# 【基本方針1】歴史的建造物の調査・保存・修理・活用

施策・事業の進捗状況【アウトプット】	施策・事業による成果(	波及効果)【アウトカム】	今後の対応
歴史遺構顕在化調査事業 ・現地調査に向けた関係絵図や資料の収集、整理			・歴史遺構の顕在化に向けた事業の継続
<ul> <li>史跡村上城跡整備事業</li> <li>・発掘調査、現地説明会、登山道整備、駐車場整備</li> <li>史跡平林城跡整備事業</li> <li>・発掘調査、現地説明会、駐車場、トイレ等の整備</li> <li>重要文化財若林家住宅修復事業</li> <li>・三和土修繕、消防設備改修</li> <li>市指定文化財武家住宅修復事業</li> <li>・旧嵩岡家住宅等の市有武家住宅3棟の修繕</li> </ul>			<ul><li>・重要文化財等、文化財保存事業の継続</li><li>・文化財を利活用を促進し、地域の活性化や郷土への誇りを醸成</li></ul>
国県市指定文化財保存事業 ・有形文化財の修繕行為に対する補助 ・無形文化財等の維持継続に向けた支援 ※補助件数:14件 歴史的風致形成建造物保存事業 ・歴史的風致形成建造物、戦前に建造された建造物の外観の修理、修景行為に対する補助 ※補助件数:35件 うち歴史的風致形成建造物:10件 戦前に建造された建造物:25件 建造物外観修景事業 ・戦後に建造された建造物の外観の修景行為に対する補助 ※補助件数:15件 景観形成助成金事業 ・町並み景観に調和した建築物の修景行為に対する補助 ※補助件数:25件 うち歴史的風致の範囲にある建造物:21件	0	【効果】歴史的建造物の解体、建て替えの抑止       ※左図のグラフ参照         【効果】低未利用の建造物の利活用が促進         建造物外観修景事業区域内の低未利用の建物件数の推移         35 性         30         25         20         15         H27以前       H28以後         関連産業の建造物       13件       8件         代関連産業の建造物       15件       26件	<ul> <li>・建造物外観の修理修景補助金制度の継続 ※全ての歴史的風致の範囲において補助金制度を導入することは費用対効果の観点から難しいが、核となるエリアに対し集中的に投資を行い来街者の移動などの波及効果の創出し、歴史的な町並みの保全に向けた機運を醸成する</li> <li>・地域の歴史的な活動に似合う町並み整備をキャッチフレーズとして、「歴史的建造物=地域の貴重な財産」であることの周知</li> </ul>

### 【基本方針1】歴史的建造物の調査・保存・修理・活用

施策・事業の進捗状況【アウトプット】

# 文化財等普及啓発事業

- ・歴史資源を紹介するマップやパンフレットの配布
- ・歴史遺構に関する説明会や学習会の開催

# 観光イベント事業

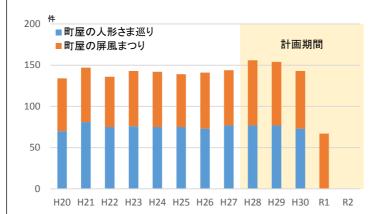
- ・観光客を集客するイベント活動に対する補助 ※補助件数:22件
  - うち歴史的風致に関連するイベント:11件

## 歷史的資源学習会事業

- ・歴史資源を学ぶイベントの開催
- ・歴史資源を紹介するガイドブックの配布

# 【成果】歴史資源を活用したイベントの参加件数の増加

歴史資源を活用したイベントの参加店舗件数の推移



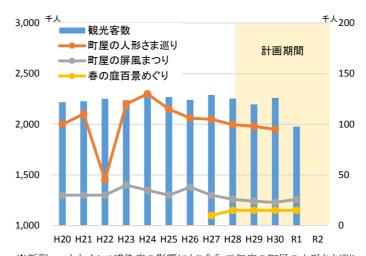
	H20	H24	H28	H30
町屋の人形さま巡り	70件	75件	77件	73件
町屋の屏風まつり	64件	67件	79件	70件

