

資料 4

議事(2) 令和8年度の歴史まちづくりに関する取組について

★令和8年度の歴史まちづくり

【歴史的建造物の保存・活用に関する取り組み】

- ・ 「村上城跡」等の文化財等の保存事業の継続と活用の推進
- ・ 伝統的建造物群保存地区指定に向けた調査、協議
- ・ 歴史的風致形成建造物指定と指定候補の追加
 - 武家住宅6件 町家28件 社寺10件 その他6件 計51件
 - 町家4件を追加し、55件を指定
- ・ 「歴史的風致形成建造物保存事業」の継続と普及啓発
 - R7年度までに64件の建造物を修理
 - R8年度は4件の建造物の修理を予定
- ・ まちづくり団体等による武家住宅や町家などの歴史的建造物の利活用の促進
 - まちづくり団体による「町屋の人形さま巡り」や「宵の竹灯籠まつり」など歴史資源を活用したイベントの継続

★令和8年度の歴史まちづくり

【歴史的町並み環境の保全・形成に関する取り組み】

- ・ 「建造物外観修景事業」「景観形成助成金事業」の継続と普及啓発
→R7までに26件の建造物を修景
→R8年度は1件の建造物の修景を予定
- ・ 関係行政機関と連携した町並み景観の保全事業の推進
→県の道路整備事業と連動した町並み景観の保全事業
→無電柱化事業に関して、地上機配置計画の変更・検討、電線管理者との協議のほか、無電柱化協議会における事業対象路線の登録を予定
- ・ 都市計画道路見直しに向けた協議の推進
→外観修景事業の更なる推進のため、未着手の都市計画道路の取扱いに関して、市としての方向性を定めたうえで県との協議を実施する
- ・ 黒堀通り修復事業
→要綱や様式等の補助事業利用に必要な事項の整理と準備
→国の補助金申請に向け情報の整理と事業スケジュールを調整

次頁へつづく

- ・ 木造住宅密集地防火対策事業
 - 消防本部および防災部局との協議を適宜行い、長期・中期・短期それぞれで効果的な対策の検討
 - ガラスコーティングに関して、国の認定状況を調査・確認
- ・ まち歩き城下絵図の配布など観光客の周遊を促す取り組みの推進
 - まち歩き城下絵図をベースに、複数の地図を取り込んで見られる形を目指す
- ・ まちづくり団体と連携した町並み景観の保全活動の実施(=団体からの補助金交付)
 - まちづくり団体による「むらかみ町屋再生プロジェクト」などの町並み景観の保全活動
- ・ まちづくり協議会による町並み景観の向上に向けた取り組みの促進
 - まちづくり協議会が実施する「花一輪挿し運動」など、町並み景観の向上に向けた取り組み

★令和8年度の歴史まちづくり

【後継者等の育成・確保と地域力の強化に関する取り組み】

- ・ 各地域のまちづくり協議会と連携した伝統的な活動の継承活動の促進
→まちづくり協議会によるお祭り体験講座、歴史を学ぶウォークラリー等の実施
- ・ 教育機関と連携した歴史資源の普及啓発活動の推進
出前講座による座学のほか、フィールドワークを通じた啓発活動の推進
- ・ 歴史的な活動に対する誇りの醸成に向けた取り組みの推進
- ・ 歴史的な活動に関連する産業の支援の推進
→歴史的風致形成店舗認定制度によるPR
→印刷製本を行い幅広い頒布を目指すほか、デジタル化に関しても地図関連事業と併せて推進していく
- ・ 空き家等への居住者誘導に向けた取り組みの推進
→地域マネージャー事業等の地方活性化事業について導入を検討し、外部の人材からの意見を取り入れて、地域の実情に合った施策の検討を進める

●歴史的風致形成建造物の指定

- ・文化財保護法や景観法とは異なる新たな歴史的建造物保存制度を活用
- ・1期計画における指定状況) 51件の建造物を歴史的風致形成建造物に指定
 - 平成29年7月3日：14件 令和3年7月1日：4件
 - 平成30年7月2日：4件 令和4年7月1日：3件
 - 令和元年7月1日：16件 令和5年7月1日：2件
 - 令和2年7月1日：5件 令和6年7月5日：3件
- ・指定建造物内訳) 武家住宅：6件 町家：28件 社寺：10件 その他：7件
 - 文化財：21件 文化財以外：30件
- ・「村上城下の木と漆の匠の歴史的風致」に関連する村上堆朱の技法を用いた標識を使用
- ・2期計画においては、1期計画で指定した51件を再度指定するほか、新たに4件の指定候補建造物を指定する予定 ※新規指定の4件については後述

