

No.	施設類型	中分類	施 設 名	建 設 年	避 難 所	耐 震 不 適 合	指 定 管 理	大 規 模 改 修 予 定	施設の 方向性	現状分析・今後の課題・取組	具体的な取組内容	R2	3	4	5	6	7	8	9	10
35	4 保健・福祉施設	高齢者入浴施設	村上市老人福祉センター	S59	◎		○	○	③現状維持	高齢者福祉の重点施設として、必要な改修・長寿命化策を検証し、延命策を検討する。指定管理により現状を維持しながら継続して運営することとする。	指定管理	→	←	→	←	→				
											改修内容の精査と検証	●	→	→	→	→				
											方針決定					●				
37	4 保健・福祉施設	高齢者入浴施設	福祉センターゆり花会館	H5	○		○		⑫検討	指定管理により現状を維持しながら継続して運営することとする。令和8年度に施設の一部を改修し、簡易宿泊所を開設する。	指定管理	←	→	←	→					
											改修内容の精査と検証	●	→	→	→	→				
											方針決定					●				
39	4 保健・福祉施設	高齢者入浴施設	老人いこいの家寿山荘	S45					⑧廃止 ↓ ⑨用途廃止済	源泉井戸の不具合及び老朽化により、令和4年3月31日をもって用途廃止済。今後、解体も含め有効活用策を検討する。	下越森林管理署貸付契約	→	←	→	←	→				
											廃止の検討・調整	●	→	→	→	→				
											用途廃止		●							
		高齢者入浴施設の数	3																	

桃色は令和8年〇月、水色は令和7年7月、
 橙色は令和6年7月、緑色は令和5年6月、
 茶色は令和4年6月改訂で修正したもの。