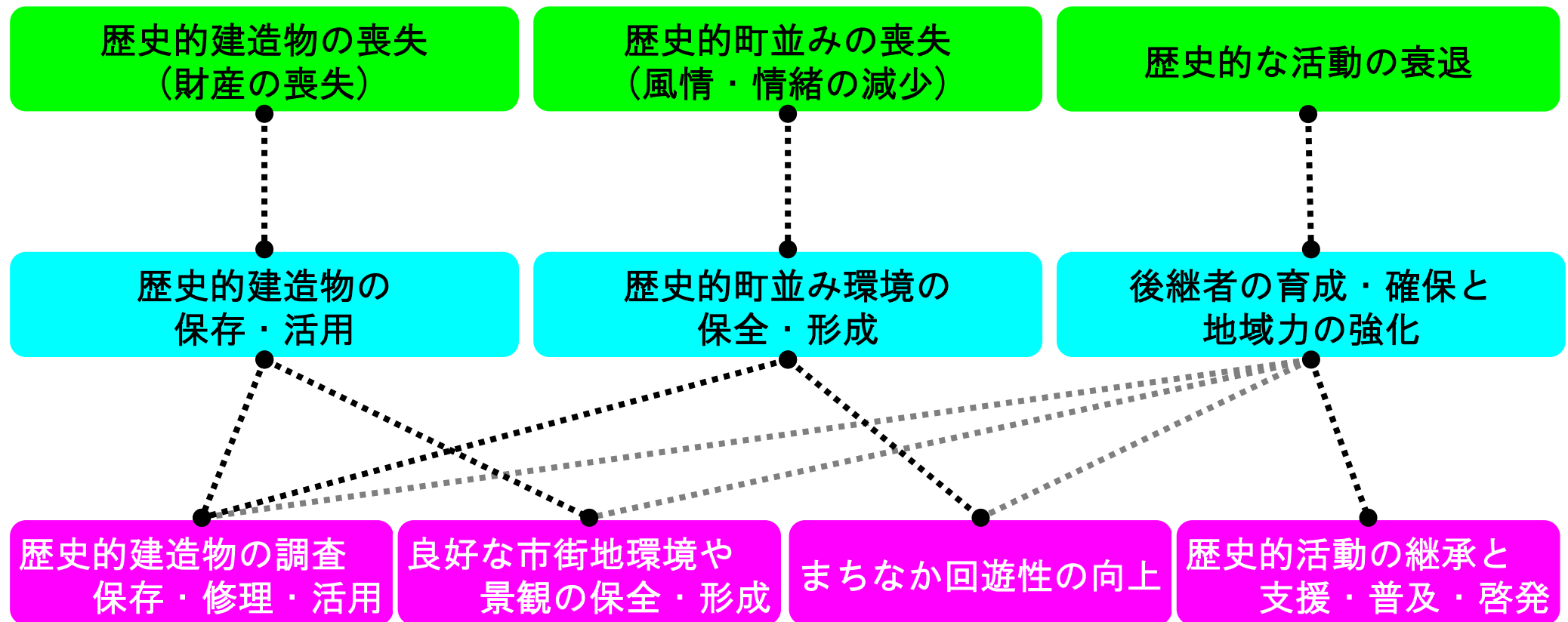


報告(2) 歴史まちづくりに関する取り組み状況について

歴史まちづくりに関する取り組み状況

★歴史まちづくりに関する課題

- ・ 老朽化にともなう**建造物の維持管理の手間や費用の増大**
- ・ 地域住民の**高齢化や後継者の不在による建造物の空き家化や解体**
- ・ 経済性や機能性の重視による**歴史的町並みに不調和な建造物への建て替え**
- ・ **歴史的建造物や歴史的な町並み等に対する価値認識の不足**
- ・ 地域住民の**高齢化や人口減少による歴史的活動の担い手の不足**



★歴史的風致の維持向上に寄与する施策・事業（＝22事業）

歴史的建造物の調査・保存・修理・活用

- ①歴史遺構顕在化調査事業
- ②史跡村上城跡整備事業
- ③史跡平林城跡整備事業
- ④重要文化財若林家住宅修復事業
- ⑤市指定文化財武家住宅修復事業
- ⑥国県市指定文化財保存事業
- ⑦歴史的風致形成建造物保存事業
- ⑧建造物外観修景事業
- ⑨景観形成助成金事業
- ⑩文化財等普及啓発事業
- ⑪観光イベント事業
- ⑫歴史的資源学習会事業

良好な市街地環境や景観の保全・形成

- ⑦歴史的風致形成建造物保存事業
- ⑧建造物外観修景事業
- ⑨景観形成助成金事業
- ⑫道路美装化事業
- ⑬無電柱化事業
- ⑭歴史遺構跡整備事業
- ⑮まちなか景観魅力アップ事業
- ⑯木造住宅耐震診断・改修補助金事業
- ⑰創業応援事業
- ⑱空き家バンク移住応援補助金事業
- ⑲地方産業育成資金貸付事業