※新型コロナウイルス感染症の影響により令和元年度の町屋の人形さま巡り、 令和2年度の町屋の屏風まつりは中止

### 【効果】来街者の増加による地域の活性

施策・事業による成果(波及効果)【アウトカム】

市内観光客数と歴史資源を活用したイベントの集客数の推移



・地域の歴史資源を活用したまちづくり事業を促進

今後の対応

※新型コロナウイルス感染症の影響により令和元年度の町屋の人形さま巡り、 令和2年度の町屋の屏風まつり、春の庭百景めぐりは中止

# 歴史的建造物に影響を与える道路整備の中止

- ・都市計画道路「泉町羽黒町線」を変更
- ・都市計画道路「肴町安良町線」の見直し検証

# 歴史的風致形成建造物の指定

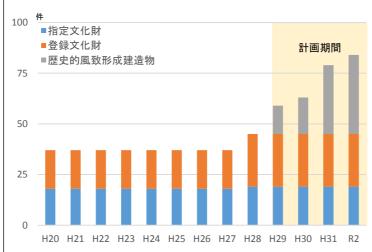
・重点区域内の歴史的風致に関連する貴重な歴史的建造物 を歴史的風致形成建造物に指定

※指定件数:39件

### 木造建築物密集区域内の延焼・類焼防止策の検討

# 【成果】歴史的建造物の保存件数の増加

歴史的建造物の文化財等の指定件数の推移



	H20	H24	H28	R2
指定文化財件数	18件	18件	19件	19件
登録文化財件数	19件	19件	26件	26件
歴史的風致形成建造物指定件数	_	_	0件	39件

# 【効果】歴史的建造物の解体、建て替えの抑止

- ・ 歴史的建造物や町並みに影響を与える道路整備を見直し 必要性に応じて変更を実施
- ・ 歴史的風致形成建造物の指定の促進
- ・当市の現状(消防組織、消防水利等)に合致した延焼、類 焼対策を検討し事業化を推進
- ・歴史的建造物が消失する大きな要因となっている空き家 の解消に向けた取り組みを推進

### 【基本方針2】良好な市街地環境や景観の保全・形成 施策・事業の進捗状況【アウトプット】 施策・事業による成果(波及効果)【アウトカム】 今後の対応 道路美装化事業 ・他事業の進捗を踏まえた着実な事業の実施 未実施 無電柱化事業 • 未実施 歷史的風致形成建造物保存事業 【成果】建造物外観の修理、修景の増加 【効果】来街者の増加による地域の活性 ・ 建造物外観の修理修景補助金制度の継続 ・歴史的風致形成建造物、戦前に建造された建造物の外観 ※全ての歴史的風致の範囲において補助金制度を導入す 建造物の修景に対する補助金交付件数の推移 市内観光客数と歴史資源を活用したイベントの集客数の推移 の修理、修景行為に対する補助 ※補助件数:35件 3,000 千人 千人200 25 件 うち歴史的風致形成建造物:10件 ==== 観光客数 ■建造物外観修景事業 を醸成する 戦前に建造された建造物:25件 町屋の人形さま巡り 計画期間 計画期間 ■歴史的風致形成建造物保存事業 町屋の屏風まつり ■景観形成助成金 春の庭百景めぐり 150 建造物外観修景事業 ・地域の歴史的な活動に似合う町並み整備をキャッチフレ ■歴史的景観保全助成金 ・戦後に建造された建造物の外観の修景行為に対する補助 ※補助件数:15件 素である」であることの周知 100 2,000 景観形成助成金事業

