

空き工場・空き地バンク 物件詳細情報

区分	☒ 店舗 ☐ 事務所 ☐ 用地	
物件情報	所在地	村上市肴町6-23
	築年数	店舗：1995年（平成7年）、バックヤード（昭和44年）、作業場（昭和32年頃）
	建物面積	延床面積：217.93㎡
	構造	鉄骨造2階建（2階に貸主様、居住部分あり）
用途制限の有無	近隣商業地域	
設備状況	電気	東北電力
	水道	公営
	排水	公営
	ガス	プロパン
現地写真		
提供方法 （価格）	☐ 売買 （———円———） ☒ 賃借 （ 52,000円 ）※月額 駐車料3台分家賃込み	
その他 特記事項	現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。現況有姿の賃貸借契約為、内装工事は借主負担になります。2階部分に貸主様の居住部分となっております。各メーター器が1つの為、水道光熱費、賃貸条件のご相談は、別途、協議になります。 JR羽越線 村上駅まで500m（車で約2分） 日本海東北道 村上瀬波温泉ICまで2.4km（車で約5分）	
問い合わせ先	有限会社 ユタカ不動産 〒958-0853 村上市山居町1丁目13-10 TEL：0254-52-5515 メール：yutakafu@basil.ocn.ne.jp ホームページ：https://yutaka-fudosan.jp/	