まちなか回遊性の向上

- ⑫道路美装化事業
- ⑬無電柱化事業
- ⑮まちなか景観魅力アップ事業

歴史的活動の継承と支援・普及・啓発

- ⑥国県市指定文化財保存事業
- ⑰創業応援事業
- ⑲地方産業育成資金貸付事業
- ⑳村上堆朱育成推進事業
- ㉑歴史的資源学習会事業
- ㉒伝統芸能体験事業

①歴史遺構顕在化調査事業

事業区域：歴まち計画重点区域

事業概要 市内各所に歴史遺構が現存しているが、村上城追手門等などは、当時の面影を感じることができない状況であることから、本質的な価値を顕在化するための調査や資料収集を行い遺構整備に向けた取り組みに繋げる。

実施状況 旧村上城下関係絵図や古文書等の整理、収集[生涯学習課]
※発掘調査は未実施

②史跡村上城跡整備事業

事業区域：村上城跡周辺

事業概要 村上城跡は、経年による石垣の崩落等により当時の面影を感じることができない状況であることから、石垣崩落箇所等の修復や整備を行うことにより、市民の歴史資源の保全に対する意識の醸成を図る。

実施状況 黒門跡発掘調査（面積12㎡）[生涯学習課]
黒門跡Ⅱ工区石垣修復工事[生涯学習課]
（石垣前面崩落土（約9m³）及び落石（51個）の撤去・搬出）
誘導サイン（1基）、標柱（5本）、城下門跡標柱（3本）設置[生涯学習課]
発掘調査現地説明会（参加者：62人）[生涯学習課]



③史跡平林城跡整備事業

じょうあと

事業区域：平林城跡周辺

事業概要 平林城跡には、曲輪や土塁、堀等の中世の城郭の遺構が色濃く残っているが、大半が山林や農地であることから、除伐等の維持管理を行うことにより文化財の重要性を周知しつつ史跡の活用を図る。

実施状況 居館部中曲輪及び殿屋敷南堀調査(面積74.6㎡) [生涯学習課]
城跡内外の杉木間伐[N=139本) [生涯学習課]
発掘調査現地説明会(参加者:30人) [生涯学習課]

④重要文化財若林家住宅修復事業

⑤市指定文化財武家住宅修復事業

事業区域：若林家住宅周辺
市指定文化財武家住宅周辺

事業概要 旧村上城下町内の武家住宅は、村上城下の歴史を感じることができる重要な建造物であることから、日常的な維持管理とともに経年劣化による屋根や壁等の破損個所の修理を行うことにより、貴重な歴史資源を後世に継承しつつ市民の歴史資源の保全に対する意識の醸成を図る。

実施状況 市指定文化財武家住宅の修繕：1件 [生涯学習課]
・旧嵩岡家住宅の茅葺屋根の葺き替え

⑥国県市指定文化財保存事業

事業区域：市内全域

事業概要 有形文化財等の所有者等に修理や維持管理の費用、無形文化財の伝承や公開に関する事業の経費等の一部を補助することにより、文化財の保全や保存しつつ、市民への普及啓発を通して、伝統的活動の担い手の確保を図る。

実施状況 県指定文化財武家住宅の修繕：1件 [生涯学習課]
・大葉沢城跡に誘導サイン2基、標柱3本設置
補助金交付件数(地域文化財総合活用推進事業※分)：13件 [生涯学習課]
・祭屋台修理事業
(小国町、庄内町、大工町、細工町、安良町、上片町)
・用具等新調事業(大須戸能)
・祭屋台・用具等修理事業
(瀬波中町、瀬波浜町、岩船上町、上町、細工町、羽黒町)
※地域文化財総合活用推進事業は文化庁所管事業



大葉沢城跡の誘導サイン

⑦歴史的風致形成建造物保存事業

⑧建造物外観修景事業

事業区域：歴史的風致形成建造物
歴まち計画重点区域の一部

事業概要 歴史的建造物の多くが修理や補修が必要な建造物であることから、外観の修理費の一部を補助することにより歴史的建造物を保存しつつ、歴史的建造物周辺の建造物の外観の修景費の一部を補助することにより町並み景観の保全を図り、町並み景観の保全の重要性についても周知を図る。

実施状況 補助金交付件数(金額)：15件(35,969千円)[都市計画課]
うち歴史的風致形成建造物保存事業 11件(30,447千円)
建造物外観修景事業 4件(5,522千円)