# 歷史遺構跡整備事業

※補助件数:25件

・市役所本庁舎敷地内の観光バス駐車場、コミュニティバ ス待合所の整備

・町並み景観に調和した建築物の修景行為に対する補助

### まちなか景観魅力アップ事業

・商店街振興組合等による装飾街路灯の整備

うち歴史的風致の範囲にある建造物:21件

※補助金交付件数:2件

うち歴史的風致の範囲内:1件

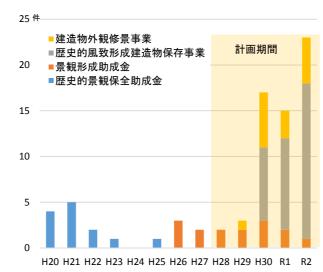
### 木造住宅耐震診断 · 改修補助金事業

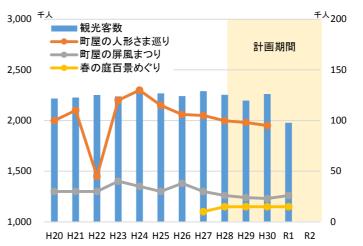
・S56年以前に建築された木造住宅の耐震診断と改修 ※耐震診断補助件数:9件

うち歴史的建造物への補助件数:3件

※耐震設計補助件数:2件

うち歴史的建造物への補助件数:2件

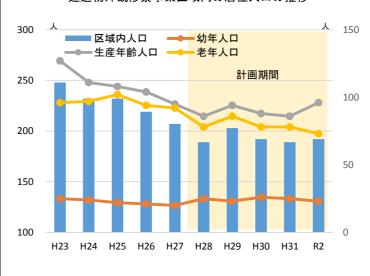




※新型コロナウイルス感染症の影響により令和元年度の町屋の人形さま巡り、 令和2年度の町屋の屏風まつり、春の庭百景めぐりは中止

# 【効果】建造物外観修景事業などの区域内人口減少の抑制 と生産年齢人口の増加

建造物外観修景事業区域内の居住人口の推移



- ることは費用対効果の観点から難しいが、核となるエ リアに対し集中的に投資を行い来街者の移動などの波 及効果の創出し、歴史的な町並みの保全に向けた機運
- ーズとして、「自己が所有する建造物=町並み景観の要

# 【基本方針2】良好な市街地環境や景観の保全・形成

施策・事業の進捗状況【アウトプット】	施策・事業による成果(波及効果)【アウトカム】	今後の対応
創業応援事業 ・新規起業者への支援 ※補助件数:17件 うち歴史的風致の範囲内で空き家を活用:5件 うち歴史的風致の活動に関連した起業:1件  空き家バンク移住応援補助金事業 ・Iターン移住者等への空き家リフォームの補助 ※補助金交付件数:7件 うち歴史的風致の範囲内:1件  中小企業制度融資事業 ・中小企業者への支援 ※歴史的風致の範囲内の中小企業者への貸付件数:94件		・歴史的町並みに影響を与える空き家や空き店舗の解消に向けた取り組みを推進
歴史的建造物に影響を与える道路整備の中止 ・都市計画道路「泉町羽黒町線」を変更 ・都市計画道路「肴町安良町線」の見直し検証 歴史的風致形成建造物の指定 ・重点区域内の歴史的風致に関連する貴重な歴史的建造物を歴史的風致形成建造物に指定 ※指定件数:39件 木造建築物密集区域内の延焼・類焼防止策の検討	成果   歴史的建造物の保存、歴史的町並み景観の保全   道路整備を廃止した路線沿線の歴史的建造物の立地状況   1887	<ul> <li>歴史的建造物や町並みに影響を与える道路整備を見直し必要性に応じて変更を実施</li> <li>歴史的風致形成建造物の指定の促進</li> <li>・当市の現状(消防組織、消防水利等)に合致した延焼、類焼対策を検討し事業化を推進</li> <li>・歴史的建造物が消失する大きな要因となっている空き家の解消に向けた取り組みを推進</li> </ul>

