令和８年度

朝日みどり小学校トイレ改修工事(統合改修・電気)

調査	
設計	

工事番号	施工地
	村上市 中原 地内

	実施・元	変更
設計額	4,345,000 円	円
契約額	円	円
(内消費税額)	395,000 円	円
工事・履行日数	令和8年10月15日から令和9年2月12日まで	
	121日間	

実施 (元) 設計	・朝日みどり小学校トイレ改修工事 (統合改修・電気) 校舎棟1～2階生徒用便所 改修面積：75.72㎡ 〃 1階職員便所 改修面積：15.72㎡ 体育館1階便所・手洗い 改修面積：29.74㎡	変更 設計	

名　　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
直接工事費				CM コメント
電気設備工事	1	式	2,249,100	CK 直接工事費
計			2,249,100	CKK 直接工事費計
共通費				CM コメント
共通仮設費	1	式	89,064	KK 共通仮設費
現場管理費	1	式	960,050	KG 現場管理費
一般管理費等	1	式	651,786	KI 一般管理費等
計			1,700,900	KS 共通費計
				CM コメント
工事価格	1	式	3,950,000	KKK 工事価格
消費税等相当額	1	式	395,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	4,345,000	KH 工事費
				CM コメント
調査基準価格	1	式	0	CH 調査基準価格
調査基準価格の100/110	1	式	0	CH2 調査基準価格割戻

工事種別内訳

名　　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
電気設備工事	1	式	2,249,100	WP
計			2,249,100	

電気設備工事　種目別内訳

名　　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
A. 校舎棟	1	式	1,998,310	WP
B. 体育館棟	1	式	250,790	WP
計			2,249,100	

電気設備工事　科目別内訳

A. 校舎棟

名　　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
電灯設備	1	式	1,998,310	001
計			1,998,310	

電気設備工事　科目別内訳

B. 体育館棟

名　　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
電灯設備	1	式	250,790	001
計			250,790	

電気設備工事　中科目別内訳

A. 校舎棟

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
電灯設備	コンセント分岐	1	式	1,998,310	003
計				1,998,310	

電気設備工事　中科目別内訳

B. 体育館棟

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
電灯設備	コンセント分岐	1	式	250,790	003
計				250,790	

共通仮設費［公共建築工事共通費積算基準(令和8年改定)］

名　称	工期	直接工事費 ①	率 ②	増減率 ③	共通仮設費率 ④=②+③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	共通仮設費 ⑦=①×④×⑤×⑥
電気設備工事 改修工事	4.0	2,249,100	3.96	0.00	3.96	1.00	1.00	89,064
小計 (率対象)		2,249,100						89,064
合計		2,249,100						89,064

現場管理費［公共建築工事共通費積算基準(令和8年改定)］

名　称	純工事費 ①	率 ②	増減率 ③	現場管理費率 ④=②+③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	現場管理費 ⑦=①×④×⑤×⑥
電気設備工事 改修工事	2,338,164	41.06	0.00	41.06	1.00	1.00	960,050
小計 (率対象)	2,338,164						960,050
合計	2,338,164						960,050

朝日みどり小学校トイレ改修工事(統合改修・電気設備)

一般管理費等［公共建築工事共通費積算基準(令和8年改定)］

名　称	工事原価 ①	率 ②	増減率 ③	一般管理費等 率④=②+③	前払金支出割 合補正係数⑤	一般管理費等 ⑥=①×④×⑤	工事価格 ⑦=①+⑥
電気設備工事 改修工事	3,298,214						
小計 (率対象)	3,298,214	19.96	0.00	19.96	1.00	658,323	3,956,537
端数調整						▲6,537	▲6,537
総計	3,298,214					651,786	3,950,000

共通仮設費率［公共建築工事共通費積算基準(令和8年改定)］

名　称	率	算 定 式
電気設備工事 改修工事	(3.96)	P ＜ 3,000 (千円) 算定式＝Exp(1.751－0.119×loge(2,249.1 (千円))＋0.393×loge(4.0)) ＝3.96

現場管理費率［公共建築工事共通費積算基準(令和8年改定)］

名　称	率	算 定 式
電気設備工事 改修工事	(41.06)	Np ＜ 3,000 (千円) 算定式＝Exp(6.038－0.431×loge(2,338.164(千円))＋0.736×loge(4.0)) ＝41.06

一般管理費等率［公共建築工事共通費積算基準(令和8年改定)］

名　称	率	算 定 式
電気設備工事	(19.96)	32.597 − 3.591 × log10 (3,298.214 (千円)) = 19.96