⑨景観形成助成金事業

事業区域：景観計画重点地区

事業概要 市景観計画重点地区内には歴史的建造物が多数現存しているが、歴史的町並みに不調和な建築物が増加する等の問題が生じていることから、建築物の外観の修景費の一部を補助することにより歴史的な景観を保全しつつ、住民の景観保全に対する意識の醸成を図る。

※重点地区：旧武家町、旧町人町・寺町、岩船、瀬波、海老江、塩谷、猿沢、小俣

実施状況 助成金交付件数(金額)：1件[都市計画課]
・瀬波地区：1件













⑩文化財等普及啓発事業

事業区域：歴まち計画重点区域

事業概要 村上城跡や追手門等において、歴史遺構を再現する取り組みを行うことにより、まちづくり団体が実施している町家を活用したイベント等との相乗的な効果を発揮し、文化財の保全や保存に対する意識の醸成を図る。

実施状況 歴史的風致形成建造物マップの更新[都市計画課]
大須戸能（定期能）[生涯学習課]
※大須戸区民限定で公開し、動画はHPで公開

⑪観光イベント事業

事業区域：市内全域

事業概要 地域固有の歴史や伝統文化、伝統産業を活用したイベント開催の経費の一部を補助し、地域づくりや観光地づくりを推進することにより歴史的建造物等の保全や保存、活動を継続するための地域コミュニティ等の維持を図る。

実施状況 補助金交付件数(金額)：13件(4,151千円) [観光課]



大須戸能（定期能）

⑫道路美装化事業

事業区域：歴まち計画重点区域

事業概要 事業区域は、村上城の追手門を中心に村上城跡や若林家住宅や浄念寺本堂に通じるルート及び近接する市道であり、城下町当時の地割が現在も色濃く残る路線であることから、歴史的風致に調和した舗装等に美装化することにより町並み景観を改善し、村上城下の歴史を感じる空間整備を行う。

実施状況 **未実施** [都市計画課]