# 【基本方針3】まちなか回遊性の向上

施策・事業の進捗状況【アウトプット】	施策・事業による成果(波	G及効果)【アウトカム】	今後の対応
<b>道路美装化事業</b> ・未実施			・他事業の進捗を踏まえた着実な事業の実施
<b>無電柱化事業</b> ・未実施			
まちなか景観魅力アップ事業 ・商店街振興組合等による装飾街路灯の整備 ※補助金交付件数:2件 うち歴史的風致の範囲内:1件			・地域の歴史的な活動に似合う町並み整備をキャッチフレーズとして、「自己が所有する建造物=町並み景観の要素である」であることの周知
まちづくり団体等による回遊性の向上に向けた取り組み ・町家の生活空間を一般に公開するイベント ・村上城下町内の小路を紹介する看板の設置 ・商工関係団体によるまち歩きを誘導する店舗紹介パンフレットの配布	【成果】まちづくり団体等による歴史資源を活用したイベント、活動が推進 歴史資源を活用したイベント等の推移  8		

## 【基本方針4】歴史的活動の継承と支援・普及・啓発

# 施策・事業の進捗状況【アウトプット】 施策・事業による成果(波及効果)【アウトカム】 今後の対応 ・無形文化財の活動継続に向けた支援の継続 国県市指定文化財保存事業 【成果】歴史的な活動の担い手の維持 ・無形文化財等の維持継続に向けた支援 村上堆朱の職人数と生産額の推移 伝統産業の担い手が不足する原因を解消する取り組みの ※補助件数:14件 推進(担い手確保に向けた取り組みの推進) **工** 従業者数 村上堆朱育成推進事業 -生産額 計画期間 260,000 ・歴史的な活動の基盤となる自治会への居住者増加に繋が 村上堆朱の後継者育成補助 る空き家や空き店舗の解消に向けた取り組みを推進 ※育成補助対象者:3名 ・村上堆朱の販路拡大等のプロモート ・各地域のまちづくり協議会と連携した伝統的な活動の継 240,000 承活動の促進 創業応援事業 ・新規起業者への支援 教育機関と連携した歴史資源の普及啓発活動の推進 ※補助件数:17件 220,000 うち歴史的風致の範囲内で空き家を活用:5件 歴史的な活動に対する誇りの醸成に向けた取り組みの推 うち歴史的風致の活動に関連した起業:1件 中小企業制度融資事業 ・中小企業者への支援 ※歴史的風致の範囲内の中小企業者への貸付件数:94件 村上まつりの区域内人口と祭り参加者の推移 歷史的資源学習会事業 6,000 人 人 3,000 区域内人口 歴史資源を学ぶイベントの開催 ━参加者数 ・歴史資源を紹介するガイドブックの配布 伝統芸能体験事業 2,500 ・まちづくり協議会による歴史的な活動の体験講座の実施 ※参加者累計:250名 うち児童52名 4,000 2,000 ※村上まつりの区域内人口は、しゃぎり屋台を曳き回す祭りに 直接関係する自治会の人口 村上高等職業訓練校での村上堆朱職人の養成 各種団体と連携した伝統産業の担い手の確保に向けた取 ※受講者数:彫刻コース:9名 塗装コース:6名 り組みの推進 歴史的風致形成店舗認定制度の創設 ・コロナ禍における歴史的な活動に関連する産業の支援の ・コロナ禍における歴史的風致に関係する店舗等を支援す 推進 るため「村上の歴史文化を感じる店」として認定 ※認定店舗数:44件

### 【代表的な事業の評価】

# 施策・事業の進捗状況【アウトプット】 施策・事業による成果(波及効果)【アウトカム】 有識者の意見 **史跡村上城跡整備事業**・発掘調査、現地説明会、登山道整備、駐車場整備 ・発掘調査、現地説明会、登山道整備、駐車場整備 の課題があると思わます。生垣や板塀などによる修費を 行うととも、今後の整備に際しては事前に専門家の意見を 関くなどの措置も検討して頂きたいと思います。 城跡入口付近では看板類の整理も必要と思われます。 また城下町全体の理解を促進するような模型や地図等の展示もあれば 良いかと思います。

