ランドあさひ			

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	200	分担金及び負担金	0	
物件費	5,795	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	513	利用料金収入額	134	…②
その他経費	7	諸収入	0	
支出計 A	6,515	収入計 B	134	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 6,381		
		管理コスト	6,381	…③
		受益者負担率	2.06%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
38,813 <sup>C</sup>	31,046 <sup>D</sup>	7,767 <sup>C-D</sup>	79.99% <sup>D/C</sup>

4 施設利用状況

年 間 利用者数	4,807 人 …④	利用者一人当たりの経費	1,327 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	118 円 …③/⑤
		(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	朝日多目的グラウンド総合運動場附属施設	S56	50	249.88	あり	1/0	R C
2	朝日多目的グラウンド朝日多目的運動場本部席	H13	38	90.40	あり	1/0	S
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R5	グラウンドトイレ漏水修繕工事	990
2	R4	照明設備修繕工事	1,056
3	R1	トイレ洋式化便器取替修繕工事	746
4	H29	給水管修繕工事	859
5	H27	バックネット張替工事・付帯工事	11,484

1 基本情報

施設名	山北多目的グラウンド					
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	グラウンド			
施設住所	村上市府屋160番地		建設年	S56	経過年数	44
管理形態	指定管理	指定管理者	特定非営利活動法人 悠遊さんぽくスポーツクラブ			

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	260	分担金及び負担金	0	
物件費	1,223	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	122	利用料金収入額	85	…②
その他経費	3	諸収入	0	
支出計 A	1,608	収入計 B	85	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 1,523		
		管理コスト	1,523	…③
		受益者負担率	5.29%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間 利用者数	2,671 人 …④	利用者一人当たりの経費	570 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	28 円 …③/⑤
		(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在	

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	グラウンド	S56	30	23,020.10	あり		
2	照明塔	H7	45	5 基	あり		
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	H30	照明点灯盤取り換え工事	886
2	H30	真空遮断器・過電流継電器取換工事	670
3	H29	トイレ便器取替工事	227
4			
5			

1 基本情報

施設名	岩船運動広場						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	グラウンド				
施設住所	村上市八日市898番地2			建設年	S63	経過年数	37
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 総合型スポーツクラブ ウェルネスむらかみ				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	282	分担金及び負担金	0	
物件費	236	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	53	利用料金収入額	18	…②
その他経費	6	諸収入	0	
支出計 A	577	収入計 B	18	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 559		
		管理コスト	559	…③
		受益者負担率	3.12%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
11,228 <sup>C</sup>	11,228 <sup>D</sup>	1 <sup>C-D</sup>	100.00% <sup>D/C</sup>

4 施設利用状況

年 間利用者数	2,057 人 …④	利用者一人当たりの経費	272 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	10 円 …③/⑤
(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在			

5 施設構成

NO	棟名称	竣工年度	耐用年数	建築面積㎡	起債・補助	階数(地上/地下)	構造
1	管理棟	S63	24	64.45		1/0	W
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施年度	件 名	契約金額(千円)
1	R4	外周フェンス拡張工事	2,255
2	R3	遊具撤去工事	211
3	R2	トイレ洋式化工事	858
4			
5			

1 基本情報

施設名	三面川東河川公園						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	グラウンド				
施設住所	村上市村上5448番地2			建設年	S50	経過年数	50
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 総合型スポーツクラブ ウェルネスむらかみ				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	301	分担金及び負担金	0	
物件費	445	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	746	収入計 B	0	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 746		
		管理コスト	746	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間 利用者数	229 人	…④	利用者一人当たりの経費	3,258 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	14 円	…③/⑤
			(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R4-5	災害復旧工事	29,768
2			
3			
4			
5			

1 基本情報

施設名	山辺里グラウンド						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	グラウンド				
施設住所	村上市山辺里722番地			建設年	H24	経過年数	13
管理形態	指定管理	指定管理者	NPO法人 総合型スポーツクラブ ウェルネスむらかみ				

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	301	分担金及び負担金	0	
物件費	141	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	3	…②
その他経費	0	諸収入	0	
支出計 A	442	収入計 B	3	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 439		
		管理コスト	439	…③
		受益者負担率	0.68%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間 利用者数	703 人 …④	利用者一人当たりの経費	624 円 …③/④
		市民一人当たりの負担額	8 円 …③/⑤
(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在			

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1							
2							
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	H27	ゲートボールコート補修2期工事	1,296
2			
3			
4			
5			



1 基本情報

施設名	神納東運動広場						
施設類型	15 スポーツ施設	中分類	グラウンド				
施設住所	村上市七湊1713番地1			建設年	H3	経過年数	34
管理形態	直営	指定管理者					

2 管理コスト計算書（事業費、正規職員人件費及び投資的経費を除く。）（千円）

支出の部		収入の部		
項 目	金 額	項 目	金 額	
人件費	0	分担金及び負担金	0	
物件費	173	使用料及び手数料	0	…②
維持補修費	0	利用料金収入額	0	…②
その他経費	0	諸収入	109	
支出計 A	173	収入計 B	109	
…①				
収支差額 (B-A)		△ 64		
		管理コスト	64	…③
		受益者負担率	0.00%	…②/①

3 固定資産台帳情報（主なもの）（千円）

建物取得コスト	減価償却累計額	現在の評価額	減価償却率
C *	D *	C-D *	D/C #VALUE!

4 施設利用状況

年 間 利用者数	12,500 人	…④	利用者一人当たりの経費	5 円	…③/④
			市民一人当たりの負担額	1 円	…③/⑤
			(人口 54,275 人) …⑤ R 6.4.1現在		

5 施設構成

NO	棟名称	竣工 年度	耐用 年数	建築面積 ㎡	起債・補助	階数 (地上/地下)	構造
1	多目的グラウンド	H3	-	10,088.00		1/0	
2	投球、打撃練習場 (旧テニスコート)	H13	-	1,892.00		1/0	
3							
4							
5							
6							

W（木造）、S（鉄骨造）、RC（鉄筋コンクリート造）、SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）、CB（コンクリート・ブロック造）、その他

6 主な工事履歴（委託・工事）

NO	実施 年度	件 名	契約金額 (千円)
1	R3	トイレ内部塗装工事	286
2			
3			
4			
5			