※市道郡役所線は県道の道路整備と同時にデザイン等を検討

⑬無電柱化事業

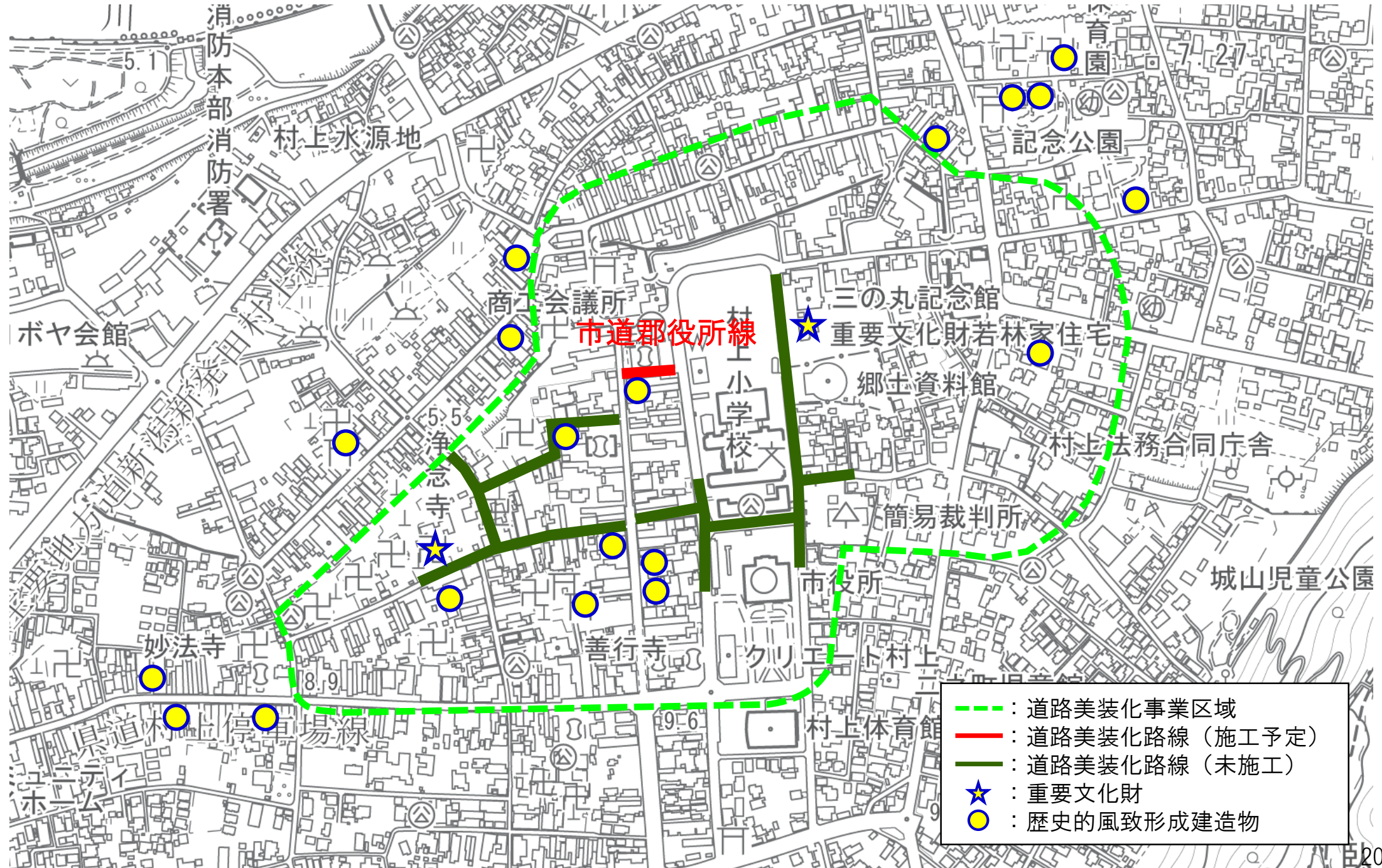
事業区域：歴まち計画重点区域

事業概要 事業区域は、村上城の追手門を中心に村上城跡や若林家住宅や浄念寺本堂に通じるルート及び近接する市道であり、城下町当時の地割が現在も色濃く残る路線であることから、道路美装化事業と併せ電線等を撤去し無電柱化することにより町並み景観を改善し、村上城下の歴史を感じる空間整備を行う。

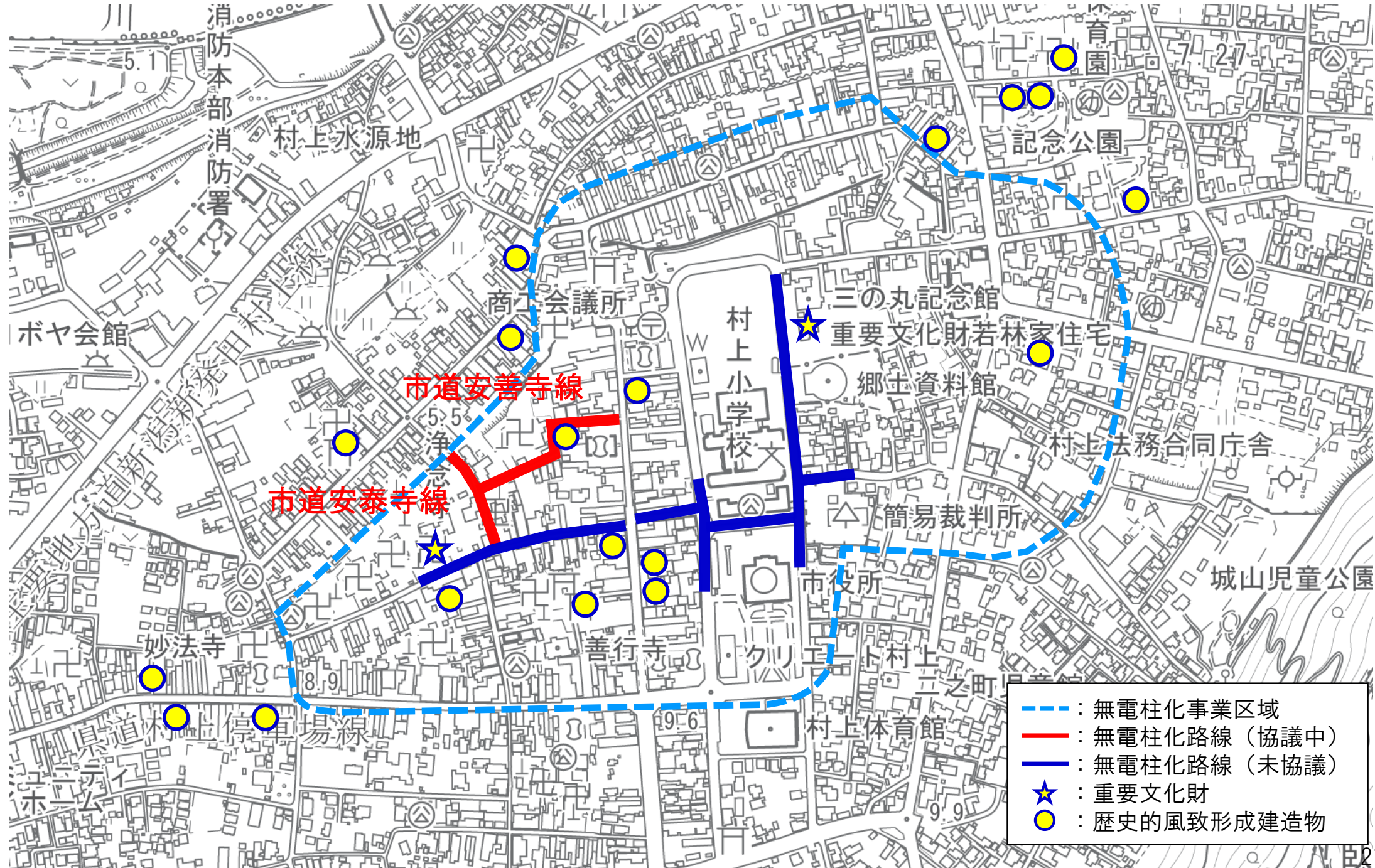
実施状況 **未実施** [都市計画課]