●歴史的風致形成建造物保存事業・建造物外観修景事業

交付実績) 歴史的風致形成建造物保存事業補助金交付件数(金額) : 64件(246,349千円)
建造物外観修景事業補助金交付件数(金額) : 26件(58,027千円)



●むらかみ町屋再生プロジェクト

- ・町家等の所有者に対し独自の外観修景補助金を支出し歴史的建造物を保存
- ・市民基金を設立し、市民等の寄付により事業を運営



修理前



修理後



修理前



修理後

●チーム黒塀プロジェクト

- ・ 歴史資源が現存する小路においてブロック塀を簡易的に黒塀化し町並み景観を創出
- ・ 「黒塀1枚千円運動」「緑1口千円運動」と称し市民基金を設立し事業を運営



●まちづくり団体による歴史資源を活用したイベント

- ・町家の生活空間に雛人形や屏風を展示し一般に公開
- ・黒塀化された小路において竹灯籠を用いた光のイベント開催し幻想的な空間を創出



●村上地域まちづくり協議会他

- ・祭り(伝統文化)を体験する学習会の開催
- ・一輪挿しによる住環境(町並み環境)向上のため美化活動の実施



歴史的風致形成建造物の指定候補について



旧小和田板金(北棟)



旧小和田板金(南棟)

歴史的風致形成建造物の指定候補について



奥村家土蔵



旧鈴木家住宅

歴史的風致形成建造物 指定候補の位置



★
奥村家住宅

★
旧鈴木家住宅

★ ★
旧小和田板金
(北棟・南棟)

★令和8年度の歴史まちづくり

- ・「歴史的風致形成建造物保存事業」の補助金交付要件の見直し
→第2期計画期間中に要綱等の見直しと修正
- ・商工関係団体・金融機関と連携した空き家や空き店舗などの解消に向けた取り組みの実施
- ・町並み景観に影響を与える電線等の地中化の実施



- ・（仮）歴史的建造物解体条例の制定に向けた取組
→空き家、空き店舗となっている歴史的建造物の解体抑止に向けた条例、届出制度の創出

★歴史的建造物の保存・活用に関する取り組み

- ・「村上城跡」等の文化財等の保存事業の継続と活用の推進【継続】
- ・伝統的建造物群保存地区指定に向けた検討【継続】
- ・歴史的風致形成建造物指定と指定候補の追加【継続】
- ・「歴史的風致形成建造物保存事業」の補助金交付要件の検討【継続】
- ・「歴史的風致形成建造物保存事業」の継続と普及啓発【継続】
- ・まちづくり団体等と連携した武家住宅や町家などの歴史的建造物の利活用の促進【継続】

★歴史的町並み環境の保全・形成に関する取り組み

- ・「建造物外観修景事業」「景観形成助成金事業」の継続と普及啓発【継続】
- ・関係行政機関と連携した町並み景観の保全事業の推進【継続】
- ・まちづくり団体と連携した町並み景観の保全活動の実施(=団体からの補助金交付)【継続】
- ・商工関係団体と連携した空き家や空き店舗などの解消に向けた取り組みの実施【継続】
- ・無電柱化に影響のない路線の道路美装化の実施【継続】
- ・町並み景観に影響を与える電線等の地中化の実施【継続】
- ・歴史的建造物や町並み景観に影響を与える道路整備の見直し【継続】
- ・まちづくり協議会と連携した町並み景観の向上に向けた取り組みの促進【継続】
- ・夜間景観の向上に向けた取り組みの検討【継続】
- ・最も身近な災害である火災への対策と延焼・類焼防止策の推進【継続】

- ・まち歩き城下絵図の配布など観光客の周遊を促す取り組みの推進【継続】

★後継者等の育成・確保と地域力の強化に関する取り組み

- ・各地域のまちづくり協議会と連携した伝統的な活動の継承活動の促進【継続】
- ・教育機関と連携した歴史資源の普及啓発活動の推進【継続】
- ・歴史的な活動に対する誇りの醸成に向けた取り組みの推進【継続】
- ・コロナ禍における歴史的な活動に関連する産業の支援の推進【継続】
- ・空き家等への居住者誘導に向けた取り組みの推進【継続】

★その他の取り組み

- ・令和8年 第3回北陸歴史まちづくりサミットの開催に向けた準備(開催都市：村上市)
 - 国土交通省 北陸地方整備局と連携して開催するほか、越後村上物産会と協力し物産展を同時開催し、歴史的風致のほか市の特産品を広くPRする
 - 新潟県に後援依頼を行い、県を通じて県内市町村へ広く参加を促す