# 歷史的風致形成建造物保存事業

・歴史的風致形成建造物、戦前に建造された建造物の外観 の修理、修景行為に対する補助

※補助件数:35件

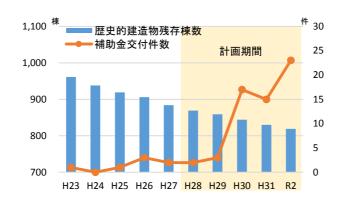
うち歴史的風致形成建造物:10件 戦前に建造された建造物:25件

### 建造物外観修景事業

・戦後に建造された建造物の外観の修景行為に対する補助 ※補助件数:15件

# 【成果】建造物外観の修理、修景の増加

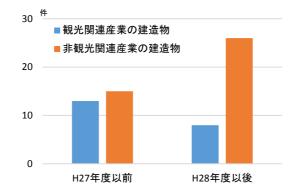
歴史的建造物残存棟数(重点区域)・補助金交付件数の推移



	H23	H28	R2
歴史的建造物残存数	961棟	869棟	819棟
補助金交付件数	1件	2件	23件

# 【成果】非観光関連の建造物外観の修理、修景件数が増加

観光関連産業・非観光関連産業別建造物外観の修景件数

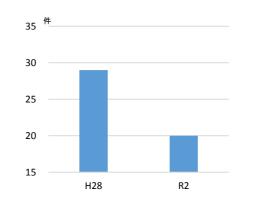


	H27以前	H28以後
観光関連産業の建造物	13件	8件
非観光関連産業の建造物	15件	26件

# 【効果】歴史的建造物の解体、建て替えの抑止 ※左図のグラフ参照

# 【効果】低未利用の建造物の利活用が促進

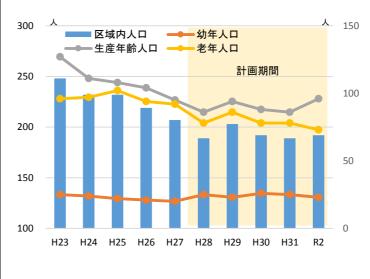
建造物外観修景事業区域内の低未利用の建物件数の推移



【効果】来街者の増加による地域の活性

# 【効果】建造物外観修景事業などの区域内人口減少の抑制 と生産年齢人口の増加

建造物外観修景事業区域内の居住人口の推移



長年に渡る地域住民との協議を経て、空き店舗の再生や新たな業種の出店等が着実に進んでおり、目覚ましい効果が上がっていると思います。町屋の修理・修景についても、オーセンティシティへの配慮がなされていますが、事業者や施主との間で、さらなる認識共有が図られるよう、継続的に取り組んで頂きたいと思います。

# 【代表的な事業の評価】

施策・事業の進捗状況【アウトプット】	施策・事業による成果(波及効果)【アウトカ	<b>カス</b> 有識者の意見
<b>道路美装化事業</b> ・未実施 <b>無電柱化事業</b> ・未実施		予算の制約で進んでいない点はやむを得ないかと思います。整備を実施する際は、町並みが主役で、道路は脇役であることを踏まえ、オーセンティシティや耐久性に配慮した内容にすべきと思います。また、設計の過程では、専門家の意見も聴取し、地区住民との丁寧な協議を図りながら進めて頂きたいと思います。
伝統芸能体験事業 ・まちづくり協議会による歴史的な活動の体験講座の実施 ※参加者累計:250名 うち児童52名	【成果】歴史的な活動の担い手の維持 村上まつりの区域内人口と祭り参加者の推移 6,000 人 3,000 計画期間	体験講座を継続している点は評価できると思います。祭りへの参加にどの程度繋がっているかなどは、さらに検証が必要かと思います。全国的なアピールも含め、さらに多様なチャンネルを活用して、お祭りの活性化に取り組んで頂ければと思います。