※道路美装化事業の区域と事業箇所



※無電柱化事業の区域と事業箇所







⑭歴史遺構跡整備事業

事業区域：歴まち計画重点区域

事業概要 村上城追手門は、武家町と町人町を繋ぐ重要な箇所でありながら、現在は、村上市役所庁舎や村上小学校、村上簡易裁判所等の近代様式の公共施設が立地しており、歴史的な町並み景観に調和していない状況であることから、これらの遺構内に立地する建造物を修景、整備することにより歴史的町並み景観の創出を図る。

実施状況 未実施 [総務課・観光課]

⑮まちなか景観魅力アップ事業

事業区域：市内全域

事業概要 歴まち計画重点区域や景観計画重点地区内には、歴史的町並みに馴染まない街路灯が設置されていることから、市内の商店街振興組合等の商店街団体が行う装飾街路灯の新設や修理、カラー舗装等の道路美装化等に関わる費用の一部を補助することにより、歴史的建造物と一体となった歴史的町並み景観を創出し市街地環境の改善を図る。

実施状況 補助金交付件数(金額)：0件 [地域経済振興課]
うち歴史的風致の範囲内の件数：0件

⑩木造住宅耐震診断・改修補助金事業

事業区域：市内全域

事業概要 昭和56年(1981) 5月31日以前に建築した木造住宅の耐震診断費用や耐震改修、設計費用の一部を補助することにより、災害による被害の軽減を図りつつ、建て替え等を抑止し、歴史的建造物の保存や町並み景観の保全を図る。

実施状況 補助金交付件数(耐震診断分)(金額)：3件(245千円) [都市計画課]
うち歴史的建造物への件数：2件

⑪創業応援事業

事業区域：市内全域

事業概要 後継者の不在等による空き家や空き店舗の立地により町並み景観の悪化が課題となっていることから、新規起業者、開業者に対し開業費用の一部を補助し支援を行うことにより、空き家、空き店舗となった町家等の活用を推進しつつ、起業者の地域コミュニティへの参加により担い手が減少している歴史的な活動の継続を図る。

実施状況 補助金交付件数(金額)：8件(3,910千円) [地域経済振興課]
うち歴史的風致の範囲内の件数：2件

⑱空き家バンク移住応援補助金事業

事業区域：市内全域

事業概要 空き家の物件情報を提供しつつ、物件購入者に対し建築物の改修に要する費用の一部を補助し、空き家を有効活用することにより、市街地環境を改善しながら歴史的町並み景観を保全しつつ、移住者の地域コミュニティへの参加により、担い手が減少している歴史的な活動の継続を図る。

※空き家バンク登録件数：19件

実施状況 補助金交付件数(金額)：4件(2,164千円) [自治振興課]
うち歴史的風致の範囲内の件数：0件

⑲中小企業制度融資事業

事業区域：市内全域

事業概要 村上堆朱や羽越しな布などの伝統的な工芸や三面川の鮭の食文化など伝統的な産業では、後継者の不足等が課題となっていることから、これらの産業を営む市内の中小企業者の資金調達を支援するため市が信用保証料の一部を補給し、金融機関が資金の貸付を行うことにより、活動の維持、発展しつつ、空き家や空き店舗等の活用の促進を図る。

実施状況 補給件数：30件 [地域経済振興課]
うち歴史的風致の範囲内の件数：6件
うち歴史的建造物を活用した事業への件数：0件

②村上堆朱育成推進事業

事業区域：市内全域

事業概要 市を代表する伝統工芸である村上堆朱のPRや販路拡大、後継者の育成、原材料の確保をテーマに振興プランを作成し、担い手の育成や産業振興等の官民協働による事業を実施し、活動の維持、継承を図る。

実施状況 補助金交付件数(原材料(漆)の確保分)：1件 [農林水産課]

② 歴史的資源学習会事業

事業区域：市内全域

事業概要 各地域のまちづくり協議会等が主体となり地域内の歴史資源を周知するガイドブック等の資料を作成しつつ、学習会を開催することにより、地域内の歴史資源に接する機会を創出し、歴史的な活動の伝承や建造物の保存、活用の重要性について周知を図る。

実施状況

- 出前講座「むらかみ歴史講座」[生涯学習課]
 - ・村上桜ヶ丘高校(2回)(参加者計:25名)
 - ・平林小学校(参加者:23名)
 - ・あらかわ大地の会(参加者:18名)
 - ・村上地域まちづくり協議会(参加者:20名)
- その他講座(村上市の歴史について)[生涯学習課]
 - ・村上高校(参加者:10名)
 - ・朝日地区公民館(参加者:45名)
- 歴史講座「榊原政倫・政邦15万石の時代」(参加者:28人)[生涯学習課]
- 初心者歴史体験講座(2回)(参加者計:30人)[生涯学習課]
- とんと昔の会in若林邸(参加者:40名)[生涯学習課]
- 歴史的風致形成店舗認定制度[都市計画課]
 - ・歴史的風致に関連する2店舗を認定し、PRを実施
 - 北限の茶処にみる歴史的風致
 - 2店舗
- 越後三ノ丸塩引き道場[イヨボヤの里開発公社]
- 越後村上 涼風の“お地蔵様めぐり”(参加者:469名)[村上まち協]
- 城下町探検ウォーク(参加者:25名)[村上まち協]
- 北前船に関連する神社等巡り(参加者:36名)[瀬波まち協]
- 歴史ウォーク(参加者:36人)[舘腰まち協]

※地域の練り歩きや縄文の里朝日を活用した体験イベント





とんと昔の会in若林邸



越後村上 涼風の“お地蔵様めぐり”



★新型コロナウイルスの影響により疲弊する飲食店などへの支援策 [都市計画課] (歴史的風致形成店舗認定制度)

概要：村上の歴史文化を感じる店を「歴史的風致形成店舗」として認定しPRする制度

目的：下記の事業者を支援することにより「村上の歴史文化」を後世に継承

- ・歴史的風致に関連する活動を生業とする事業者
- ・歴史的な活動をPRする取り組みを実施している事業者

コロナ禍における観光関連産業、飲食店等を支援(歴まち部局でできる支援策)

認定対象：(1)(2)又は(1)(3)の条件を満たす「村上の歴史文化」を感じることができる店舗

(1)歴史的風致の範囲内において事業を行っている

(2)店舗立地箇所形成された歴史的風致に関連する事業を行っている

(3)店舗立地箇所形成された歴史的風致をPRしている

※店舗等：物品販売業や食品製造業を営む店舗、飲食店、料理店、食堂、喫茶店、事業所、宿泊施設等

実施状況：新たに2店舗を歴史的風致形成店舗に認定

関連する歴史的風致：北限の茶処にみる歴史的風致



②伝統芸能体験事業

事業概要 村上まつりや岩船まつり、大須戸能等、伝統的な活動の後継者の不足が課題となっていることから、各地域のまちづくり協議会等と連携を図りながら、これらの活動を疑似体験する機会を設けることにより、活動に興味、関心を芽生えさせ、今後の担い手の確保を図る。

実施状況 未実施 ※お祭り体験講座は、春に延期 [村上まち協]

★文化財を活用した取り組み

- 活用状況
- 町屋の人形さま巡り(吉川家住宅他・参加者:42,000人)[村上町屋商人会]
 - 町屋の屏風まつり(吉川家住宅他・参加者:21,000人)[村上町屋商人会]
 - 春の庭百景巡り(吉川家住宅他・参加者:5,000人)[城下町村上庭の会]
 - ゆかたでいざよい町屋通り(益甚他)[村上市中央商店街振興組合]
 - 宵の竹灯籠まつり(安善寺山門他・参加者:6,110人)
[宵の竹灯籠まつり実行委員会・チーム黒堀プロジェクト]
 - 村上の七夕祭り～獅子舞の宴～(村上七夕まつり)[だすけ村上]
 - 三の丸カフェ「まちなかま」(三の丸記念館・参加者105人)[村上まち協]
 - 筆文字講座(三の丸記念館・参加者31人)[己書雪月風花道場]
 - 書道展(三の丸記念館・参加者190人)[村上一先会]
 - 作品展(三の丸記念館・参加者239人)[アールブリュット村上]
 - 水彩画展(三の丸記念館・参加者222人)[木曜美の会]
 - 耕雲寺豆まき(耕雲寺・参加者:150人)[山辺里まち協]
 - 源内塾紅葉コンサート(源内塾・参加者:60人)[岩船まち協]
 - いわふねのお茶の間(源内塾・参加者:延べ300人)[岩船まち協]
 - 健康づくり教室(源内塾・参加者:延べ100人)[岩船まち協]



宵の竹灯籠まつり



ゆかたでいざよい町屋通り

設計 株式会社



村上の七夕祭り～獅子舞の宴～

★歴史的風致形成建造物の追加指定 [都市計画課]

実施状況 令和4年7月1日付で、下記の3件の建造物を歴史的風致形成建造物に指定
※歴史的建造物指定件数：46件（令和5年3月末現在）

- ① 庚申堂(本堂・仁王門・経蔵・参道) [片町]
- ② 富士美園(旧製茶工場) [長井町]
- ③ 西寶院(観音堂) [肴町]





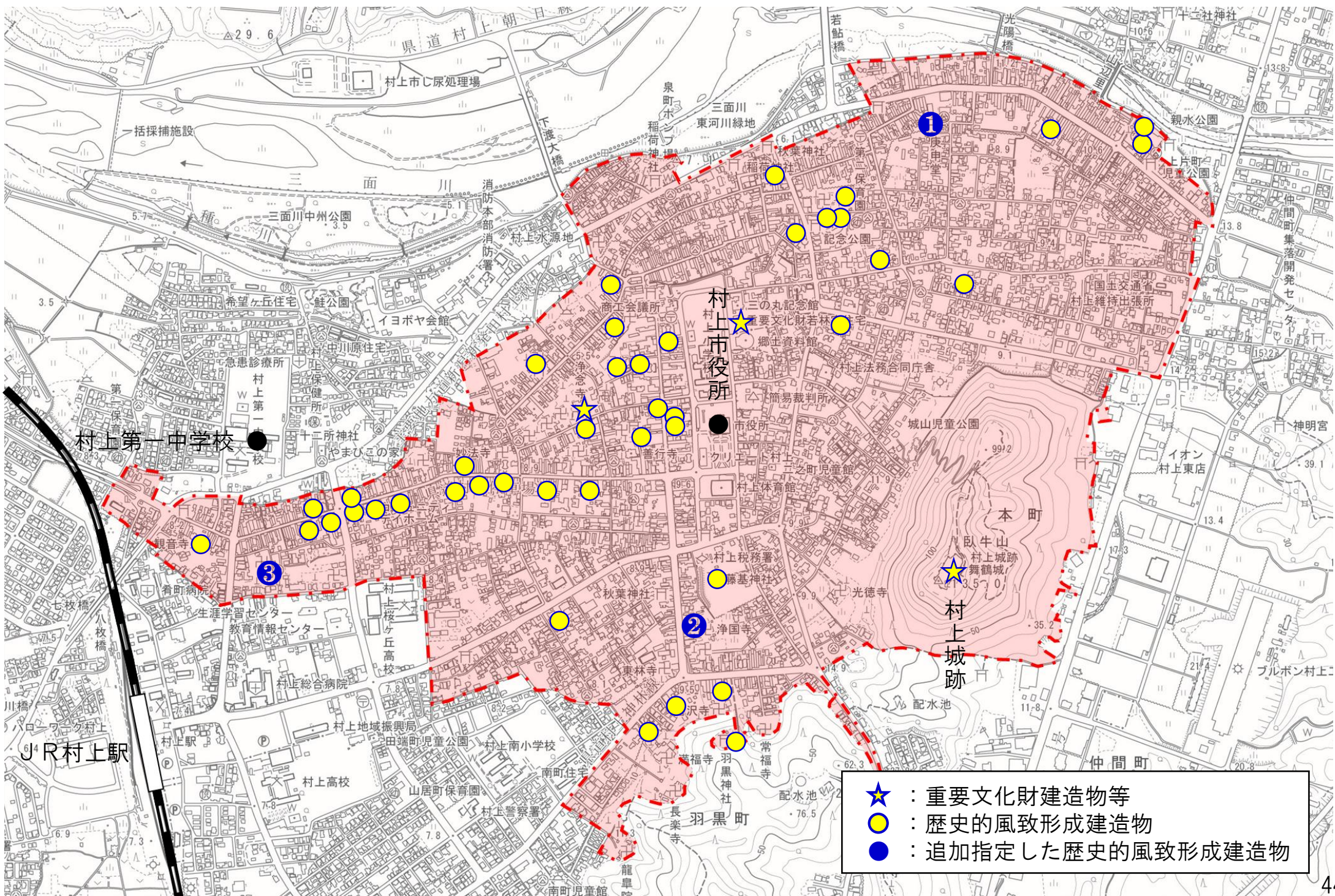
庚申堂(本堂・仁王門・経蔵・参道)[片町]



富士美園(旧製茶工場)[長井町]



西寶院(観音堂)[肴町]



- ★ : 重要文化財建造物等
- (Yellow) : 歴史的風致形成建造物
- (Blue) : 追加指定した歴史的風致形成建造物

★歴史的風致形成建造物指定候補追加のための建築年代調査の実施 [都市計画課]

実施状況 伝統的建造物群保存対策調査(H2)や観光資源保護調査(H14)で未調査の下記の2件の建造物の建築年代の調査を実施

※調査はヘリテージマネジャー(新潟県歴史的建造物専門家)に依頼

※国登録有形文化財申請時に転用可能となる報告書作成を依頼

①西奈弥羽黒神社(石段・一の鳥居・二の鳥居・手水舎) [羽黒町]

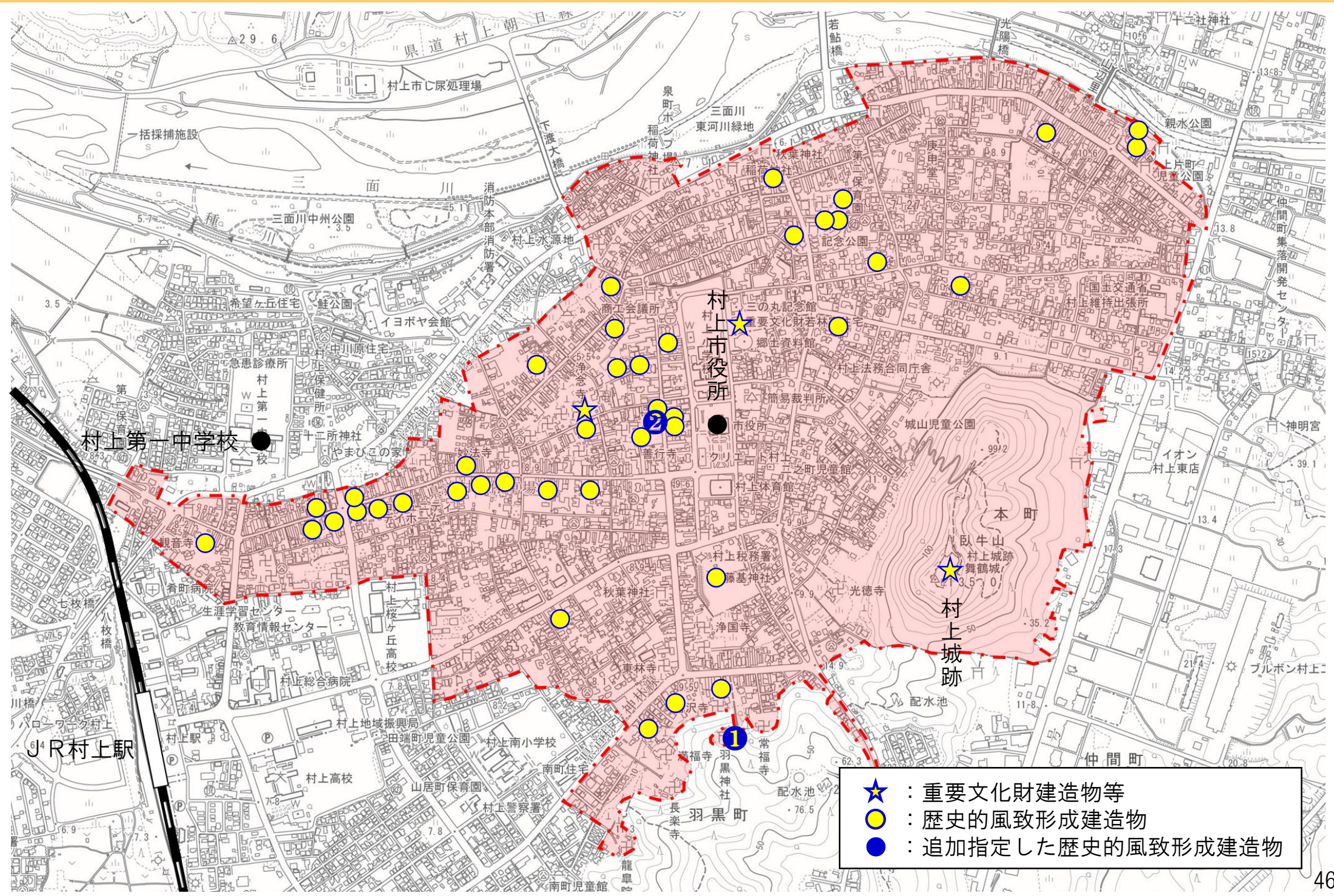
②茶寮きっかわ嘉門亭(主屋) [大町]



西奈弥羽黒神社／石段・手水舎(羽黒町)



茶寮きっかわ嘉門亭／主屋(大町)



- ★ : 重要文化財建造物等
- (Yellow) : 歴史的風致形成建造物
- (Blue) : 追加指定した歴史的風致形成建造物

★村上市コミュニティデイホーム(歴史的風致形成建造物)を観光拠点として整備 [観光課]

実施状況 高齢者施設から町屋観光の拠点へ整備

★町並み景観の保全のための意識啓発活動 [都市計画課]

実施状況 景観アドバイザー会議
※建物の修景デザインの検討

